Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial
Unidad Administrativa
v2023

CONTRATO DE OBRA No. **167 Desde 14 de Octubre de 2025 hasta 31 de julio de 2026**

OBJETO: Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del nivel central de la Rama Judicial.**(FRENTE SEDES BOLSA, CALLE 1, PALACIO DE JUSTICIA COMUNICACIONES, PALACIO DE JUSTICIA DESPACHOS "OBRA CIVIL")**

ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No. **14** PERIODO MES / AÑO **jul-26** **FECHA:** 5/8/2026

CONTRATISTA	:	**CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL** **Constituido por:** **DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. con una participacion del 90%** **PB CONSTRUCCIONES S.A.S. con una participacion del 10%**
NIT	:	901.983.265-0
DIRECCIÓN	:	Carrera 14 No. 95 - 47 Oficina 406, Bogotá D.C.
TELÉFONO	:	3108627755
INTERVENTOR	:	**TOTALL CORPORATION SAS BIC**
NIT	:	901.791.803 - 9
DIRECCIÓN	:	Calle 39 A No. 34 - 75 Piso 2, Medellín - Antioquia
TELÉFONO	:	3112004625

VR. INICIAL OBRA		:	**$ 8.000.000.000,00**
VR. ADICIONAL No.		:	**$ 664.599.833,82**
VR. ADICIONAL No.		:	**$ 3.189.905.185,97**
VR. TOTAL		:	**$ 11.854.505.019,79**
ANTICIPO	**30%**	:	**$ 2.400.000.000,00**
AMORTIZACION PRESENTE ACTA No. 14		:	**$ 133.336.400,30**
SALDO ANTERIOR AMORTIZACION		:	**$ 1.350.217.864,18**
TOTAL AMORTIZADO		:	**$ 1.483.554.264,48**
SALDO POR LEGALIZAR		:	**$ 916.445.735,52**

LOCALIZACIÓN	:	
FECHA INICIO	:	14/10/2025
PLAZO INICIAL	:	78 dias calendario
ADICIONAL EN PLAZO No. 1	:	90 Días calendario
ADICIONAL EN PLAZO No. 2	:	120 dias calendario
ADICIONAL EN PLAZO No. 3	:	60 Días calendario
PLAZO TOTAL	:	350 días calendario
FECHA SUSPENSIÓN No.	:	N/A
FECHA REINICIACIÓN No.	:	N/A
FECHA TERMINACIÓN ACTUAL	:	30/9/2026

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO
OBRA CIVIL

MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBRA EJECUTADA

BOLSA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA 14 CANTIDAD	PRESENTE ACTA 14 VALOR ($)	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR ($)	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO ($)
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 23.595.666,44**			**$ 4.126.427,69**		**$ -**		**$ 74.912.932,79**		**$ 74.912.932,79**
ADMINISTRACIÓN	(**19,74%**)									$ 0,00		$ 14.787.812,93		$ 14.787.812,93
IMPREVISTOS	(**5,00%**)									$ 0,00		$ 3.745.646,64		$ 3.745.646,64
UTILIDAD	(**5,00%**)									$ 0,00		$ 3.745.646,64		$ 3.745.646,64
IVA sobre utilidad	(**19,00%**)									$ 0,00		$ 711.672,86		$ 711.672,86
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ -**		**$ 97.903.711,86**		**$ 97.903.711,86**

SEDE CALLE 1

	SEDE CALLE 1				**$ 128.900.322,81**			**-$ 6.068.514,29**		**$ 10.889.018,74**		**$ 149.408.463,28**		**$ 160.297.482,02**
	CASETA DE VIGILANCIA				**$ 83.294.818,11**			**-$ 1.753.689,50**		**$ 10.889.018,74**		**$ 111.133.018,99**		**$ 122.022.037,73**
	OBRAS GENERALES				**$ 83.294.818,11**			**-$ 1.753.689,50**		**$ 10.889.018,74**		**$ 111.133.018,99**		**$ 122.022.037,73**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**3.315.610,24**			**490.922,00**		**0,00**		**3.806.532,24**		**3.806.532,24**
1.1	Localización y replanteo.	M2	0,00	$ 5.124,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.2	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	21,03	$ 18.312,00	$ 385.101,36	-	0,00	$ 0,00		$ -	21,03	$ 385.101,36	21,03	$ 385.101,36
1.8	Desmonte de aparatos sanitarios. aplica para lavamanos, orinal y sanitario. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	2,00	$ 22.651,00	$ 45.302,00	-	0,00	$ 0,00		$ -	2,00	$ 45.302,00	2,00	$ 45.302,00
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	0,00	$ 11.118,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0,00	$ 3.548,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	0,00	$ 14.162,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.32	Desmonte de Cubiertas. (Incluye equipos, trasiego y disposición final)	M2	2,64	$ 15.824,00	$ 41.775,36	-	0,00	$ 0,00		$ -	2,64	$ 41.775,36	2,64	$ 41.775,36
1.52	Demolición de Pisos baldosa granito y plantilla. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	43,48	$ 13.275,00	$ 577.197,00	-	0,00	$ 66,37		$ -	43,48	$ 577.130,63	43,48	$ 577.130,63
1.56	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	16,20	$ 20.033,00	$ 324.534,60	-	0,00	$ 0,00		$ -	16,20	$ 324.534,60	16,20	$ 324.534,60
1.67	Demolición de Placa contrapiso en Concreto e=10 cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	52,00	$ 27.273,00	$ 1.418.196,00	+	8,38	$ 228.411,38		$ -	60,38	$ 1.646.607,38	60,38	$ 1.646.607,38
1.73	Demolición de estructuras en concreto. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	1,16	$ 224.937,00	$ 260.926,92	-	0,00	$ 0,00		$ -	1,16	$ 260.926,92	1,16	$ 260.926,92
1,76	Perforación pase de tubería/canaleta en muros y placa en concreto. (Incluye demolición, afinado, trasiego y disposición final)	UN		$ 17.102,00						$ -			0,00	$ -
1.77	Perforación pasa cables/redes de 40x20 cm en muros y placas de entrepiso. (Incluye demolición, afinado, trasiego y disposición final)	UN	1,00	$ 262.577,00	$ 262.577,00	+	1,00	$ 262.577,00		$ -	2,00	$ 525.154,00	2,00	$ 525.154,00
2.	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				**5.627.021,13**			**1.090.121,49**		**0,00**		**6.717.142,62**		**6.717.142,62**
2.2	Relleno Recebo B200 - Base granular Tipo 1 , compactado. (Incluye trasiego, equipos y compactación)	M2	58,69	$ 95.877,00	$ 5.627.021,13	+	11,37	$ 1.090.121,49		$ -	70,06	$ 6.717.142,62	70,06	$ 6.717.142,62
3.	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**885.236,98**			**-517.409,98**		**0,00**		**367.827,00**		**367.827,00**
3.2	Placa contrapiso en concreto h=12 cm - 21MPa (3000 psi). (Incluye equipos, formaleta, fundida, polietileno. No incluye refuerzo)	M2	7,22	$ 122.609,00	$ 885.236,98	-	-4,22	$ 517.409,98		$ -	3,00	$ 367.827,00	3,00	$ 367.827,00
4.	**REFUERZOS Y ANCLAJES**									**0,00**		**1.738.975,00**		**1.738.975,00**
4.1	Anclaje epóxico 1/2". Profundidad estándar 11cm. (Incluye perforación, epóxico, refuerzo)	UN		$ 18.305,00	$ -	+	95,00	$ 1.738.975,00		$ -	95,00	$ 1.738.975,00	95,00	$ 1.738.975,00
6.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**4.610.091,92**			**323.299,90**		**0,00**		**4.933.391,82**		**4.933.391,82**
6.4	Muro en Super Board doble cara, e= 12 cm placa S8 de 8 mm, pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	38,20	$ 93.170,00	$ 3.559.094,00	+	3,47	$ 323.299,90		$ -	41,67	$ 3.882.393,90	41,67	$ 3.882.393,90
6.7	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML	48,48	$ 21.679,00	$ 1.050.997,92	-	0,00	$ 0,00		$ -	48,48	$ 1.050.997,92	48,48	$ 1.050.997,92
7.	**ALISTADO DE PISOS, POYOS**				**546.550,68**			**-21.589,32**		**0,00**		**524.961,36**		**524.961,36**
7.1	Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm. (Incluye dilataciones, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	M2	14,43	$ 37.876,00	$ 546.550,68	-	-0,57	$ 21.589,32		$ -	13,86	$ 524.961,36	13,86	$ 524.961,36
8.	**PAÑETES**				**0,00**			**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
8.3	Pañete impermeabilizado 1:3 muros. (Incluye impermeabilizante integral, filos y dilataciones)	M2	0,00	$ 29.985,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8.12	Regata sobre muro. (Incluye equipos)	ML	0,00	$ 19.380,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**1.922.352,74**			**578.975,50**		**-1.993.632,58**		**4.494.960,82**		**2.501.328,24**
10.2	Estuco plástico en muros/techos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	62,11	$ 12.502,00	$ 776.499,22	+	16,89	$ 211.158,78	-68,95	-$ 862.012,90	147,95	$ 1.849.670,90	79,00	$ 987.658,00
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	31,75	$ 16.648,00	$ 528.574,00	+	12,47	$ 207.600,56	-27,28	-$ 454.157,44	71,50	$ 1.190.332,00	44,22	$ 736.174,56
10.8	Pintura exterior tipo Koraza, tres manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	30,36	$ 20.332,00	$ 617.279,52	+	7,88	$ 160.216,16	-33,32	-$ 677.462,24	71,56	$ 1.454.957,92	38,24	$ 777.495,68
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**3.380.676,57**			**-5.061,91**		**0,00**		**2.975.101,14**		**2.975.101,14**
11.12	Piso en cerámica 60x60 cm o similar. (Suministro e instalación.)	M2	14,43	$ 82.899,00	$ 1.196.232,57	-	-0,51	$ 42.278,49		$ -	13,92	$ 1.153.954,08	13,92	$ 1.153.954,08
11.14	Guardaescoba en Cerámica. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	12,95	$ 23.908,00	$ 309.608,60	+	1,10	$ 26.298,80		$ -	14,05	$ 335.907,40	14,05	$ 335.907,40
11.37	Media caña en mortero impermeabilizado 1:4. (Incluye impermeabilizante integral)	ML	11,10	$ 57.462,00	$ 637.828,20	+	0,19	$ 10.917,78		$ -	11,29	$ 648.745,98	11,29	$ 648.745,98
11.41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar. (Suministro e instalación. Incluye win)	M2	14,30	$ 86.504,00	$ 1.237.007,20	-	-4,63	$ 400.513,52		$ -	9,67	$ 836.493,68	9,67	$ 836.493,68
12.	**CUBIERTA**				**4.326.923,10**			**-3.745.838,64**		**0,00**		**581.084,46**		**581.084,46**
12.9	Teja termoacústica Eternit o similar. (Suministro e instalación. Incluye pernos de fijación, accesorios)	M2	27,60	$ 137.051,00	$ 3.782.607,60	-	-27,60	$ 3.782.607,60		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.14	Canal de aguas lluvias en lámina galvanizada cal. 20 d=50 cm. (Suministro e instalación)	ML	6,00	$ 54.072,00	$ 324.432,00	+	0,68	$ 36.768,96		$ -	6,68	$ 361.200,96	6,68	$ 361.200,96
12.19	Flanche en lámina galvanizada cal.20, desarrollo 20 cm. (Suministro e instalación	ML	6,55	$ 33.570,00	$ 219.883,50	-	0,00	$ 0,00		$ -	6,55	$ 219.883,50	6,55	$ 219.883,50
13.	**CARPINTERIA EN MADERA**				**2.994.432,20**			**16.186,12**		**3.010.618,32**		**352.799,60**		**3.363.417,92**
13.6	Mueble en madera tipo cocina. (bajo/alto). h=0,60-0,80 m ancho=0,30- 0,60 m. (Suministro e instalación. Incluye soportes, herrajes, pintura, accesorios necesarios)	ML	1,85	$ 1.618.612,00	$ 2.994.432,20	+	0,01	$ 16.186,12	1,86	$ 3.010.618,32	0,00	$ -	1,86	$ 3.010.618,32
13.11	Refuerzo en madera Mdf de 60 cm de altura y espesor 20 mm. (Suministro e instalación)	ML	3,05	$ 115.672,00	$ 352.799,60	-	0,00	$ 0,00		$ -	3,05	$ 352.799,60	3,05	$ 352.799,60
14.	**CARPINTERIA METÁLICA**				**2.838.508,09**			**83.209,19**		**2.921.717,28**		**0,00**		**2.921.717,28**

14.1	Puerta metálica entamborada en lámina CR cal.18. 0,90x2,20 m, con acabado enpintura electrostática. (Suministro e instalación. Incluye marco)	UN	1,00	$	1.045.770,00	$ 1.045.770,00	-	0,00	$	0,00	1,00	$	1.045.770,00	0,00	$	-	1,00	$ 1.045.770,00
14.14	Ventanería en aluminio proyectante con vidrio 5mm. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2	0,35	$	573.100,00	$ 200.585,00	+	0,15	$	85.965,00	0,50	$	286.550,00	0,00	$	-	0,50	$ 286.550,00
14.15	Ventanería en aluminio con vidrio laminado incoloro 3+3 mm. (Suminstro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2	2,48	$	640.886,00	$ 1.592.153,09	-	0,00	$	2.755,81	2,48	$	1.589.397,28	0,00	$	-	2,48	$ 1.589.397,28
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**					**594.521,70**				**-99.947,70**			**494.574,00**			**0,00**		**494.574,00**
15.1	Cerradura tipo baño tipo manija cromada o similar. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$	104.114,00	$ 208.228,00	-	0,00	$	0,00	2,00	$	208.228,00	0,00	$	-	2,00	$ 208.228,00
15.4	Cerradura tipo puerta principal. (Suministro e instalación)	UN	1,00	$	286.346,00	$ 286.346,00	-	0,00	$	0,00	1,00	$	286.346,00	0,00	$	-	1,00	$ 286.346,00
15.11	Espejos flotados y biselados de 4 mm. (Suministro e instalación)	M2	0,90	$	111.053,00	$ 99.947,70	-	-0,90	$	99.947,70		$	-	0,00	$	-	0,00	$ -
16.	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**					**1.225.366,00**				**0,00**			**0,00**			**1.225.366,00**		**1.225.366,00**
16.7	Suministro e instalación de sanitario doble descarga Corona o similar.	UN	1,00	$	760.752,00	$ 760.752,00	-	0,00	$	0,00		$	-	1,00	$	760.752,00	1,00	$ 760.752,00
16.9	Lavamanos linea institucional con grifería. (Suministro e instalación. Incluye grifería, sifón, desague, accesorios)	UN	1,00	$	372.150,00	$ 372.150,00	-	0,00	$	0,00		$	-	1,00	$	372.150,00	1,00	$ 372.150,00
16.18	Tapa registro plástica 15x15 cm. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$	28.194,00	$ 56.388,00	-	0,00	$	0,00		$	-	2,00	$	56.388,00	2,00	$ 56.388,00
16.26	Rejilla metálica con sosco 3x2". (Suministro e instalación)	UN	2,00	$	18.038,00	$ 36.076,00	-	0,00	$	0,00		$	-	2,00	$	36.076,00	2,00	$ 36.076,00
17.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**					**798.777,86**				**-32.584,41**			**0,00**			**829.807,45**		**829.807,45**
17.19	Suministro e instalación de red hidráulica para baños y cocinas de 3/4", incluye accesorios necesarios para su correcta instalación.	ML	33,24	$	15.099,00	$ 501.890,76	-	-0,49	$	7.398,51		$	-	32,75	$	494.492,25	32,75	$ 494.492,25
17.22	Suministro e instalación de red hidráulica para baños y cocinas de 1/2", incluye accesorios necesarios para su correcta instalación.	ML	3,65	$	13.614,00	$ 49.691,10	-	-1,85	$	25.185,90		$	-	1,80	$	24.505,20	1,80	$ 24.505,20
17.32	Punto hidráulico 1/2" para sanitario. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN	1,00	$	40.598,00	$ 40.598,00	-	0,00	$	0,00		$	-	1,00	$	40.598,00	1,00	$ 40.598,00
17.37	Punto hidráulico 1/2" para lavamanos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN	1,00	$	38.787,00	$ 38.787,00	-	0,00	$	0,00		$	-	1,00	$	38.787,00	1,00	$ 38.787,00
17.38	Punto hidráulico 1/2" para lavaplatos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN	1,00	$	44.839,00	$ 44.839,00	-	0,00	$	0,00		$	-	1,00	$	44.839,00	1,00	$ 44.839,00
17.44	Registro metálico de 1/2". (Suministro e instalación)	UN	2,00	$	61.486,00	$ 122.972,00	-	0,00	$	0,00		$	-	2,00	$	122.972,00	2,00	$ 122.972,00
17.45	Registro metálico de 3/4". (Suministro e instalación)	UN		$	63.614,00	$ -	+	1,00	$	63.614,00		$	-	1,00	$	63.614,00	1,00	$ 63.614,00
18.	**INSTALACIONES SANITARIAS**					**4.181.195,36**				**410.693,94**			**719.187,00**			**5.067.736,45**		**5.786.923,45**
18.2	Caja de inspección 60x60 cm en mampostería (Incluye afinado, pañete impermeabilizado y marco y tapa)	UN	2,00	$	487.349,00	$ 974.698,00	+	1,00	$	487.349,00		$	-	3,00	$	1.462.047,00	3,00	$ 1.462.047,00
18.3	Redes PVC Sanitaria 2". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	5,08	$	35.277,00	$ 179.207,16	+	0,72	$	25.399,44		$	-	5,80	$	204.606,60	5,80	$ 204.606,60
18.4	Redes PVC Sanitaria 3". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	2,08	$	54.291,00	$ 112.925,28	+	7,42	$	402.839,22	9,50	$	515.764,50	0,00	$	-	9,50	$ 515.764,50
18.5	Redes PVC Sanitaria 4". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	29,90	$	77.409,00	$ 2.314.529,10	+	3,61	$	279.446,49		$	-	33,51	$	2.593.975,59	33,51	$ 2.593.975,59
18.11	Punto desague PVC Sanitario 2"	UN	4,00	$	62.059,00	$ 248.236,00	+	1,00	$	62.059,00		$	-	5,00	$	310.295,00	5,00	$ 310.295,00
18.13	Punto desague PVC Sanitario 4"	UN	1,00	$	96.202,00	$ 96.202,00	-	0,00	$	0,00		$	-	1,00	$	96.202,00	1,00	$ 96.202,00
18.14	Sifón de piso PVC Sanitario 2"	UN	2,00	$	77.522,00	$ 155.044,00	-	0,00	$	0,00		$	-	2,00	$	155.044,00	2,00	$ 155.044,00
18.17	Bajantes A.N. Tuberia PVC Sanitaria 3". (Suministro e instalación. Incluye anclajes)	ML	0,00	$	81.369,00	$ -	+	2,50	$	203.422,50	2,50	$	203.422,50	0,00	$	-	2,50	$ 203.422,50
18.19	Tubería PVC Reventilación-Aguas Lluvias 2". (Suministro e instalación)	ML	4,34	$	23.123,00	$ 100.353,82	+	6,28	$	145.212,44		$	-	10,62	$	245.566,26	10,62	$ 245.566,26
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					**2.280.299,14**				**-324.665,68**		**$**	**-**		**$**	**1.928.576,04**		**$ 1.928.576,04**
19.7	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 12 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UN	1,00	$	475.944,00	$ 475.944,00	-	-1,00	$	475.944,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$ -
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$	34.381,00	$ 68.762,00	-	0,00	$	0,00		$	-	2,00	$	68.762,00	2,00	$ 68.762,00
19.16	Breaker enchufable de 2x20A. (Suministro e instalación)	UN	1,00	$	49.896,00	$ 49.896,00	-	0,00	$	0,00		$	-	1,00	$	49.896,00	1,00	$ 49.896,00
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	27,77	$	20.552,00	$ 570.729,04	-	0,00	$	0,00		$	-	27,77	$	570.729,04	27,77	$ 570.729,04
19.39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	0,00	$	96.511,00	$ -	+	2,00	$	193.022,00		$	-	2,00	$	193.022,00	2,00	$ 193.022,00
19.47	Salida toma doble polo a tierra en tubería. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, toma, accesorios 3m)	UN	0,00	$	89.032,00	$ -	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$ -
19.49	Toma doble P/T- 120V-GFCI. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, accesorios)	UN	2,00	$	110.498,00	$ 220.996,00	-	0,00	$	0,00		$	-	2,00	$	220.996,00	2,00	$ 220.996,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	3,00	$	158.969,00	$ 476.907,00	-	0,00	$	0,00		$	-	3,00	$	476.907,00	3,00	$ 476.907,00
19.57	Salida toma bifásico secadores. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, cableado, terminales, tubería, toma, accesorios necesarios 3m. No incluye aparato secador)	UN	1,00	$	348.264,00	$ 348.264,00	-	0,00	$	0,00		$	-	1,00	$	348.264,00	1,00	$ 348.264,00
19.81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	0,00	$	317.497,00	$ -	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$ -
19.92	Suministro e instalación de cable libre de halógenos No 12 x 4 lineas, fase, neutro, tierra y desnudo.	ML	4,74	$	14.515,00	$ 68.801,10	-	-4,74	$	68.801,10		$	-	0,00	$	-	0,00	$ -
19.102	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	0,00	$	33.821,00	$ -	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$ -
22.	**ASEO Y VARIOS**					**130.923,00**						**$**	**157.980,42**		**$**	**-**		**$ 157.980,42**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	39,00	$	3.357,00	$ 130.923,00	+	8,06	$	27.057,42	47,06	$	157.980,42	0,00	$	-	47,06	$ 157.980,42
NP	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					**43.636.331,40**						**$**	**5.578.574,30**		**$**	**75.588.756,99**		**$ 81.167.331,29**
NP-03	Suministro e instalación de kit de guayas para panel led 60 x 60 con altura máxima de 1 m cada guaya (incluye, accesorios de fijacion, soportes de nivelacion, anclajes y tornilleria)	UN	3,00	$	50.124,00	$ 150.372,00	-	0,00	$	0,00		$	-	3,00	$	150.372,00	3,00	$ 150.372,00
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	25,82	$	22.214,00	$ 573.565,48	-	0,00	$	0,00		$	-	25,82	$	573.565,48	25,82	$ 573.565,48
NP-06	Suministro e instalacion Salida interruptor doble tipo Luminex en tuberia emt de 3/4". (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable no 12, aparato, accesorios hasta 3m)	UN	0,00	$	132.223,00	$ -	-	0,00	$	0,00		$	-				0,00	$ -
NP-07	Suministro e instalacion Salida interruptor sencillo tipo Luminex en tuberia emt de 3/4". (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable no 12, aparato, accesorios hasta 3m)	UN	2,00	$	126.027,00	$ 252.054,00	-	0,00	$	0,00		$	-	2,00	$	252.054,00	2,00	$ 252.054,00
NP-09	Suministro e instalacion Salida tomacorriente doble normal en tuberia emt de 3/4". (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable no 12, aparato, accesorios hasta 3m)	UN	3,00	$	118.548,00	$ 355.644,00	-	-1,00	$	118.548,00		$	-	2,00	$	237.096,00	2,00	$ 237.096,00
NP-13	Descapote y limpieza del terreno con arbustos, con medios manuales. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: arbustos, pequeñas plantas, maleza, hasta una profundidad de la capa de tierra vegetal de 25 cm. (incluye trasiego y disposicion final)	M2	48,60	$	17.943,00	$ 872.029,80	+	164,98	$	2.960.236,14	164,98	$	2.960.236,14	48,60	$	872.029,80	213,58	$ 3.832.265,94
NP-14	Excavación a cielo abierto, en cualquier tipo de terreno, con medios manuales hasta 50 cm de profundidad (incluye trasiego y disposicion final)	M3	13,34	$	94.758,00	$ 1.264.071,72	+	4,06	$	384.717,48		$	-	17,40	$	1.648.789,20	17,40	$ 1.648.789,20
NP-15	Placa contrapiso en concreto h=20 cm - 21MPa (3000 psi) Grava común. (Incluye formaleta, fundida, polietileno. No incluye acero de refuerzo)	M2	38,96	$	248.446,00	$ 9.679.456,16	+	10,71	$	2.660.856,66		$	-	49,67	$	12.340.312,82	49,67	$ 12.340.312,82
NP-16	Suministro e instalación de acero figurado de refuerzo, 60.000 PSI para concreto armado. Incluye alambre de atar y separadores	Kg	764,48	$	9.895,00	$ 7.564.529,60	+	387,59	$	3.835.203,05		$	-	1.152,07	$	11.399.732,65	1152,07	$ 11.399.732,65
NP-17	Suministro e instalación de poyo en mortero 1:3 fundido en sitio sobre afinado de piso para muebles con altura de hasta h=10 cm	ML	18,18	$	126.740,00	$ 2.304.133,20	+	3,17	$	401.765,80		$	-	21,35	$	2.705.899,00	21,35	$ 2.705.899,00
NP-18	Puerta en aluminio entamborada 0.70 m. (Suministro e instalación. Altura hasta 2 m. Incluye marco)	UN	2,00	$	1.209.497,00	$ 2.418.994,00	-	0,00	$	0,00	2,00	$	2.418.994,00	0,00	$	-	2,00	$ 2.418.994,00
NP-19	Suministro e instalación Estructura metálica tipo pérgola desmontable (pernada) con columnas, vigas y viguetas r, incluyendo pernos y platinas de conexión con fijación en soldadura, a una altura de hasta 3.5 m. Incluye lijado, anticorrosivo y pintura de todos los elementos.	Kg	591,67	$	29.602,00	$ 17.514.615,34	+	243,22	$	7.199.798,44		$	-	834,89	$	24.714.413,78	834,89	$ 24.714.413,78
NP-21	Suministro e instalación de Malla electrosoldada 15x15 4mm	M2	7,22	$	18.713,00	$ 135.107,86	+	16,72	$	312.881,36		$	-	23,94	$	447.989,22	23,94	$ 447.989,22
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	16,00	$	5.530,00	$ 88.480,00	-	0,00	$	0,00		$	-	16,00	$	88.480,00	16,00	$ 88.480,00
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	16,00	$	5.530,00	$ 88.480,00	-	0,00	$	0,00		$	-	16,00	$	88.480,00	16,00	$ 88.480,00
NP-26	Ajustes a los diseños de redes Hidrosanitaras. Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	27,56	$	5.530,00	$ 152.406,80	-	0,00	$	0,00		$	-	27,56	$	152.406,80	27,56	$ 152.406,80
NP-35	Suministro e instalacion de red bifásica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (2#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	4,74	$	29.362,00	$ 139.175,88	-	0,00	$	0,00		$	-	4,74	$	139.175,88	4,74	$ 139.175,88
NP-40	Suministro e instalación de Geotextil NT2100	M2	6,98	$	11.922,00	$ 83.215,56	-	0,00	$	0,00		$	-	6,98	$	83.215,56	6,98	$ 83.215,56
NP-41	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 4000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios).	UND	3,00	$	317.497,00	$ 952.491,00	-	0,00				$	-	3,00	$	952.491,00	3,00	$ 952.491,00
NP-45	Tubería Conduit PVC SCH 40 de 1" incluye curva y unión de mismo diámetro. (Incluye suministro e instalación)	ML	0,00	$	32.593,24	$ -	+	6,80	$	221.634,03		$	-	6,80	$	221.634,03	6,80	$ 221.634,03

NP-46	Salida luminaria tubo 1" emt y circuito monofasico en cable n 10 1f + 1n + 1t hasta 1 metro. No incluye regatas ni morteros	UN	0,00	$ 125.256,01	$ -	+	20,00	$ 2.505.120,20		$ -	20,00	$ 2.505.120,20	20,00	$ 2.505.120,20
NP-55	Ajuste a los diseños Estructurales, para la adecuación de elementos existentes . Incluye planos y memorias de diseño.	M2	55,00	$ 10.000,00	$ 550.000,00	-	0,00			$ -	55,00	$ 550.000,00	55,00	$ 550.000,00
NP-77	Sondeo de tubería saliente de cajas de aguas lluvias con diámetro de hasta 6". Incluye retiro de material	ML	0,00	$ 101.500,00	$ -	+	14,00	$ 1.421.000,00		$ -	14,00	$ 1.421.000,00	14,00	$ 1.421.000,00
NP-78	Teja Ecoroof 37 UPVC 2mm blanca. (Suministro e instalación)	M2	35,26	$ 85.557,00	$ 3.017.017,27	-	0,00			$ -	35,26	$ 3.016.739,82	35,26	$ 3.016.739,82
NP-82	Salida para iluminación de apoyo a vigilancia en cable 1x10F+1x10N+1x12T incluye elementos de sujeción. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 148.978,56		-	0,00	$ 0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-88	Red monofásica en cable No, 10 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halógenos (1#10F + 1#10N + 1#12T). (Incluye suministro e instalación)	ML	337,22	$ 27.728,80	$ 9.350.709,31	-	0,00			$ -	337,22	$ 9.350.706,34	337,22	$ 9.350.706,34
NP-90	Soporteria en riel channel ranurado 2x4" de 40 a 60cm para fijacion de tuberia EMT. Incluye todos los elementos necesarios para su instalacion. (Incluye suministro e instalación)	ML	0,00	$ 39.693,57		+	42,25	$ 1.677.053,41		$ -	42,25	$ 1.677.053,41	42,25	$ 1.677.053,41
NP-96	Salida 20 amp monofasica en cable awg 1x10f+1x10N+1x12T en ducto EMT 3/4" incluye accesorio hasta un metro de longitud, no incluye obras civiles. (Incluye suministro e instalación)	UN		$ 199.344,16		+	1,00	$ 199.344,16	1,00	$ 199.344,16		$ -	1,00	$ 199.344,16
	GARITA				**$ 12.362.152,38**			**-$ 4.109.658,79**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	OBRAS GENERALES				**$ 12.362.152,38**			**-$ 4.109.658,79**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ -**			**0,00**		**$ -**		**0,00**		**0,00**
1.1	Localización y replanteo.	M2	0	$ 5.124,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.	**CARPINTERIA METÁLICA**				**$ 1.331.118,00**			**-4.109.658,79**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
14.21	Baranda y pasamanos en tubo d= 1/2 2". (Suministro e instalación. Incluye parales, herrajes, anclajes necesarios)	ML	4,5	$ 295.804,00	$ 1.331.118,00	-	-4,50	$ 1.331.118,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
22.	**ASEO Y VARIOS**				**$ 11.648,79**			**-1.280.863,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	3,47	$ 3.357,00	$ 11.648,79	-	-3,47	$ 11.648,79		$ -	0,00		0,00	
NP	**PRECIOS NO PREVISTOS**				**$ 1.075.697,00**			**-410.332,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
NP-20	Suministro e instalación de lámina de alfajor 3mm ancho hasta 60cm	ML	7	$ 153.671,00	$ 1.075.697,00	-	-7,00	$ 1.075.697,00		$ -	0,00		0,00	
	Proyeccion presupuesto actual				**$ 9.943.688,59**	**-**	**0,00**	**0,00**						
	ILUMINACION PERIMETRAL				**$ 33.243.352,32**			**-$ 205.166,00**		**$ -**		**$ 38.275.444,29**		**$ 38.275.444,29**
	OBRAS GENERALES				**$ 33.243.352,32**			**-$ 205.166,00**		**$ -**		**$ 38.275.444,29**		**$ 38.275.444,29**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 586.752,00**			**0,00**		**$ -**		**$ 586.752,00**		**$ 586.752,00**
1,1	Localización y replanteo.	M2	0,00	$ 5.124,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	3,00	$ 11.118,00	$ 33.354,00	-	0,00	$ 0,00		$ -	3,00	$ 33.354,00	3,00	$ 33.354,00
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	144,00	$ 3.548,00	$ 510.912,00	-	0,00	$ 0,00		$ -	144,00	$ 510.912,00	144,00	$ 510.912,00
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	3,00	$ 14.162,00	$ 42.486,00	-	0,00	$ 0,00		$ -	3,00	$ 42.486,00	3,00	$ 42.486,00
1.82	Ajuste a los diseños red eléctrica, para la adecuación redes eléctricas existentes (Incluye iluminación, tomas normales y reguladas)	UN	0,00	$ 4.280.794,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ 30.912.199,52**			**-205.166,00**		**$ -**		**$ 31.182.977,52**		**$ 31.182.977,52**
19.3	Cable Cu No. 8 THHN PE HF FR LS CT. (Suministro e instalación)	ML	42,25	$ 4.856,00	$ 205.166,00	-	-42,25	$ 205.166,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19.7	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 12 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UN	0,00	$ 475.944,00	$ -	+	1,00				1,00	$ 475.944,00	1,00	$ 475.944,00
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN	4,00	$ 34.381,00	$ 137.524,00	-	0,00	$ 0,00		$ -	4,00	$ 137.524,00	4,00	$ 137.524,00
19.23	Tubería EMT 1¨. (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	193,39	$ 23.610,00	$ 4.565.937,90	-	0,00	$ 0,00		$ -	193,39	$ 4.565.937,90	193,39	$ 4.565.937,90
19.38	Puesta a tierra compuesta por una varilla cooper welld 5/8" X 2,44m. (Suministro e instalación. Incluye soldadura exotermica 115 gr. conductor de 2/0 (hasta 15m), excavación, lleno, pozo de inspección pañetado de 30x30 con tapa metálica)	UN	0,00	$ 481.848,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	0,00	$ 158.969,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19.86	Reflector LED 100w 8000lm ip65. Dotado de protección fisica de acero. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	20,00	$ 709.549,00	$ 14.190.980,00	-	0,00	$ 0,00		$ -	20,00	$ 14.190.980,00	20,00	$ 14.190.980,00
19.87	Tapa Ciega. (Suministro e instalación)	UN	20,00	$ 4.056,00	$ 81.120,00	-	0,00	$ 0,00		$ -	20,00	$ 81.120,00	20,00	$ 81.120,00
19.99	Totalizador de 50 AMP (Suministro e instalación)	UN	1,00	$ 326.354,00	$ 326.354,00	-	0,00	$ 0,00		$ -	1,00	$ 326.354,00	1,00	$ 326.354,00
19.102	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	337,22	$ 33.821,00	$ 11.405.117,62	-	0,00	$ 0,00		$ -	337,22	$ 11.405.117,62	337,22	$ 11.405.117,62
NP	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				**$ 1.744.400,80**					**$ -**		**$ 6.505.714,77**		**$ 6.505.714,77**
NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + t12 + n12, incluye disposicion final.	ML	98,80	$ 2.248,00	$ 222.102,40	-	0,00	$ 0,00		$ -	98,80	$ 222.102,40	98,80	$ 222.102,40
NP-22	Ajustes a los diseños de redes eléctricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	137,64	$ 5.530,00	$ 761.149,20	-	0,00	$ 0,00		$ -	137,64	$ 761.149,20	137,64	$ 761.149,20
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	137,64	$ 5.530,00	$ 761.149,20	-	0,00	$ 0,00		$ -	137,64	$ 761.149,20	137,64	$ 761.149,20
NP-45	Tubería Conduit PVC SCH 40 de 1" incluye curva y unión de mismo diámetro. (Incluye suministro e instalación)	ML	0,00	$ 32.593,24	$ -	+	6,80	$ 221.634,03		$ -	6,80	$ 221.634,03	6,80	$ 221.634,03
NP-46	Salida luminaria tubo 1" emt y circuito monofasico en cable n 10 1f + 1n + 1t hasta 1 metro. No incluye regatas ni morteros	UN	0,00	$ 125.256,01	$ -	+	20,00	$ 2.505.120,20		$ -	20,00	$ 2.505.120,20	20,00	$ 2.505.120,20
NP-83	Acometida en cable THHN 3x8F+1x8N+1x10N para tablero de circuitos de iluminación de apoyo a la vigilancia. (Incluye suministro e instalación)	ML	0,00	$ 48.155,26	$ -	+	42,25	$ 2.034.559,74		$ -	42,25	$ 2.034.559,74	42,25	$ 2.034.559,74

	MOBILIARIO				**$ 171.465.091,81**			**-$ 171.465.091,81**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
			1,00	$ 171.465.091,81	$ 171.465.091,81	-	-1,00	-$ 171.465.091,81		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**128.900.322,81**			$ 1.753.689,50		**$ 10.889.018,74**		**$ 149.408.463,28**		**$ 160.297.482,02**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**									$ 2.149.492,30		$ 29.493.230,65		$ 31.642.722,95
IMPREVISTOS	**(5,00%)**									$ 544.450,94		$ 7.470.423,16		$ 8.014.874,10
UTILIDAD	**(5,00%)**									$ 544.450,94		$ 7.470.423,16		$ 8.014.874,10
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**									$ 103.445,68		$ 1.419.380,40		$ 1.522.826,08
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ 14.230.858,60**		**$ 195.261.920,65**		**$ 209.492.779,25**

COCINA
OBRA CIVIL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)				PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	
									CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VR. EJECUTADO ($)
	PALACIO DE JUSTICIA (COCINA)				**$ 39.583.424,64**									
	PISO 9				**$ 39.583.424,64**									
	CONDICIONES INICIALES				**$ 39.583.424,64**			**$ 46.201.918,22**						
	OBRAS GENERALES				**39.583.424,64**			**$ 3.915.187,20**						
	Monto inical obras generales	UN	1,00	$ 39.583.424,64	$ 39.583.424,64	-	-1,00	$ 39.583.424,64		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	OBRAS GENERALES				**$ 122.972,00**			**$ 33.597.662,63**		**$ 0,00**		**$ 54.537.435,75**		**$ 54.537.435,75**
1,00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**0,00**			**4.279.514,45**		**0,00**		**4.279.514,45**		**4.279.514,45**
1,11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN		$ 13.468,00	$ -	+	3,00	$ 40.404,00		$ -	3,00	$ 40.404,00	3,00	$ 40.404,00
1,16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 11.118,00	$ -	+	12,00	$ 133.416,00		$ -	12,00	$ 133.416,00	12,00	$ 133.416,00
1,19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final	ML		$ 3.548,00	$ -	+	30,28	$ 107.433,44		$ 0,00	30,28	$ 107.433,44	30,28	$ 107.433,44
1,21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 14.162,00	$ -	+	12,00	$ 169.944,00		$ -	12,00	$ 169.944,00	12,00	$ 169.944,00
1,26	Desmonte de puntos hidráulicos y desagües (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición final)	UN		$ 16.912,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1,50	Demolición afinado de pisos e=+-5cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 5.110,00	$ -	+	63,84	$ 326.198,89		$ -	63,84	$ 326.198,89	63,84	$ 326.198,89
1,51	Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 11.389,00	$ -	+	167,82	$ 1.911.355,51		$ -	167,82	$ 1.911.355,51	167,82	$ 1.911.355,51
1,55	Demolición de mediacaña en concreto/mortero. (Incluye trasiego y disposición final)	ML		$ 7.268,00	$ -	+	82,86	$ 602.226,48		$ -	82,86	$ 602.226,48	82,86	$ 602.226,48

1,56	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$	20.033,00	$	-	+	36,96	$	740.471,77		$	-	36,96	$	740.471,77	36,96	$	740.471,77
1,74	Retiro impermeabilización manto asfaltico de cubierta. (Incluye equipos, trasiego y disposición final)	M2		$	3.886,00	$	-	+	63,84	$	248.064,36		$	-	63,84	$	248.064,36	63,84	$	248.064,36
5,00	**MAMPOSTERÍA**						**0,00**				**592.151,20**			**$ 0,00**			**$ 376.000,00**			**$ 376.000,00**
5,60	Poceta de aseo en mampostería, enchapada en ceramica. (Incluye fabricación, afinado, pañete y acabado enchape	un		$	376.000,00	$	-	+	1,00	$	376.000,00		$	-	1,00	$	376.000,00	1,00	$	376.000,00
6,00	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**						**0,00**				**216.151,20**			**$ 0,00**			**$ 216.151,20**			**$ 216.151,20**
6,10	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2		$	97.295,00	$	-	+	1,62	$	157.617,90		$	-	1,62	$	157.617,90	1,62	$	157.617,90
6,70	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML		$	21.679,00	$	-	+	2,70	$	58.533,30		$	-	2,70	$	58.533,30	2,70	$	58.533,30
7,00	**ALISTADO DE PISOS, POYOS**						**0,00**				**2.417.829,61**			**$ 0,00**			**$ 2.417.829,61**			**$ 2.417.829,61**
7,10	Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm. (Incluye dilataciones, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	M2		$	37.876,00	$	-	+	63,84	$	2.417.829,61		$	-	63,84	$	2.417.829,61	63,84	$	2.417.829,61
7,13	Aplicación de SIKA-101 Mortero plus	M2		$	18.558,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
8,00	**PAÑETES**						**0,00**				**3.485.033,35**			**$ 0,00**			**$ 3.485.033,35**			**$ 3.485.033,35**
8,40	Pañete impermeabilizado 1:4 muros. (Incluye impermeabilizante integral, filos y dilataciones)	M2		$	24.584,00	$	-	+	117,08	$	2.878.245,55		$	-	117,08	$	2.878.245,55	117,08	$	2.878.245,55
8,12	Regata sobre muro. (Incluye equipos)	ML		$	19.380,00	$	-	+	31,31	$	606.787,80		$	-	31,31	$	606.787,80	31,31	$	606.787,80
9,00	**CIELO RASOS**					$	**7.657.940,98**			**-$**	**5.960.972,67**		**$**	**-**		**$**	**1.696.968,31**		**$**	**1.696.968,31**
9,1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura)	M2	86,36	$	81.603,00	$	7.047.194,28	-	-67,71	$	5.525.298,33		$	0,00	18,65	$	1.521.895,95	18,65	$	1.521.895,95
9,3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	M	48,70	$	12.541,00	$	610.746,70	-	-34,74	$	435.674,34		$	0,00	13,96	$	175.072,36	13,96	$	175.072,36
10,00	**ESTUCO Y PINTURA**						**0,00**				**3.228.991,45**			**$ 0,00**			**$ 3.228.991,45**			**$ 3.228.991,45**
10,1	Estuco en muros/techos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$	7.356,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00
10,2	Estuco plástico en muros/techos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$	12.502,00	$	-	+	117,08	$	1.463.734,16		$	-	117,08	$	1.463.734,16	117,08	$	1.463.734,16
10,7	Pintura epóxica base agua muros/techos, a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$	30.948,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
10,10	Pintura esmalte lámina llena. (Suministro y aplicación)	M2		$	16.647,00	$	-	+	72,47	$	1.206.408,09		$	-	72,47	$	1.206.408,09	72,47	$	1.206.408,09
10,11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML		$	9.464,00	$	-	+	59,05	$	558.849,20		$	-	59,05	$	558.849,20	59,05	$	558.849,20
11,00	**ENCHAPES Y ACABADOS**						**0,00**				**5.727.182,32**			**$ 0,00**			**$ 5.727.182,32**			**$ 5.727.182,32**
11,15	Piso en porcelanato sellado 60x60 o similar, tráfico comercial (PEI V). (Suministro e instalación)	M2		$	108.132,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
11,16	Guardaescoba en Porcelanato Sellado. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML		$	34.114,00	$	-	+	40,28	$	1.374.111,92		$	-	40,28	$	1.374.111,92	40,28	$	1.374.111,92
11,17	Cenefa en porcelanato	ML		$	20.899,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
11,27	Restauración piso en madera natural (Incluye lijado, emboquillado, lañado, cambio piezas deterioradas, sellado y lacado)	M2		$	232.040,00	$	-	+	18,76	$	4.353.070,40		$	-	18,76	$	4.353.070,40	18,76	$	4.353.070,40
11,41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar. (Suministro e instalación. Incluye win)	M2		$	86.504,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
11,44	Mesón en Granito SAN GABRIEL. (Suministro e instalación. Incluye perforaciones, reengruese y salpicadero necesarios)	ML		$	733.632,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
12,00	**CUBIERTA**						**0,00**				**0,00**			**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 0,00**
12,10	Impermeabilización con Manto asfáltico sin Foil de aluminio, con acabado en pintura Bituminosa. (Suministro e instalación. Incluye imprimante, tragantes, ruanas, remate mediacañas, pintura bituminosa)	M2		$	69.526,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
13,00	**CARPINTERIA EN MADERA**						**0,00**				**0,00**			**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 0,00**
13,60	Mueble en madera tipo cocina. (bajo/alto). h=0,60-0,80 m ancho=0,30- 0,60 m. (Suministro e instalación. Incluye soportes, herrajes, pintura, accesorios necesarios)	ML		$	1.618.612,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
14,00	**CARPINTERIA METALICA**						**0,00**				**3.133.932,54**			**$ 0,00**			**$ 3.133.932,54**			**$ 3.133.932,54**
14,15	Ventanería en aluminio con vidrio laminado incoloro 3+3 mm. (Suminstro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2		$	640.886,00	$	-	+	4,89	$	3.133.932,54		$	-	4,89	$	3.133.932,54	4,89	$	3.133.932,54
15,00	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**						**0,00**				**0,00**			**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 0,00**
15,10	Divisiones piso techo en vidrio templado e=10 mm y perfil de aluminio. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2		$	640.877,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
17,00	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**						**122.972,00**				**385.877,80**			**0,00**			**508.849,80**			**508.849,80**
17,17	Red PVC-P RDE-13,5 Ø=1/2". (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	ML		$	26.120,00	$	-	+	6,19	$	161.682,80		$	-	6,19	$	161.682,80	6,19	$	161.682,80
17,18	Red PVC-P RDE-11 Ø=3/4". (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	ML		$	32.243,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
17,38	Punto hidráulico 1/2" para lavaplatos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$	44.839,00	$	-	+	5,00	$	224.195,00		$	-	5,00	$	224.195,00	5,00	$	224.195,00
17,44	Registro metálico de 1/2". (Suministro e instalación)	UN	2,00	$	61.486,00	$	122.972,00	-	0,00	$	0,00		$	-	2,00	$	122.972,00	2,00	$	122.972,00
17,45	Registro metálico de 3/4". (Suministro e instalación)	UN		$	63.614,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
18,00	**INSTALACIONES SANITARIAS**						**0,00**				**801.997,50**			**$ 0,00**			**$ 801.997,50**			**$ 801.997,50**
18,30	Redes PVC Sanitaria 2". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML		$	35.277,00	$	-	+	13,50	$	476.239,50		$	-	13,50	$	476.239,50	13,50	$	476.239,50
18,11	Punto desague PVC Sanitario 2"	UN		$	62.059,00	$	-	+	4,00	$	248.236,00		$	-	4,00	$	248.236,00	4,00	$	248.236,00
18,14	Sifón de piso PVC Sanitario 2"	UN		$	77.522,00	$	-	+	1,00	$	77.522,00		$	-	1,00	$	77.522,00	1,00	$	77.522,00
19,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						**0,00**				**8.664.761,56**			**0,00**			**8.664.761,56**			**8.664.761,56**
19,12	Tablero electrico Tipo Pesado 42 Circuitos 3F. 5H. 225A. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UN		$	854.654,00	$	-	+	1,00	$	854.654,00		$	-	1,00	$	854.654,00	1,00	$	854.654,00
19,14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN		$	34.381,00	$	-	+	13,00	$	446.953,00		$	-	13,00	$	446.953,00	13,00	$	446.953,00
19,16	Breaker enchufable de 2x20A. (Suministro e instalación)	UN		$	49.896,00	$	-	+	2,00	$	99.792,00		$	-	2,00	$	99.792,00	2,00	$	99.792,00
19,22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML		$	20.552,00	$	-	+	58,53	$	1.202.908,56		$	-	58,53	$	1.202.908,56	58,53	$	1.202.908,56
19,36	Caja de paso metálica 30x30 cm. (Suministro e instalación)	UND		$	74.345,00	$	-	+	1,00	$	74.345,00		$	0,00	1,00	$	74.345,00	1,00	$	74.345,00
19,41	Salida interruptor triple tipo Luminex. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN		$	109.985,00	$	-	+	1,00	$	109.985,00		$	-	1,00	$	109.985,00	1,00	$	109.985,00
19,43	Salida interruptor conmutable sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN		$	108.466,00	$	-	+	1,00	$	108.466,00		$	-	1,00	$	108.466,00	1,00	$	108.466,00
19,45	Salida toma 240v 20A. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, toma, accesorios 3m)	UN		$	109.447,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
19,46	Salida toma doble red normal 5-15 R. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, toma,	UN		$	90.204,00	$	-	+	15,00	$	1.353.060,00		$	-	15,00	$	1.353.060,00	15,00	$	1.353.060,00
19,54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN		$	158.969,00	$	-	+	18,00	$	2.861.442,00		$	-	18,00	$	2.861.442,00	18,00	$	2.861.442,00
19,55	Salida sensor de movimiento control iluminación. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, cableado, terminales, tubería, sensor, accesorios necesarios 3m)	UN		$	105.319,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
19,57	Salida toma bifásico secadores. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, cableado, terminales, tubería, toma, accesorios necesarios 3m. No incluye aparato secador)	UN		$	348.264,00	$	-	+	2,00	$	696.528,00		$	-	2,00	$	696.528,00	2,00	$	696.528,00
19,70	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 12 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UN		$	475.944,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
19,74	Lámpara Panel LED 60x60 cm, 36 W. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN		$	294.869,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
19,77	Lámpara R1 LED 2x1.6W Universal emergencia. Durabilidad mayor a 20.000 horas. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN		$	88.379,00	$	-	+	4,00	$	353.516,00		$	-	4,00	$	353.516,00	4,00	$	353.516,00
19,87	Tapa Ciega. (Suministro e instalación)	UN		$	88.379,00	$	-	+	2,00	$	176.758,00		$	-	2,00	$	176.758,00	2,00	$	176.758,00
19,99	Totalizador de 50 AMP (Suministro e instalación)	UN		$	326.354,00	$	-	+	1,00	$	326.354,00		$	-	1,00	$	326.354,00	1,00	$	326.354,00
20,00	**ASEO Y VARIOS**						**0,00**				**157.125,48**			**0,00**			**157.125,48**			**157.125,48**
20,8	Canaleta metalica 12x5 cm. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios)	ML		$	96.396,00	$	-	+	1,63	$	157.125,48		$	-	1,63	$	157.125,48	1,63	$	157.125,48
22,00	**ASEO Y VARIOS**						**0,00**				**317.605,77**			**0,00**			**317.605,77**			**317.605,77**
22,10	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$	3.357,00	$	-	+	94,61	$	317.605,77		$	-	94,61	$	317.605,77	94,61	$	317.605,77
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS						**0,00**				**4.072.717,62**			**$ 0,00**			**$ 19.525.492,40**			**$ 19.525.492,40**
NP-03	Suministro e instalación de kit de guayas para panel led 60 x 60 con altura máxima de 1 m cada guaya (incluye, accesorios de fijacion, soportes de nivelacion, anclajes y tornilleria)	UND		$	50.124,00	$	-	+	9,00	$	451.116,00		$	-	9,00	$	451.116,00	9,00	$	451.116,00
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML		$	22.214,00	$	-	+	162,78	$	3.615.994,92		$	-	162,78	$	3.615.994,92	162,78	$	3.615.994,92
NP-09	Suministro e instalacion Salida tomacorriente doble normal en tuberia emt de 3/4". (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable no 12, aparato, accesorios hasta 3m)	UN		$	118.548,00	$	-	-	0,00	$	0,00		$	-	0,00	$	-	0,00	$	-
NP-22	Ajustes a los diseños de redes electricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$	5.530,00	$	-	+	82,59	$	456.722,70		$	-	82,59	$	456.722,70	82,59	$	456.722,70
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$	5.530,00	$	-	+	82,59	$	456.730,44		$	0,00	82,59	$	456.730,44	82,59	$	456.730,44
NP-29	Traslado de puntos de voz y datos, incluyendo troquelado de canaleta existente	UND		$	34.409,00	$	-	+	3,00	$	103.227,00		$	0,00	3,00	$	103.227,00	3,00	$	103.227,00
NP-30	Traslado de puntos de red eléctrica	UND		$	34.409,00	$	-	+	3,00	$	103.227,00		$	-	3,00	$	103.227,00	3,00	$	103.227,00

NP-41	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 4000k, 100- 240V AC. (Suministro e	und		$ 317.497,00	$ -	+	9,00	$ 2.857.473,00		$ 0,00	9,00	$ 2.857.473,00	9,00	$ 2.857.473,00
NP-66	Campana extractora de hasta 76x50cm (Incluye suministro e instalación).	UND		$ 607.395,00	$ -	+	1,00	$ 607.395,00		$ 0,00	1,00	$ 607.395,00	1,00	$ 607.395,00
NP-88	Red monofásica en cable No, 10 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halógenos (1#10F + 1#10N + 1#12T). (Incluye suministro e instalación)	ML		$ 27.728,80	$ -	+	11,75	$ 325.813,41		$ 0,00	11,75	$ 325.813,41	11,75	$ 325.813,41
NP-93	Piso en porcelanato cemèntico en formato 60x60cm Atica gris o similar, tráfico comercial (PEI V). (Suministro e instalación)	m2		$ 160.507,17	$ -	+	65,72	$ 10.547.792,92		$ 0,00	65,72	$ 10.547.792,92	65,72	$ 10.547.792,92
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 39.583.424,64**			$ 33.597.662,63		**0,00**		**54.537.435,75**		**54.537.435,75**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**									$ 0,00		$ 10.765.689,82		$ 10.765.689,82
IMPREVISTOS	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 2.726.871,79		$ 2.726.871,79
UTILIDAD	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 2.726.871,79		$ 2.726.871,79
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**									$ 0,00		$ 518.105,64		$ 518.105,64
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ -**		**$ 71.274.974,79**		**$ 71.274.974,79**

COMUNICACIONES

OBRA CIVIL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA 14 CANTIDAD	PRESENTE ACTA 14 VALOR ($)	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR ($)	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO ($)
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 52.270.779,18**					**$ -**		**$ 99.824.392,76**		**$ 99.824.392,76**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**									$ 0,00		$ 19.705.335,13		$ 19.705.335,13
IMPREVISTOS	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 4.991.219,64		$ 4.991.219,64
UTILIDAD	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 4.991.219,64		$ 4.991.219,64
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**									$ 0,00		$ 948.331,73		$ 948.331,73
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ -**		**$ 130.460.498,90**		**$ 130.460.498,90**

DESPACHOS

OBRA CIVIL

SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					$ 12.130.259,32			$ 81.570.089,40		$ 0,00		$ 121.042.672,72		$ 121.042.672,72
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**									$ 0,00		$ 23.893.823,59		$ 23.893.823,59
IMPREVISTOS	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 6.052.133,64		$ 6.052.133,64
UTILIDAD	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 6.052.133,64		$ 6.052.133,64
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**									$ 0,00		$ 1.149.905,39		$ 1.149.905,39
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ -**		**$ 158.190.668,98**		**$ 158.190.668,98**

HALLS

OBRA CIVIL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA 14 CANTIDAD	PRESENTE ACTA 14 VALOR ($)	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR ($)	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO ($)
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 90.000.000,00**			**-$ 32.007.820,40**		**$ 0,00**		**$ 136.277.237,70**		**$ 136.277.237,70**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**									$ 0,00		$ 26.901.126,72		$ 26.901.126,72
IMPREVISTOS	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 6.813.861,88		$ 6.813.861,88
UTILIDAD	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 6.813.861,88		$ 6.813.861,88
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**									$ 0,00		$ 1.294.633,76		$ 1.294.633,76
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ 0,00**		**$ 178.100.721,94**		**$ 178.100.721,94**

SECRETARIA

OBRA CIVIL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA 14 CANTIDAD	PRESENTE ACTA 14 VALOR ($)	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR ($)	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO ($)
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 211.418.648,37**			**-$ 99.451.223,14**		**$ -**		**$ 147.545.307,91**		**$ 147.545.307,91**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**									$ 0,00		$ 29.125.443,78		$ 29.125.443,78
IMPREVISTOS	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 7.377.265,40		$ 7.377.265,40
UTILIDAD	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 7.377.265,40		$ 7.377.265,40
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**									$ 0,00		$ 1.401.680,43		$ 1.401.680,43
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ 0,00**		**$ 192.826.962,92**		**$ 192.826.962,92**

SEDE ANEXA

OBRA CIVIL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA 14 CANTIDAD	PRESENTE ACTA 14 VALOR ($)	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR ($)	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO ($)
	SEDE ANEXA													
	OBRAS GENERALES									**238.371.302,05**		**581.042.430,36**		**819.413.732,41**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							**$ 27.501.776,36**		**$ 0,00**		**$ 83.850.672,51**		**$ 83.850.672,51**
1.4	Desmonte de espejos. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	15,00	$ 26.850,00	$ 402.750,00	-	-2,00	-$ 53.700,00		$ 0,00	13,00	$ 349.050,00	13,00	$ 349.050,00
1.5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2	7,14	$ 29.556,00	$ 210.985,51	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	7,14	$ 210.985,51	7,14	$ 210.985,51
1.6	Desmonte divisiones baño. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	122,79	$ 14.809,00	$ 1.818.410,44	-	-4,26	-$ 63.086,34		$ 0,00	118,53	$ 1.755.324,10	118,53	$ 1.755.324,10
1.8	Desmonte de aparatos sanitarios. aplica para lavamanos, orinal y sanitario. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	102,00	$ 22.651,00	$ 2.310.402,00	-	-6,00	-$ 135.906,00		$ 0,00	96,00	$ 2.174.496,00	96,00	$ 2.174.496,00
1.9	Desmonte de grifería de sanitario y orinal. trasiego y disposición final)	UN	102,00	$ 3.190,00	$ 325.380,00	-	-6,00	-$ 19.140,00		$ 0,00	96,00	$ 306.240,00	96,00	$ 306.240,00
1.11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	105,00	$ 13.468,00	$ 1.414.140,00	-	-6,00	-$ 80.808,00		$ 0,00	99,00	$ 1.333.332,00	99,00	$ 1.333.332,00
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	494,00	$ 11.118,00	$ 5.492.292,00	-	-39,00	-$ 433.602,00		$ 0,00	455,00	$ 5.058.690,00	455,00	$ 5.058.690,00
1.17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML	33,09	$ 15.096,00	$ 499.479,84	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	33,09	$ 499.479,84	33,09	$ 499.479,84
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	668,00	$ 14.162,00	$ 9.460.216,00	-	-8,00	-$ 113.296,00		$ 0,00	660,00	$ 9.346.920,00	660,00	$ 9.346.920,00
1.22	Desmonte Cable UTP, normal y regulado. Equivalente a ml de tubería o canaleta. (Incluye trasiego y disposición final)	ML	1118,50	$ 2.508,00	$ 2.805.198,00	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	1.118,50	$ 2.805.198,00	1.118,50	$ 2.805.198,00
1.23	Desmonte de tableros eléctricos existentes. (Incluye demolición, desmonte, trasiego necesarios y disposición final)	UN		$ 141.676,00	$ -	+	2,00	$ 283.352,00		$ 0,00	2,00	$ 283.352,00	2,00	$ 283.352,00
1.26	Desmonte de puntos hidráulicos y desagües (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición final)	UN		$ 16.912,00	$ -	+	244,00	$ 4.126.528,00		$ 0,00	244,00	$ 4.126.528,00	244,00	$ 4.126.528,00
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	921,99	$ 13.724,00	$ 12.653.333,12	-	-89,05	-$ 1.222.098,87		$ 0,00	832,94	$ 11.431.234,25	832,94	$ 11.431.234,25
1.36	Desmonte división en vidrio piso techo	M2		$ 14.162,00	$ -	+	53,39	$ 756.109,18		$ 0,00	53,39	$ 756.109,18	53,39	$ 756.109,18
1.38	Desmonte de piso en vinilo incluye trasiego y retiro	M2	2218,50	$ 8.403,00	$ 18.642.029,45	-	-19,59	-$ 164.614,77		$ 0,00	2.198,91	$ 18.477.414,68	2.198,91	$ 18.477.414,68
1.49	Demolición de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	27,26	$ 11.528,00	$ 314.279,79	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	27,26	$ 314.279,79	27,26	$ 314.279,79
1.51	Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 11.389,00	$ -	+	967,16	$ 11.014.945,38		$ 0,00	967,16	$ 11.014.945,38	967,16	$ 11.014.945,38
1.54	Demolición de guarda escoba. (Incluye trasiego y disposición final)	ML		$ 6.177,00	$ -	+	1.874,07	$ 11.576.101,98		$ 0,00	1.874,07	$ 11.576.101,98	1.874,07	$ 11.576.101,98
1.72	Escarificado de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 4.479,00	$ -	+	453,45	$ 2.030.991,80		$ 0,00	453,45	$ 2.030.991,80	453,45	$ 2.030.991,80
7.	**ALISTADO DE PISOS, POYOS**				**0,00**			**$ 8.715.033,60**		**$ 0,00**		**$ 8.715.033,60**		**$ 8.715.033,60**
7.4	Alistado impermeabilizado pisos en mortero 1:4, e= 8cm. (Incluye impermeabilizante integral, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	M2		$ 52.780,00	$ -	+	165,12	$ 8.715.033,60		$ 0,00	165,12	$ 8.715.033,60	165,12	$ 8.715.033,60
8.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**0,00**			**$ 13.637.499,42**		**$ 0,00**		**$ 13.637.499,42**		**$ 13.637.499,42**
8.3	Pañete impermeabilizado 1:3 muros. (Incluye impermeabilizante integral, filos y dilataciones)	M2		$ 4.479,00	$ -	+	915,12	$ 4.098.820,06		$ 0,00	915,12	$ 4.098.820,06	915,12	$ 4.098.820,06
8.12	Regata sobre muro. (Incluye equipos)	ML		$ 19.380,00	$ -	+	304,26	$ 5.896.558,80		$ 0,00	304,26	$ 5.896.558,80	304,26	$ 5.896.558,80
8.13	Resane general pañete (Incluye filos y dilataciones)	M2		$ 10.726,00	$ -	+	339,56	$ 3.642.120,56		$ 0,00	339,56	$ 3.642.120,56	339,56	$ 3.642.120,56
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**28.655.630.761,32**			**-$ 113.748.464,87**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	6832,56	$ 16.648,00	$ 113.748.464,87	-	-6.832,56	-$ 113.748.464,87		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

18.	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**17.215.186.807,00**			**$ 21.434.294,72**			**$ 0,00**		**$ 28.189.819,92**			**$ 28.189.819,92**
18.3	Redes PVC Sanitaria 2". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML		$ 35.277,00	$ -	+	74,70	$ 2.635.191,90		$ 0,00	74,70	$ 2.635.191,90	74,70	$ 2.635.191,90
18.4	Redes PVC Sanitaria 3". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML		$ 54.291,00	$ -	+	57,06	$ 3.097.844,46		$ 0,00	57,06	$ 3.097.844,46	57,06	$ 3.097.844,46
18.5	Redes PVC Sanitaria 4". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML		$ 77.409,00	$ -	+	69,78	$ 5.401.600,02		$ 0,00	69,78	$ 5.401.600,02	69,78	$ 5.401.600,02
18.6	Redes PVC Sanitaria 6". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	58,60	$ 115.282,00	$ 6.755.525,20	-	-1,54	-$ 177.534,28		$ 0,00	57,06	$ 6.577.990,92	57,06	$ 6.577.990,92
18.11	Punto desague PVC Sanitario 2"	UN		$ 62.059,00	$ -	+	54,00	$ 3.351.186,00		$ 0,00	54,00	$ 3.351.186,00	54,00	$ 3.351.186,00
18.13	Punto desague PVC Sanitario 4"	UN		$ 96.202,00	$ -	+	36,00	$ 3.463.272,00		$ 0,00	36,00	$ 3.463.272,00	36,00	$ 3.463.272,00
18.14	Sifón de piso PVC Sanitario 2"	UN		$ 77.522,00	$ -	+	24,00	$ 1.860.528,00		$ 0,00	24,00	$ 1.860.528,00	24,00	$ 1.860.528,00
18.19	Tubería PVC Reventilación-Aguas Lluvias 2". (Suministro e instalación)	ML		$ 23.123,00	$ -	+	77,94	$ 1.802.206,62		$ 0,00	77,94	$ 1.802.206,62	77,94	$ 1.802.206,62
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**5.925.098.346,84**			**-$ 27.703.993,00**		**$ 0,00**		**$ 14.259.734,00**		**$ 14.259.734,00**
19.36	Caja de paso metálica 30x30 cm. (Suministro e instalación)	UN	38,00	$ 74.345,00	$ 2.825.110,00	-	-37,00	-$ 2.750.765,00		$ 0,00	1,00	$ 74.345,00	1,00	$ 74.345,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN		$ 158.969,00	$ -	+	77,00	$ 12.240.613,00		$ 0,00	77,00	$ 12.240.613,00	77,00	$ 12.240.613,00
19.71	Lámpara de emergencia con batería de autonomía de 1.5 horas (2x5,4W), instaladas en pared. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	161,00	$ 243.097,00	$ 39.138.617,00	-	-153,00	-$ 37.193.841,00		$ 0,00	8,00	$ 1.944.776,00	8,00	$ 1.944.776,00
	NO PREVISTOS							**-$ 6.700.041,36**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
NP-51	Sellado de salidas eléctricas con mortero	UN	612,00	$ 10.947,78	$ 6.700.041,36	-	-612,00	-$ 6.700.041,36		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	PISO 2									**$ 54.924.947,97**		**$ 26.536.733,98**		**$ 81.461.681,95**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							**$ 2.466.918,22**		**$ 2.466.918,22**		**$ 0,00**		**$ 2.466.918,22**
1.56	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 20.033,00	$ -	+	10,06	$ 201.531,98	10,06	$ 201.531,98	0,00	$ 0,00	10,06	$ 201.531,98
1.59	Demolición de muro en fibrocemento. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2		$ 16.237,00	$ -	+	139,52	$ 2.265.386,24	139,52	$ 2.265.386,24	0,00	$ 0,00	139,52	$ 2.265.386,24
4.	**REFUERZOS Y ANCLAJES**							**$ 146.440,00**		**$ 0,00**		**$ 146.440,00**		**$ 146.440,00**
4.1	Anclaje epóxico 1/2" Profundidad estándar 11cm (Incluye perforación. epóxico. refuerzo)	UN		$ 18.305,00	$ -	+	8,00	$ 146.440,00		$ 0,00	8,00	$ 146.440,00	8,00	$ 146.440,00
5.	**MAMPOSTERIA**				**0,00**			**$ 483.245,16**		**$ 46.155,20**		**$ 437.089,96**		**$ 483.245,16**
5.1	Muro en bloque No4 (Suministro e instalación Incluye mortero de pega)	M2		$ 50.191,00		+	7,06	$ 354.348,46		$ 0,00	7,06	$ 354.348,46	7,06	$ 354.348,46
5.2	Muro en bloque No4 h<50cm (Suministro e instalación Incluye mortero de pega)	ML		$ 30.645,00		+	2,70	$ 82.741,50		$ 0,00	2,70	$ 82.741,50	2,70	$ 82.741,50
5.7	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con o sin acabado de enchape. impermeabilizante integral,	ML		$ 8.242,00	$ -	+	5,60	$ 46.155,20	5,60	$ 46.155,20	0,00	$ 0,00	5,60	$ 46.155,20
6.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**0,00**		**0,00**	**$ 8.958.884,05**		**8.958.884,05**		**0,00**		**8.958.884,05**
6.1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2		$ 97.295,00	$ -	+	74,89	$ 7.286.422,55	74,89	$ 7.286.422,55	0,00	$ -	74,89	$ 7.286.422,55
6.2	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	ML		$ 63.237,00	$ -	+	16,30	$ 1.030.763,10	16,30	$ 1.030.763,10	0,00	$ -	16,30	$ 1.030.763,10
6.7	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML		$ 21.679,00	$ -	+	29,60	$ 641.698,40	29,60	$ 641.698,40	0,00	$ 0,00	29,60	$ 641.698,40
7.	**ALISTADO DE PISOS. POYOS**				**341.245.394,62**			**$ 830.620,68**		**0,00**		**830.620,68**		**830.620,68**
7.1	Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm (Incluye dilataciones. fundida. nivelación. pendientado requeridos)	M2		$ 37.876,00	$ -	+	21,93	$ 830.620,68		$ -	21,93	$ 830.620,68	21,93	$ 830.620,68
8.	**PAÑETES**									**486.244,20**		**0,00**		**486.244,20**
8.12	Regata sobre muro. (Incluye equipos)	ML		$ 19.380,00		+	25,09	$ 486.244,20	25,09	$ 486.244,20			25,09	$ 486.244,20
9.	**CIELORASOS**				**227.496.929,75**			**$ 4.223.771,28**		**0,00**		**4.223.771,28**		**4.223.771,28**
9.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos (Suministro e instalación Incluye perfilería. malla. cinta papel. pintura)	M2		$ 81.603,00	$ -	+	51,76	$ 4.223.771,28		$ -	51,76	$ 4.223.771,28	51,76	$ 4.223.771,28
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**113.748.464,87**			**-$ 113.748.464,87**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	6832,56	$ 16.648,00	$ 113.748.464,87	-	-6.832,56	-$ 113.748.464,87		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**0,00**			**$ 8.389.418,04**		**$ 0,00**		**$ 8.389.418,04**		**$ 8.389.418,04**
11.15	Piso en porcelanato sellado 60x60 o similar. tráfico comercial (PEI V) (Suministro e instalación)	M2		$ 108.132,00	$ -	+	21,93	$ 2.371.334,76		$ 0,00	21,93	$ 2.371.334,76	21,93	$ 2.371.334,76
11.16	Guardaescoba en Porcelanato Sellado (Suministro e instalación Incluye equipos. cortes necesarios)	ML		$ 34.114,00		-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
11.41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar (Suministro e instalación Incluye win)	M2		$ 86.504,00		+	69,57	$ 6.018.083,28		$ 0,00	69,57	$ 6.018.083,28	69,57	$ 6.018.083,28
13,	**CARPINTERIA EN MADERA**				**0,00**			**$ 75.872.842,20**		**$ 1.186.602,00**		**$ 0,00**		**$ 1.186.602,00**
13.1	Mantenimiento puerta en madera. (Incluye lijado, tapaporos, pintura, cambio de herrajes necesarios)	UN		$ 395.534,00	$ -	+	3,00	$ 1.186.602,00	3,00	$ 1.186.602,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 1.186.602,00
14.	**CARPINTERIA METALICA**				**0,00**			**$ 30.191.234,10**		**$ 30.191.234,10**		**$ 0,00**		**$ 30.191.234,10**
14.33	Suministro e Instalación Lámina Fenólica de 12 mm para baños (incluye herrajes)	M2		$ 1.353.867,00	$ -	+	22,30	$ 30.191.234,10	22,30	$ 30.191.234,10	0,00	$ 0,00	22,30	$ 30.191.234,10
16.	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**				**0,00**			**$ 7.151.886,00**		**$ 7.151.886,00**		**$ 0,00**		**$ 7.151.886,00**
16.8	Sistema de descarga de tazas (fluxometro ó válvula), sumin. e inst.	UN		$ 1.191.981,00	$ -	+	6,00	$ 7.151.886,00	6,00	$ 7.151.886,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 7.151.886,00
17.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**0,00**			**$ 750.990,00**		**$ 750.990,00**		**$ 0,00**		**$ 750.990,00**
17.34	Punto hidráulico 1-1/4" para Sanitario con fluxómetro/válvula antivandálica. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 57.282,00	$ -	+	6,00	$ 343.692,00	6,00	$ 343.692,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 343.692,00
17.37	Punto hidráulico 1/2" para lavamanos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 38.787,00	$ -	+	6,00	$ 232.722,00	6,00	$ 232.722,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 232.722,00
17.38	Punto hidráulico 1/2" para lavaplatos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 44.839,00	$ -	+	1,00	$ 44.839,00	1,00	$ 44.839,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 44.839,00
17.39	Punto hidráulico 1/2" para orinal. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 41.908,00	$ -	+	2,00	$ 83.816,00	2,00	$ 83.816,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 83.816,00
17.40	Punto hidráulico 1/2" para llave terminal manguera. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 45.921,00	$ -	+	1,00	$ 45.921,00	1,00	$ 45.921,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 45.921,00
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**0,00**			**1.303.067,20**		**$ 1.955.775,20**		**$ 0,00**		**$ 1.955.775,20**
19.9	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 24 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UN		$ 653.250,00	$ -	+	1,00	$ 653.250,00	1,00	$ 653.250,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 653.250,00
19.33	Coraza americana de 2". (Suministro e instalación. Incluye accesorios necesarios).	ML		$ 158.492,00	$ -	+	4,10	$ 649.817,20	4,10	$ 649.817,20			4,10	$ 649.817,20
19.36	Caja de paso metálica 30x30 cm. (Suministro e instalación)	UN		$ 74.345,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.46	Salida toma doble red normal 5-15 R. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, toma, accesorios 3m)	UN		$ 90.204,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN		$ 158.969,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.99	Totalizador de 50 AMP (Suministro e instalación)	UN		$ 326.354,00	$ -				2,00	$ 652.708,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 652.708,00
-	**NO PREVISTOS**				**0,00**			**14.239.653,02**		**1.730.259,00**		**12.509.394,02**		**14.239.653,02**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5.777,00		-	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-34	Suministro e instalación de soporte tipo Pera para tubería de 2"	UN		$ 23.865,00		+	3,00	$ 71.595,00	3,00	$ 71.595,00		$ 0,00	3,00	$ 71.595,00
NP-51	Sellado de salidas eléctricas con mortero	UN		$ 10.947,78		+	60,00	$ 656.866,80		$ 0,00	60,00	$ 656.866,80	60,00	$ 656.866,80
NP-72	Mantenimiento puerta madera alma en vidrio dimensiones 1.0 m x 2.4 . Incluye desmonte y reinstalación. Incluye lijado total, masilla, tintilla, sellado. No incluye cambio de piezas ni chapas ni bisagras, ni cambio de vidrio existente.	UN		$ 276.444,00		+	6,00	$ 1.658.664,00	6,00	$ 1.658.664,00		$ 0,00	6,00	$ 1.658.664,00
NP-94	Piso en porcelanato ceméntico en formato 30x60cm Celler In&out Marfil o similar, tráfico comercial (PEI V). (Suministro e instalación)	M2		$ 236.106,12		+	50,20	$ 11.852.527,22		$ 0,00	50,20	$ 11.852.527,22	50,20	$ 11.852.527,22

	PISO 3										**$ 35.403.465,89**			**$ 75.590.046,50**			**$ 110.993.512,39**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							**$ 2.058.727,45**			**$ 0,00**			**$ 2.058.727,45**			**$ 2.058.727,45**
1.56	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 20.033,00	$ -	+	13,27	$ 265.837,91			$ 0,00	13,27		$ 265.837,91	13,27		$ 265.837,91
1.59	Demolición de muro en fibrocemento. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2		$ 16.237,00	$ -	+	110,42	$ 1.792.889,54			$ 0,00	110,42		$ 1.792.889,54	110,42		$ 1.792.889,54
4.	**REFUERZOS Y ANCLAJES**							**$ 146.440,00**			**$ 0,00**			**$ 146.440,00**			**$ 146.440,00**
4.1	Anclaje epóxico 1/2" Profundidad estándar 11cm (Incluye perforación. epóxico. refuerzo)	UN		$ 18.305,00	$ -	+	8,00	$ 146.440,00			$ 0,00	8,00		$ 146.440,00	8,00		$ 146.440,00
5.	**MAMPOSTERIA**				**0,00**			**$ 549.382,95**			**$ 0,00**			**$ 549.382,95**			**$ 549.382,95**
5.1	Muro en bloque No4 (Suministro e instalación Incluye mortero de pega)	M2		$ 50.191,00		+	7,11	$ 356.858,01			$ 0,00	7,11		$ 356.858,01	7,11		$ 356.858,01
5.2	Muro en bloque No4 h<50cm (Suministro e instalación Incluye mortero de pega)	ML		$ 30.645,00		+	2,70	$ 82.741,50			$ 0,00	2,70		$ 82.741,50	2,70		$ 82.741,50
5.7	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con o sin acabado de enchape. impermeabilizante integral,	ML		$ 8.242,00	$ -	+	13,32	$ 109.783,44			$ 0,00	13,32		$ 109.783,44	13,32		$ 109.783,44
6.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**0,00**			**$ 8.587.016,28**			**0,00**			**9.066.989,34**			**9.066.989,34**
6.1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2		$ 97.295,00	$ -	+	75,33	$ 7.329.232,35			$ -	75,33		$ 7.329.232,35	75,33		$ 7.329.232,35
6.2	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	ML		$ 63.237,00	$ -	+	19,89	$ 1.257.783,93			$ -	19,89		$ 1.257.783,93	19,89		$ 1.257.783,93
6.7	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML		$ 21.679,00	$ -	+	22,14	$ 479.973,06			$ 0,00	22,14		$ 479.973,06	22,14		$ 479.973,06
7.	**ALISTADO DE PISOS. POYOS**				**454.993.859,49**			**$ 841.604,72**			**0,00**			**841.604,72**			**841.604,72**
7.1	Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm (Incluye dilataciones. fundida. nivelación. pendientado requeridos)	M2		$ 37.876,00	$ -	+	22,22	$ 841.604,72			$ -	22,22		$ 841.604,72	22,22		$ 841.604,72
8.	**PAÑETES**										**486.244,20**			**0,00**			**486.244,20**
8.12	Regata sobre muro. (Incluye equipos)	ML		$ 19.380,00		+	25,09	$ 486.244,20	25,09		$ 486.244,20				25,09		$ 486.244,20
9.	**CIELORASOS**				**227.496.929,75**			**$ 4.161.753,00**			**0,00**			**4.805.607,94**			**4.805.607,94**
9.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos (Suministro e instalación Incluye perfilería. malla. cinta papel. pintura)	M2		$ 81.603,00	$ -	+	51,00	$ 4.161.753,00			$ -	51,00		$ 4.161.753,00	51,00		$ 4.161.753,00
9.3	Dilatación plástica Drywall (Suministro e Instalación)	ML		$ 12.541,00		+	51,34	$ 643.854,94			$ -	51,34		$ 643.854,94	51,34		$ 643.854,94
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**113.748.464,87**			**-$ 112.041.212,47**			**$ 0,00**			**$ 1.707.252,40**			**$ 1.707.252,40**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	6832,56	$ 16.648,00	$ 113.748.464,87	-	-6.730,01	-$ 112.041.212,47			$ 0,00	102,55		$ 1.707.252,40	102,55		$ 1.707.252,40
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**0,00**			**$ 8.464.893,36**			**$ 0,00**			**$ 8.464.893,36**			**$ 8.464.893,36**
11.15	Piso en porcelanato sellado 60x60 o similar. tráfico comercial (PEI V) (Suministro e instalación)	M2		$ 108.132,00	$ -	+	22,22	$ 2.402.693,04			$ 0,00	22,22		$ 2.402.693,04	22,22		$ 2.402.693,04
11.16	Guardaescoba en Porcelanato Sellado (Suministro e instalación Incluye equipos. cortes necesarios)	ML		$ 34.114,00		-	0,00	$ 0,00			$ 0,00	0,00		$ 0,00	0,00		$ 0,00
11.41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar (Suministro e instalación Incluye win)	M2		$ 86.504,00		+	70,08	$ 6.062.200,32			$ 0,00	70,08		$ 6.062.200,32	70,08		$ 6.062.200,32
13,	**CARPINTERIA EN MADERA**				**0,00**			**$ 77.427.838,98**			**$ 1.186.602,00**			**$ 0,00**			**$ 1.186.602,00**
13.1	Mantenimiento puerta en madera. (Incluye lijado, tapaporos, pintura, cambio de herrajes necesarios)	UN		$ 395.534,00	$ -	+	3,00	$ 1.186.602,00	3,00		$ 1.186.602,00			$ 0,00	3,00		$ 1.186.602,00
14.	**CARPINTERIA METALICA**				**0,00**			**$ 30.421.391,49**			**$ 30.421.391,49**			**$ 0,00**			**$ 30.421.391,49**
14.33	Suministro e Instalación Lámina Fenólica de 12 mm para baños (incluye herrajes)	M2		$ 1.353.867,00	$ -	+	22,47	$ 30.421.391,49	22,47		$ 30.421.391,49	0,00		$ 0,00	22,47		$ 30.421.391,49
16.	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**				**0,00**			**$ 7.151.886,00**			**$ 0,00**			**$ 7.151.886,00**			**$ 7.151.886,00**
16.8	Sistema de descarga de tazas (fluxometro ó válvula), sumin. e inst.	UN		$ 1.191.981,00	$ -	+	6,00	$ 7.151.886,00			$ 0,00	6,00		$ 7.151.886,00	6,00		$ 7.151.886,00
17.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**0,00**			**$ 750.990,00**			**$ 0,00**			**$ 750.990,00**			**$ 750.990,00**
17.34	Punto hidráulico 1-1/4" para Sanitario con fluxómetro/válvula antivandálica. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 57.282,00	$ -	+	6,00	$ 343.692,00			$ 0,00	6,00		$ 343.692,00	6,00		$ 343.692,00
17.37	Punto hidráulico 1/2" para lavamanos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 38.787,00	$ -	+	6,00	$ 232.722,00			$ 0,00	6,00		$ 232.722,00	6,00		$ 232.722,00
17.38	Punto hidráulico 1/2" para lavaplatos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 44.839,00	$ -	+	1,00	$ 44.839,00			$ 0,00	1,00		$ 44.839,00	1,00		$ 44.839,00
17.39	Punto hidráulico 1/2" para orinal. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 41.908,00	$ -	+	2,00	$ 83.816,00			$ 0,00	2,00		$ 83.816,00	2,00		$ 83.816,00
17.40	Punto hidráulico 1/2" para llave terminal manguera. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 45.921,00	$ -	+	1,00	$ 45.921,00			$ 0,00	1,00		$ 45.921,00	1,00		$ 45.921,00
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**0,00**			**23.724.408,20**			**$ 1.302.525,20**			**$ 23.074.591,00**			**$ 24.377.116,20**
19.9	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 24 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UN		$ 653.250,00	$ -	+	1,00	$ 653.250,00			$ 0,00	1,00		$ 653.250,00	1,00		$ 653.250,00
19.33	Coraza americana de 2". (Suministro e instalación. Incluye accesorios necesarios).	ML		$ 158.492,00	$ -	+	4,10	$ 649.817,20	4,10		$ 649.817,20				4,10		$ 649.817,20
19.36	Caja de paso metálica 30x30 cm. (Suministro e instalación)	UN		$ 74.345,00	$ -	+	2,00	$ 148.690,00			$ 0,00	2,00		$ 148.690,00	2,00		$ 148.690,00
19.46	Salida toma doble red normal 5-15 R. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, toma, accesorios 3m)	UN		$ 90.204,00	$ -	+	9,00	$ 811.836,00			$ 0,00	9,00		$ 811.836,00	9,00		$ 811.836,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN		$ 158.969,00	$ -	+	135,00	$ 21.460.815,00			$ 0,00	135,00		$ 21.460.815,00	135,00		$ 21.460.815,00
19.99	Totalizador de 50 AMP (Suministro e instalación)	UN		$ 326.354,00	$ -				2,00		$ 652.708,00				2,00		$ 652.708,00
-	**NO PREVISTOS**				**0,00**			**18.978.384,34**			**2.006.703,00**			**16.971.681,34**			**18.978.384,34**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5.777,00		-	0,00	$ 0,00			$ 0,00	0,00		$ 0,00	0,00		$ 0,00
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	+	415,63	$ 2.298.433,90			$ 0,00	415,63		$ 2.298.433,90	415,63		$ 2.298.433,90
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	+	415,63	$ 2.298.433,90			$ 0,00	415,63		$ 2.298.433,90	415,63		$ 2.298.433,90
NP-34	Suministro e instalación de soporte tipo Pera para tubería de 2"	UN		$ 23.865,00		+	3,00	$ 71.595,00	3,00		$ 71.595,00				3,00		$ 71.595,00
NP-51	Sellado de salidas eléctricas con mortero	UN		$ 10.947,78		+	60,00	$ 656.866,80			$ 0,00	60,00		$ 656.866,80	60,00		$ 656.866,80
NP-72	Mantenimiento puerta madera alma en vidrio dimensiones 1.0 m x 2.4 . Incluye desmonte y reinstalación. Incluye lijado total, masilla, tintilla, sellado. No incluye cambio de piezas ni chapas ni bisagras, ni cambio de vidrio existente.	UN		$ 276.444,00		+	7,00	$ 1.935.108,00	7,00		$ 1.935.108,00				7,00		$ 1.935.108,00
NP-94	Piso en porcelanato ceméntico en formato 30x60cm Celler In&out Marfil o similar, tráfico comercial (PEI V). (Suministro e instalación)	M2		$ 236.106,12		+	49,63	$ 11.717.946,74			$ 0,00	49,63		$ 11.717.946,74	49,63		$ 11.717.946,74
	PISO 4										**$ 35.923.605,95**			**$ 76.520.731,34**			**$ 112.444.337,29**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							**$ 2.702.491,87**			**$ 0,00**			**$ 2.702.491,87**			**$ 2.702.491,87**
1.56	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 20.033,00	$ -	+	60,27	$ 1.207.388,91			$ 0,00	60,27		$ 1.207.388,91	60,27		$ 1.207.388,91
1.59	Demolición de muro en fibrocemento. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2		$ 16.237,00	$ -	+	92,08	$ 1.495.102,96			$ 0,00	92,08		$ 1.495.102,96	92,08		$ 1.495.102,96
4.	**REFUERZOS Y ANCLAJES**							**$ 146.440,00**			**$ 0,00**			**$ 146.440,00**			**$ 146.440,00**
4.1	Anclaje epóxico 1/2" Profundidad estándar 11cm (Incluye perforación. epóxico. refuerzo)	UN		$ 18.305,00	$ -	+	8,00	$ 146.440,00			$ 0,00	8,00		$ 146.440,00	8,00		$ 146.440,00
5.	**MAMPOSTERIA**				**0,00**			**$ 787.741,59**			**$ 0,00**			**$ 787.741,59**			**$ 787.741,59**
5.1	Muro en bloque No4 (Suministro e instalación Incluye mortero de pega)	M2		$ 50.191,00		+	7,11	$ 356.858,01			$ 0,00	7,11		$ 356.858,01	7,11		$ 356.858,01
5.2	Muro en bloque No4 h<50cm (Suministro e instalación Incluye mortero de pega)	ML		$ 30.645,00		+	2,70	$ 82.741,50			$ 0,00	2,70		$ 82.741,50	2,70		$ 82.741,50
5.7	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con o sin acabado de enchape. impermeabilizante integral, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	ML		$ 8.242,00	$ -	+	42,24	$ 348.142,08			$ 0,00	42,24		$ 348.142,08	42,24		$ 348.142,08
6.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**0,00**			**$ 8.768.962,87**			**0,00**			**8.768.962,87**			**8.768.962,87**
6.1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2		$ 97.295,00	$ -	+	73,02	$ 7.104.480,90			$ -	73,02		$ 7.104.480,90	73,02		$ 7.104.480,90
6.2	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	ML		$ 63.237,00	$ -	+	19,89	$ 1.257.783,93			$ -	19,89		$ 1.257.783,93	19,89		$ 1.257.783,93
6.7	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML		$ 21.679,00	$ -	+	18,76	$ 406.698,04			$ 0,00	18,76		$ 406.698,04	18,76		$ 406.698,04
7.	**ALISTADO DE PISOS. POYOS**				**454.993.859,49**			**$ 842.741,00**			**0,00**			**842.741,00**			**842.741,00**
7.1	Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm (Incluye dilataciones. fundida. nivelación. pendientado requeridos)	M2		$ 37.876,00	$ -	+	22,25	$ 842.741,00			$ -	22,25		$ 842.741,00	22,25		$ 842.741,00

8.	**PAÑETES**										**486.244,20**		**0,00**		**486.244,20**
8.12	Regata sobre muro. (Incluye equipos)	ML		$ 19.380,00		+	25,09	$ 486.244,20	25,09	$ 486.244,20				25,09	$ 486.244,20
9.	**CIELORASOS**				**227.496.929,75**			**$ 4.412.274,21**		**0,00**		**5.051.990,62**			**5.051.990,62**
9.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos (Suministro e instalación Incluye perfilería. malla. cinta papel. pintura)	M2		$ 81.603,00	$ -	+	54,07	$ 4.412.274,21		$ -	54,07	$ 4.412.274,21	54,07	$ 4.412.274,21
9.3	Dilatación plástica Drywall (Suministro e Instalación)	ML		$ 12.541,00		+	51,01	$ 639.716,41		$ -	51,01	$ 639.716,41	51,01	$ 639.716,41
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**113.748.464,87**			**-$ 112.041.212,47**		**$ 0,00**		**$ 1.707.252,40**			**$ 1.707.252,40**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	6832,56	$ 16.648,00	$ 113.748.464,87	-	-6.730,01	-$ 112.041.212,47		$ 0,00	102,55	$ 1.707.252,40	102,55	$ 1.707.252,40
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**0,00**			**$ 8.369.522,76**		**$ 0,00**		**$ 8.369.522,76**			**$ 8.369.522,76**
11.15	Piso en porcelanato sellado 60x60 o similar. tráfico comercial (PEI V) (Suministro e instalación)	M2		$ 108.132,00	$ -	+	22,25	$ 2.405.937,00		$ 0,00	22,25	$ 2.405.937,00	22,25	$ 2.405.937,00
11.16	Guardaescoba en Porcelanato Sellado (Suministro e instalación Incluye equipos. cortes necesarios)	ML		$ 34.114,00		-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
11.41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar (Suministro e instalación Incluye win)	M2		$ 86.504,00		+	68,94	$ 5.963.585,76		$ 0,00	68,94	$ 5.963.585,76	68,94	$ 5.963.585,76
13.	**CARPINTERIA EN MADERA**				**0,00**			**$ 76.820.549,10**		**$ 1.186.602,00**		**$ 0,00**			**$ 1.186.602,00**
13.1	Mantenimiento puerta en madera. (Incluye lijado, tapaporos, pintura, cambio de herrajes necesarios)	UN		$ 395.534,00	$ -	+	3,00	$ 1.186.602,00	3,00	$ 1.186.602,00		$ 0,00	3,00	$ 1.186.602,00
14.	**CARPINTERIA METALICA**				**0,00**			**$ 30.665.087,55**		**$ 30.665.087,55**		**$ 0,00**			**$ 30.665.087,55**
14.33	Suministro e Instalación Lámina Fenólica de 12 mm para baños (incluye herrajes)	M2		$ 1.353.867,00	$ -	+	22,65	$ 30.665.087,55	22,65	$ 30.665.087,55	0,00	$ 0,00	22,65	$ 30.665.087,55
16.	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**				**0,00**			**$ 7.151.886,00**		**$ 0,00**		**$ 7.151.886,00**			**$ 7.151.886,00**
16.8	Sistema de descarga de tazas (fluxometro ó válvula), sumin. e inst.	UN		$ 1.191.981,00	$ -	+	6,00	$ 7.151.886,00		$ 0,00	6,00	$ 7.151.886,00	6,00	$ 7.151.886,00
17.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**0,00**			**$ 750.990,00**		**$ 0,00**		**$ 750.990,00**			**$ 750.990,00**
17.34	Punto hidráulico 1-1/4" para Sanitario con fluxómetro/válvula antivandálica. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 57.282,00	$ -	+	6,00	$ 343.692,00		$ 0,00	6,00	$ 343.692,00	6,00	$ 343.692,00
17.37	Punto hidráulico 1/2" para lavamanos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 38.787,00	$ -	+	6,00	$ 232.722,00		$ 0,00	6,00	$ 232.722,00	6,00	$ 232.722,00
17.38	Punto hidráulico 1/2" para lavaplatos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 44.839,00	$ -	+	1,00	$ 44.839,00		$ 0,00	1,00	$ 44.839,00	1,00	$ 44.839,00
17.39	Punto hidráulico 1/2" para orinal. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 41.908,00	$ -	+	2,00	$ 83.816,00		$ 0,00	2,00	$ 83.816,00	2,00	$ 83.816,00
17.40	Punto hidráulico 1/2" para llave terminal manguera. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 45.921,00	$ -	+	1,00	$ 45.921,00		$ 0,00	1,00	$ 45.921,00	1,00	$ 45.921,00
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**0,00**			**23.565.439,20**		**$ 1.302.525,20**		**$ 22.915.622,00**			**$ 24.218.147,20**
19.9	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 24 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UN		$ 653.250,00	$ -	+	1,00	$ 653.250,00		$ 0,00	1,00	$ 653.250,00	1,00	$ 653.250,00
19.33	Coraza americana de 2". (Suministro e instalación. Incluye accesorios necesarios).	ML		$ 158.492,00	$ -	+	4,10	$ 649.817,20	4,10	$ 649.817,20		$ 0,00	4,10	$ 649.817,20
19.36	Caja de paso metálica 30x30 cm. (Suministro e instalación)	UN		$ 74.345,00	$ -	+	2,00	$ 148.690,00		$ 0,00	2,00	$ 148.690,00	2,00	$ 148.690,00
19.46	Salida toma doble red normal 5-15 R. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, toma, accesorios 3m)	UN		$ 90.204,00	$ -	+	9,00	$ 811.836,00		$ 0,00	9,00	$ 811.836,00	9,00	$ 811.836,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN		$ 158.969,00	$ -	+	134,00	$ 21.301.846,00		$ 0,00	134,00	$ 21.301.846,00	134,00	$ 21.301.846,00
19.99	Totalizador de 50 AMP (Suministro e instalación)	UN		$ 326.354,00	$ -				2,00	$ 652.708,00		$ 0,00	2,00	$ 652.708,00
-	**NO PREVISTOS**				**0,00**			**19.608.237,23**		**2.283.147,00**		**17.325.090,23**			**19.608.237,23**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5.777,00		-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	+	412,36	$ 2.280.350,80		$ 0,00	412,36	$ 2.280.350,80	412,36	$ 2.280.350,80
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	+	412,36	$ 2.280.350,80		$ 0,00	412,36	$ 2.280.350,80	412,36	$ 2.280.350,80
NP-34	Suministro e instalación de soporte tipo Pera para tubería de 2"	UN		$ 23.865,00		+	3,00	$ 71.595,00	3,00	$ 71.595,00		$ 0,00	3,00	$ 71.595,00
NP-51	Sellado de salidas eléctricas con mortero	UN		$ 10.947,78		+	60,00	$ 656.866,80		$ 0,00	60,00	$ 656.866,80	60,00	$ 656.866,80
NP-72	Mantenimiento puerta madera alma en vidrio dimensiones 1.0 m x 2.4 . Incluye desmonte y reinstalación. Incluye lijado total, masilla, tintilla, sellado. No incluye cambio de piezas ni chapas ni bisagras, ni cambio de vidrio existente.	UN		$ 276.444,00		+	8,00	$ 2.211.552,00	8,00	$ 2.211.552,00		$ 0,00	8,00	$ 2.211.552,00
NP-94	Piso en porcelanato ceméntico en formato 30x60cm Celler In&out Marfil o similar, tráfico comercial (PEI V). (Suministro e instalación)	M2		$ 236.106,12		+	51,28	$ 12.107.521,83		$ 0,00	51,28	$ 12.107.521,83	51,28	$ 12.107.521,83
	PISO 5									**$ 34.879.852,70**		**$ 72.154.574,57**			**$ 107.034.427,27**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							**$ 2.428.771,93**		**$ 0,00**		**$ 2.428.771,93**			**$ 2.428.771,93**
1.56	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 20.033,00	$ -	+	29,14	$ 583.761,62		$ 0,00	29,14	$ 583.761,62	29,14	$ 583.761,62
1.59	Demolición de muro en fibrocemento. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2		$ 16.237,00	$ -	+	113,63	$ 1.845.010,31		$ 0,00	113,63	$ 1.845.010,31	113,63	$ 1.845.010,31
4.	**REFUERZOS Y ANCLAJES**							**$ 146.440,00**		**$ 0,00**		**$ 146.440,00**			**$ 146.440,00**
4.1	Anclaje epóxico 1/2" Profundidad estándar 11cm (Incluye perforación. epóxico. refuerzo)	UN		$ 18.305,00	$ -	+	8,00	$ 146.440,00		$ 0,00	8,00	$ 146.440,00	8,00	$ 146.440,00
5.	**MAMPOSTERIA**				**0,00**			**$ 679.222,88**		**$ 0,00**		**$ 679.222,88**			**$ 679.222,88**
5.1	Muro en bloque No4 (Suministro e instalación Incluye mortero de pega)	M2		$ 50.191,00		+	7,26	$ 364.386,66		$ 0,00	7,26	$ 364.386,66	7,26	$ 364.386,66
5.2	Muro en bloque No4 h<50cm (Suministro e instalación Incluye mortero de pega)	ML		$ 30.645,00		+	2,70	$ 82.741,50		$ 0,00	2,70	$ 82.741,50	2,70	$ 82.741,50
5.7	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con o sin acabado de enchape. impermeabilizante integral, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	ML		$ 8.242,00	$ -	+	28,16	$ 232.094,72		$ 0,00	28,16	$ 232.094,72	28,16	$ 232.094,72
6.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**0,00**			**$ 6.674.594,32**		**0,00**	**0**	**6.674.594,32**	**0,00**		**6.674.594,32**
6.1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2		$ 97.295,00	$ -	+	52,37	$ 5.095.339,15		$ -	52,37	$ 5.095.339,15	52,37	$ 5.095.339,15
6.2	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	ML		$ 63.237,00	$ -	+	4,61	$ 291.522,57		$ -	4,61	$ 291.522,57	4,61	$ 291.522,57
6.7	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML		$ 21.679,00	$ -	+	59,40	$ 1.287.732,60		$ 0,00	59,40	$ 1.287.732,60	59,40	$ 1.287.732,60
7.	**ALISTADO DE PISOS. POYOS**				**454.993.859,49**			**$ 888.192,20**		**0,00**		**888.192,20**			**888.192,20**
7.1	Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm (Incluye dilataciones. fundida. nivelación. pendientado requeridos)	M2		$ 37.876,00	$ -	+	23,45	$ 888.192,20		$ -	23,45	$ 888.192,20	23,45	$ 888.192,20
8.	**PAÑETES**									**486.244,20**		**0,00**			**486.244,20**
8.12	Regata sobre muro. (Incluye equipos)	ML		$ 19.380,00		+	25,09	$ 486.244,20	25,09	$ 486.244,20			25,09	$ 486.244,20
9.	**CIELORASOS**				**227.496.929,75**			**$ 4.284.973,53**		**0,00**		**4.284.973,53**			**4.284.973,53**
9.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos (Suministro e instalación Incluye perfilería. malla. cinta papel. pintura)	M2		$ 81.603,00	$ -	+	52,51	$ 4.284.973,53		$ -	52,51	$ 4.284.973,53	52,51	$ 4.284.973,53
9.3	Dilatación plástica Drywall (Suministro e Instalación)	ML		$ 12.541,00		+	51,34	$ 643.854,94		$ -	51,34	$ 643.854,94	51,34	$ 643.854,94
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**113.748.464,87**			**-$ 112.671.672,23**		**$ 0,00**		**$ 1.076.792,64**			**$ 1.076.792,64**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	6832,56	$ 16.648,00	$ 113.748.464,87	-	-6.767,88	-$ 112.671.672,23		$ 0,00	64,68	$ 1.076.792,64	64,68	$ 1.076.792,64
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**0,00**			**$ 8.498.416,12**		**$ 0,00**		**$ 8.498.416,12**			**$ 8.498.416,12**
11.15	Piso en porcelanato sellado 60x60 o similar. tráfico comercial (PEI V) (Suministro e instalación)	M2		$ 108.132,00	$ -	+	23,45	$ 2.535.695,40		$ 0,00	23,45	$ 2.535.695,40	23,45	$ 2.535.695,40
11.16	Guardaescoba en Porcelanato Sellado (Suministro e instalación Incluye equipos. cortes necesarios)	ML		$ 34.114,00		-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
11.41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar (Suministro e instalación Incluye win)	M2		$ 86.504,00		+	68,93	$ 5.962.720,72		$ 0,00	68,93	$ 5.962.720,72	68,93	$ 5.962.720,72
13.	**CARPINTERIA EN MADERA**				**0,00**			**$ 77.497.482,60**		**$ 1.186.602,00**		**$ 0,00**			**$ 1.186.602,00**
13.1	Mantenimiento puerta en madera. (Incluye lijado, tapaporos, pintura, cambio de herrajes necesarios)	UN		$ 395.534,00	$ -	+	3,00	$ 1.186.602,00	3,00	$ 1.186.602,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 1.186.602,00
14.	**CARPINTERIA METALICA**				**0,00**			**$ 31.003.554,30**				**$ 0,00**			**$ 31.003.554,30**
14.33	Suministro e Instalación Lámina Fenólica de 12 mm para baños (incluye herrajes)	M2		$ 1.353.867,00	$ -	+	22,90	$ 31.003.554,30	22,90	$ 31.003.554,30	0,00	$ 0,00	22,90	$ 31.003.554,30
16.	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**				**0,00**			**$ 7.151.886,00**		**$ 0,00**		**$ 7.151.886,00**			**$ 7.151.886,00**

16.8	Sistema de descarga de tazas (fluxometro ó válvula), sumin. e inst.	UN		$ 1.191.981,00	$ -	+	6,00	$ 7.151.886,00		$ 0,00	6,00	$ 7.151.886,00	6,00	$ 7.151.886,00
17.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**0,00**			**$ 750.990,00**		**$ 0,00**		**$ 750.990,00**		**$ 750.990,00**
17.34	Punto hidráulico 1-1/4" para Sanitario con fluxómetro/válvula antivandálica. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 57.282,00	$ -	+	6,00	$ 343.692,00		$ 0,00	6,00	$ 343.692,00	6,00	$ 343.692,00
17.37	Punto hidráulico 1/2" para lavamanos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 38.787,00	$ -	+	6,00	$ 232.722,00		$ 0,00	6,00	$ 232.722,00	6,00	$ 232.722,00
17.38	Punto hidráulico 1/2" para lavaplatos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 44.839,00	$ -	+	1,00	$ 44.839,00		$ 0,00	1,00	$ 44.839,00	1,00	$ 44.839,00
17.39	Punto hidráulico 1/2" para orinal. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 41.908,00	$ -	+	2,00	$ 83.816,00		$ 0,00	2,00	$ 83.816,00	2,00	$ 83.816,00
17.40	Punto hidráulico 1/2" para llave terminal manguera. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 45.921,00	$ -	+	1,00	$ 45.921,00		$ 0,00	1,00	$ 45.921,00	1,00	$ 45.921,00
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**0,00**			**23.569.866,20**		**$ 1.302.525,20**		**$ 22.920.049,00**		**$ 24.222.574,20**
19.9	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 24 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UN		$ 653.250,00	$ -	+	1,00	$ 653.250,00		$ 0,00	1,00	$ 653.250,00	1,00	$ 653.250,00
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	un		$ 34.381,00		+	14,00	$ 481.334,00		$ 0,00	14,00	$ 481.334,00	14,00	$ 481.334,00
19.33	Coraza americana de 2". (Suministro e instalación. Incluye accesorios necesarios).	ML		$ 158.492,00	$ -	+	4,10	$ 649.817,20	4,10	$ 649.817,20			4,10	$ 649.817,20
19.36	Caja de paso metálica 30x30 cm. (Suministro e instalación)	UN		$ 74.345,00	$ -	+	2,00	$ 148.690,00		$ 0,00	2,00	$ 148.690,00	2,00	$ 148.690,00
19.46	Salida toma doble red normal 5-15 R. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, toma, accesorios 3m)	UN		$ 90.204,00	$ -	+	9,00	$ 811.836,00		$ 0,00	9,00	$ 811.836,00	9,00	$ 811.836,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN		$ 158.969,00	$ -	+	131,00	$ 20.824.939,00		$ 0,00	131,00	$ 20.824.939,00	131,00	$ 20.824.939,00
19.99	Totalizador de 50 AMP (Suministro e instalación)	UN		$ 326.354,00	$ -				2,00	$ 652.708,00			2,00	$ 652.708,00
-	**NO PREVISTOS**				**0,00**			**17.555.172,95**		**900.927,00**		**16.654.245,95**		**17.555.172,95**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5.777,00		-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	+	413,40	$ 2.286.102,00		$ 0,00	413,40	$ 2.286.102,00	413,40	$ 2.286.102,00
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	+	413,40	$ 2.286.102,00		$ 0,00	413,40	$ 2.286.102,00	413,40	$ 2.286.102,00
NP-34	Suministro e instalación de soporte tipo Pera para tubería de 2"	UN		$ 23.865,00		+	3,00	$ 71.595,00	3,00	$ 71.595,00			3,00	$ 71.595,00
NP-51	Sellado de salidas eléctricas con mortero	UN		$ 10.947,78		+	60,00	$ 656.866,80		$ 0,00	60,00	$ 656.866,80	60,00	$ 656.866,80
NP-72	Mantenimiento puerta madera alma en vidrio dimensiones 1.0 m x 2.4 . Incluye desmonte y reinstalación. Incluye lijado total, masilla, tintilla, sellado. No incluye cambio de piezas ni chapas ni bisagras, ni cambio de vidrio existente.	UN		$ 276.444,00		+	3,00	$ 829.332,00	3,00	$ 829.332,00			3,00	$ 829.332,00
NP-94	Piso en porcelanato ceméntico en formato 30x60cm Celler In&out Marfil o similar, tráfico comercial (PEI V). (Suministro e instalación)	M2		$ 236.106,12		+	48,39	$ 11.425.175,15		$ 0,00	48,39	$ 11.425.175,15	48,39	$ 11.425.175,15
	PISO 6									**$ 38.926.071,41**		**$ 94.335.565,72**		**$ 133.261.637,13**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							**$ 2.644.339,62**		**$ 0,00**		**$ 2.644.339,62**		**$ 2.644.339,62**
1.56	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 20.033,00	$ -	+	33,53	$ 671.706,49		$ 0,00	33,53	$ 671.706,49	33,53	$ 671.706,49
1.59	Demolición de muro en fibrocemento. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2		$ 16.237,00	$ -	+	121,49	$ 1.972.633,13		$ 0,00	121,49	$ 1.972.633,13	121,49	$ 1.972.633,13
4.	**REFUERZOS Y ANCLAJES**							**$ 146.440,00**		**$ 0,00**		**$ 146.440,00**		**$ 146.440,00**
4.1	Anclaje epóxico 1/2" Profundidad estándar 11cm (Incluye perforación. epóxico. refuerzo)	UN		$ 18.305,00	$ -	+	8,00	$ 146.440,00		$ 0,00	8,00	$ 146.440,00	8,00	$ 146.440,00
5.	**MAMPOSTERIA**				**0,00**			**$ 970.726,51**		**$ 0,00**		**$ 970.726,51**		**$ 970.726,51**
5.1	Muro en bloque No4 (Suministro e instalación Incluye mortero de pega)	M2		$ 50.191,00		+	7,35	$ 368.903,85		$ 0,00	7,35	$ 368.903,85	7,35	$ 368.903,85
5.2	Muro en bloque No4 h<50cm (Suministro e instalación Incluye mortero de pega)	ML		$ 30.645,00		+	2,70	$ 82.741,50		$ 0,00	2,70	$ 82.741,50	2,70	$ 82.741,50
5.7	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con o sin acabado de enchape. impermeabilizante integral, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	ML		$ 8.242,00	$ -	+	62,98	$ 519.081,16		$ 0,00	62,98	$ 519.081,16	62,98	$ 519.081,16
6.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**0,00**			**$ 20.790.161,04**		**0,00**		**22.416.086,04**		**22.416.086,04**
6.1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2		$ 97.295,00	$ -	+	196,38	$ 19.106.792,10		$ -	196,38	$ 19.106.792,10	196,38	$ 19.106.792,10
6.2	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	ML		$ 63.237,00	$ -	+	26,62	$ 1.683.368,94		$ -	26,62	$ 1.683.368,94	26,62	$ 1.683.368,94
6.7	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML		$ 21.679,00	$ -	+	75,00	$ 1.625.925,00		$ 0,00	75,00	$ 1.625.925,00	75,00	$ 1.625.925,00
7.	**ALISTADO DE PISOS. POYOS**				**454.993.859,49**			**$ 884.025,84**		**0,00**		**884.025,84**		**884.025,84**
7.1	Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm (Incluye dilataciones. fundida. nivelación. pendientado requeridos)	M2		$ 37.876,00	$ -	+	23,34	$ 884.025,84		$ -	23,34	$ 884.025,84	23,34	$ 884.025,84
8.	**PAÑETES**									**486.244,20**		**0,00**		**486.244,20**
8.12	Regata sobre muro. (Incluye equipos)	ML		$ 19.380,00		+	25,09	$ 486.244,20	25,09	$ 486.244,20			25,09	$ 486.244,20
9.	**CIELORASOS**				**227.496.929,75**			**$ 4.308.638,40**		**0,00**		**4.954.249,08**		**4.954.249,08**
9.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos (Suministro e instalación Incluye perfilería. malla. cinta papel. pintura)	M2		$ 81.603,00	$ -	+	52,80	$ 4.308.638,40		$ -	52,80	$ 4.308.638,40	52,80	$ 4.308.638,40
9.3	Dilatación plástica Drywall (Suministro e Instalación)	ML		$ 12.541,00		+	51,48	$ 645.610,68		$ -	51,48	$ 645.610,68	51,48	$ 645.610,68
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**113.748.464,87**			**-$ 108.672.989,11**		**$ 0,00**		**$ 5.075.475,76**		**$ 5.075.475,76**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	6832,56	$ 16.648,00	$ 113.748.464,87	-	-6.527,69	-$ 108.672.989,11		$ 0,00	304,87	$ 5.075.475,76	304,87	$ 5.075.475,76
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**0,00**			**$ 8.506.417,52**		**$ 0,00**		**$ 8.506.417,52**		**$ 8.506.417,52**
11.15	Piso en porcelanato sellado 60x60 o similar. tráfico comercial (PEI V) (Suministro e instalación)	M2		$ 108.132,00	$ -	+	23,34	$ 2.523.800,88		$ 0,00	23,34	$ 2.523.800,88	23,34	$ 2.523.800,88
11.16	Guardaescoba en Porcelanato Sellado (Suministro e instalación Incluye equipos. cortes necesarios)	ML		$ 34.114,00		-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
11.41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar (Suministro e instalación Incluye win)	M2		$ 86.504,00		+	69,16	$ 5.982.616,64		$ 0,00	69,16	$ 5.982.616,64	69,16	$ 5.982.616,64
13.	**CARPINTERIA EN MADERA**				**0,00**			**$ 77.849.488,02**		**$ 1.186.602,00**		**$ 0,00**		**$ 1.186.602,00**
13.1	Mantenimiento puerta en madera. (Incluye lijado, tapaporos, pintura, cambio de herrajes necesarios)	UN		$ 395.534,00	$ -	+	3,00	$ 1.186.602,00	3,00	$ 1.186.602,00		$ 0,00	3,00	$ 1.186.602,00
14.	**CARPINTERIA METALICA**				**0,00**			**$ 31.179.557,01**		**$ 31.179.557,01**		**$ 0,00**		**$ 31.179.557,01**
14.33	Suministro e Instalación Lámina Fenólica de 12 mm para baños (incluye herrajes)	M2		$ 1.353.867,00	$ -	+	23,03	$ 31.179.557,01	23,03	$ 31.179.557,01	0,00	$ 0,00	23,03	$ 31.179.557,01
16.	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**				**0,00**			**$ 7.151.886,00**		**$ 0,00**		**$ 7.151.886,00**		**$ 7.151.886,00**
16.8	Sistema de descarga de tazas (fluxometro ó válvula), sumin. e inst.	UN		$ 1.191.981,00	$ -	+	6,00	$ 7.151.886,00		$ 0,00	6,00	$ 7.151.886,00	6,00	$ 7.151.886,00
17.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**0,00**			**$ 750.990,00**		**$ 0,00**		**$ 750.990,00**		**$ 750.990,00**
17.34	Punto hidráulico 1-1/4" para Sanitario con fluxómetro/válvula antivandálica. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 57.282,00	$ -	+	6,00	$ 343.692,00		$ 0,00	6,00	$ 343.692,00	6,00	$ 343.692,00
17.37	Punto hidráulico 1/2" para lavamanos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 38.787,00	$ -	+	6,00	$ 232.722,00		$ 0,00	6,00	$ 232.722,00	6,00	$ 232.722,00
17.38	Punto hidráulico 1/2" para lavaplatos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 44.839,00	$ -	+	1,00	$ 44.839,00		$ 0,00	1,00	$ 44.839,00	1,00	$ 44.839,00
17.39	Punto hidráulico 1/2" para orinal. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 41.908,00	$ -	+	2,00	$ 83.816,00		$ 0,00	2,00	$ 83.816,00	2,00	$ 83.816,00
17.40	Punto hidráulico 1/2" para llave terminal manguera. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 45.921,00	$ -	+	1,00	$ 45.921,00		$ 0,00	1,00	$ 45.921,00	1,00	$ 45.921,00
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**0,00**			**24.841.618,20**		**$ 1.302.525,20**		**$ 24.191.801,00**		**$ 25.494.326,20**
19.9	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 24 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UN		$ 653.250,00	$ -	+	1,00	$ 653.250,00		$ 0,00	1,00	$ 653.250,00	1,00	$ 653.250,00
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN		$ 34.381,00		+	14,00	$ 481.334,00		$ 0,00	14,00	$ 481.334,00	14,00	$ 481.334,00
19.33	Coraza americana de 2". (Suministro e instalación. Incluye accesorios necesarios).	ML		$ 158.492,00	$ -	+	4,10	$ 649.817,20	4,10	$ 649.817,20			4,10	$ 649.817,20
19.36	Caja de paso metálica 30x30 cm. (Suministro e instalación)	UN		$ 74.345,00	$ -	+	2,00	$ 148.690,00		$ 0,00	2,00	$ 148.690,00	2,00	$ 148.690,00

19.46	Salida toma doble red normal 5-15 R. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, toma, accesorios 3m)	UN		$ 90.204,00	$ -	+	9,00	$ 811.836,00		$ 0,00	9,00	$ 811.836,00	9,00	$ 811.836,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN		$ 158.969,00	$ -	+	139,00	$ 22.096.691,00		$ 0,00	139,00	$ 22.096.691,00	139,00	$ 22.096.691,00
19.99	Totalizador de 50 AMP (Suministro e instalación)	UN		$ 326.354,00	$ -				2,00	$ 652.708,00			2,00	$ 652.708,00
-	**NO PREVISTOS**				**0,00**			**21.414.271,35**		**4.771.143,00**		**16.643.128,35**		**21.414.271,35**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5.777,00		-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	+	415,17	$ 2.295.890,10		$ 0,00	415,17	$ 2.295.890,10	415,17	$ 2.295.890,10
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	+	415,17	$ 2.295.890,10		$ 0,00	415,17	$ 2.295.890,10	415,17	$ 2.295.890,10
NP-34	Suministro e instalación de soporte tipo Pera para tubería de 2"	UN		$ 23.865,00		+	3,00	$ 71.595,00	3,00	$ 71.595,00			3,00	$ 71.595,00
NP-51	Sellado de salidas eléctricas con mortero	UN		$ 10.947,78		+	60,00	$ 656.866,80		$ 0,00	60,00	$ 656.866,80	60,00	$ 656.866,80
NP-72	Mantenimiento puerta madera alma en vidrio dimensiones 1.0 m x 2.4 . Incluye desmonte y reinstalación. Incluye lijado total, masilla, tintilla, sellado. No incluye cambio de piezas ni chapas ni bisagras, ni cambio de vidrio existente.	UN		$ 276.444,00		+	17,00	$ 4.699.548,00	17,00	$ 4.699.548,00			17,00	$ 4.699.548,00
NP-94	Piso en porcelanato ceméntico en formato 30x60cm Celler In&out Marfil o similar, tráfico comercial (PEI V). (Suministro e instalación)	M2		$ 236.106,12		+	48,26	$ 11.394.481,35		$ 0,00	48,26	$ 11.394.481,35	48,26	$ 11.394.481,35
	PISO 7									**$ 38.313.358,13**		**$ 87.252.018,80**		**$ 125.565.376,93**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							**$ 2.469.944,88**		**$ 0,00**		**$ 2.469.944,88**		**$ 2.469.944,88**
1.56	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 20.033,00	$ -	+	43,28	$ 867.028,24		$ 0,00	43,28	$ 867.028,24	43,28	$ 867.028,24
1.59	Demolición de muro en fibrocemento. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2		$ 16.237,00	$ -	+	98,72	$ 1.602.916,64		$ 0,00	98,72	$ 1.602.916,64	98,72	$ 1.602.916,64
4.	**REFUERZOS Y ANCLAJES**							**$ 146.440,00**		**$ 0,00**		**$ 146.440,00**		**$ 146.440,00**
4.1	Anclaje epóxico 1/2" Profundidad estándar 11cm (Incluye perforación. epóxico. refuerzo)	UN		$ 18.305,00	$ -	+	8,00	$ 146.440,00		$ 0,00	8,00	$ 146.440,00	8,00	$ 146.440,00
5.	**MAMPOSTERIA**				**0,00**			**$ 871.163,15**		**$ 0,00**		**$ 871.163,15**		**$ 871.163,15**
5.1	Muro en bloque No4 (Suministro e instalación Incluye mortero de pega)	M2		$ 50.191,00		+	7,35	$ 368.903,85		$ 0,00	7,35	$ 368.903,85	7,35	$ 368.903,85
5.2	Muro en bloque No4 h<50cm (Suministro e instalación Incluye mortero de pega)	ML		$ 30.645,00		+	2,70	$ 82.741,50		$ 0,00	2,70	$ 82.741,50	2,70	$ 82.741,50
5.7	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con o sin acabado de enchape. impermeabilizante integral, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	ML		$ 8.242,00	$ -	+	50,90	$ 419.517,80		$ 0,00	50,90	$ 419.517,80	50,90	$ 419.517,80
6.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**0,00**			**$ 18.123.302,44**		**0,00**		**18.123.302,44**		**18.123.302,44**
6.1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2		$ 97.295,00	$ -	+	158,87	$ 15.457.256,65		$ -	158,87	$ 15.457.256,65	158,87	$ 15.457.256,65
6.2	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	ML		$ 63.237,00	$ -	+	24,47	$ 1.547.409,39		$ -	24,47	$ 1.547.409,39	24,47	$ 1.547.409,39
6.7	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML		$ 21.679,00	$ -	+	51,60	$ 1.118.636,40		$ 0,00	51,60	$ 1.118.636,40	51,60	$ 1.118.636,40
7.	**ALISTADO DE PISOS. POYOS**				**454.993.859,49**			**$ 897.282,44**		**0,00**		**897.282,44**		**897.282,44**
7.1	Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm (Incluye dilataciones. fundida. nivelación. pendientado requeridos)	M2		$ 37.876,00	$ -	+	23,69	$ 897.282,44		$ -	23,69	$ 897.282,44	23,69	$ 897.282,44
8.	**PAÑETES**									**486.244,20**		**0,00**		**486.244,20**
8.12	Regata sobre muro. (Incluye equipos)	ML		$ 19.380,00		+	25,09	$ 486.244,20	25,09	$ 486.244,20			25,09	$ 486.244,20
9.	**CIELORASOS**				**227.496.929,75**			**-$ 41.737.526,19**		**0,00**		**4.345.359,75**		**4.345.359,75**
9.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos (Suministro e instalación Incluye perfilería. malla. cinta papel. pintura)	M2		$ 81.603,00	$ -	+	53,25	$ 4.345.359,75		$ -	53,25	$ 4.345.359,75	53,25	$ 4.345.359,75
9.3	Dilatación plástica Drywall (Suministro e Instalación)	ML		$ 12.541,00		+	51,41	$ 644.732,81		$ -	51,41	$ 644.732,81	51,41	$ 644.732,81
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**113.748.464,87**			**-$ 110.842.389,99**		**$ 0,00**		**$ 2.906.074,88**		**$ 2.906.074,88**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	6832,56	$ 16.648,00	$ 113.748.464,87	-	-6.658,00	-$ 110.842.389,99		$ 0,00	174,56	$ 2.906.074,88	174,56	$ 2.906.074,88
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**0,00**			**$ 8.532.153,16**		**$ 0,00**		**$ 8.532.153,16**		**$ 8.532.153,16**
11.15	Piso en porcelanato sellado 60x60 o similar. tráfico comercial (PEI V) (Suministro e instalación)	M2		$ 108.132,00	$ -	+	23,69	$ 2.561.647,08		$ 0,00	23,69	$ 2.561.647,08	23,69	$ 2.561.647,08
11.16	Guardaescoba en Porcelanato Sellado (Suministro e instalación Incluye equipos. cortes necesarios)	ML		$ 34.114,00		-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
11.41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar (Suministro e instalación Incluye win)	M2		$ 86.504,00		+	69,02	$ 5.970.506,08		$ 0,00	69,02	$ 5.970.506,08	69,02	$ 5.970.506,08
13.	**CARPINTERIA EN MADERA**				**0,00**			**$ 78.282.725,46**		**$ 1.186.602,00**		**$ 0,00**		**$ 1.186.602,00**
13.1	Mantenimiento puerta en madera. (Incluye lijado, tapaporos, pintura, cambio de herrajes necesarios)	UN		$ 395.534,00	$ -	+	3,00	$ 1.186.602,00	3,00	$ 1.186.602,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 1.186.602,00
14.	**CARPINTERIA METALICA**				**0,00**			**$ 31.396.175,73**		**$ 31.396.175,73**		**$ 0,00**		**$ 31.396.175,73**
14.33	Suministro e Instalación Lámina Fenólica de 12 mm para baños (incluye herrajes)	M2		$ 1.353.867,00	$ -	+	23,19	$ 31.396.175,73	23,19	$ 31.396.175,73	0,00	$ 0,00	23,19	$ 31.396.175,73
16.	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**				**0,00**			**$ 7.151.886,00**		**$ 0,00**		**$ 7.151.886,00**		**$ 7.151.886,00**
16.8	Sistema de descarga de tazas (fluxometro ó válvula), sumin. e inst.	UN		$ 1.191.981,00	$ -	+	6,00	$ 7.151.886,00		$ 0,00	6,00	$ 7.151.886,00	6,00	$ 7.151.886,00
17.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**0,00**			**$ 750.990,00**		**$ 0,00**		**$ 750.990,00**		**$ 750.990,00**
17.34	Punto hidráulico 1-1/4" para Sanitario con fluxómetro/válvula antivandálica. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 57.282,00	$ -	+	6,00	$ 343.692,00		$ 0,00	6,00	$ 343.692,00	6,00	$ 343.692,00
17.37	Punto hidráulico 1/2" para lavamanos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 38.787,00	$ -	+	6,00	$ 232.722,00		$ 0,00	6,00	$ 232.722,00	6,00	$ 232.722,00
17.38	Punto hidráulico 1/2" para lavaplatos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 44.839,00	$ -	+	1,00	$ 44.839,00		$ 0,00	1,00	$ 44.839,00	1,00	$ 44.839,00
17.39	Punto hidráulico 1/2" para orinal. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 41.908,00	$ -	+	2,00	$ 83.816,00		$ 0,00	2,00	$ 83.816,00	2,00	$ 83.816,00
17.40	Punto hidráulico 1/2" para llave terminal manguera. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 45.921,00	$ -	+	1,00	$ 45.921,00		$ 0,00	1,00	$ 45.921,00	1,00	$ 45.921,00
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**0,00**			**24.841.618,20**		**$ 1.302.525,20**		**$ 24.191.801,00**		**$ 25.494.326,20**
19.9	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 24 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UN		$ 653.250,00	$ -	+	1,00	$ 653.250,00		$ 0,00	1,00	$ 653.250,00	1,00	$ 653.250,00
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN		$ 34.381,00		+	14,00	$ 481.334,00		$ 0,00	14,00	$ 481.334,00	14,00	$ 481.334,00
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	UN		$ 20.552,00		-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.33	Coraza americana de 2". (Suministro e instalación. Incluye accesorios necesarios).	ML		$ 158.492,00	$ -	+	4,10	$ 649.817,20	4,10	$ 649.817,20			4,10	$ 649.817,20
19.36	Caja de paso metálica 30x30 cm. (Suministro e instalación)	UN		$ 74.345,00	$ -	+	2,00	$ 148.690,00		$ 0,00	2,00	$ 148.690,00	2,00	$ 148.690,00
19.46	Salida toma doble red normal 5-15 R. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, toma, accesorios 3m)	UN		$ 90.204,00	$ -	+	9,00	$ 811.836,00		$ 0,00	9,00	$ 811.836,00	9,00	$ 811.836,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN		$ 158.969,00	$ -	+	139,00	$ 22.096.691,00		$ 0,00	139,00	$ 22.096.691,00	139,00	$ 22.096.691,00
19.99	Totalizador de 50 AMP (Suministro e instalación)	UN		$ 326.354,00	$ -				2,00	$ 652.708,00			2,00	$ 652.708,00
-	**NO PREVISTOS**				**0,00**			**20.807.432,10**		**3.941.811,00**		**16.865.621,10**		**20.807.432,10**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5.777,00		-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00		0,00	$ 0,00
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	+	415,22	$ 2.296.166,60		$ 0,00	415,22	$ 2.296.166,60	415,22	$ 2.296.166,60
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	+	415,22	$ 2.296.166,60		$ 0,00	415,22	$ 2.296.166,60	415,22	$ 2.296.166,60
NP-34	Suministro e instalación de soporte tipo Pera para tubería de 2"	UN		$ 23.865,00		+	3,00	$ 71.595,00	3,00	$ 71.595,00			3,00	$ 71.595,00
NP-51	Sellado de salidas eléctricas con mortero	UN		$ 10.947,78		+	60,00	$ 656.866,80		$ 0,00	60,00	$ 656.866,80	60,00	$ 656.866,80
NP-72	Mantenimiento puerta madera alma en vidrio dimensiones 1.0 m x 2.4 . Incluye desmonte y reinstalación. Incluye lijado total, masilla, tintilla, sellado. No incluye cambio de piezas ni chapas ni bisagras, ni cambio de vidrio existente.	UN		$ 276.444,00		+	14,00	$ 3.870.216,00	14,00	$ 3.870.216,00			14,00	$ 3.870.216,00

NP-94	Piso en porcelanato ceméntico en formato 30x60cm Celler In&out Marfil o similar, tráfico comercial (PEI V). (Suministro e instalación)	M2		$ 236.106,12		+	49,20	$ 11.616.421,10		$ 0,00	49,20	$ 11.616.421,10	49,20	$ 11.616.421,10
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**0,00**			**27.501.776,35**		**238.371.302,05**		**581.042.430,36**		**819.413.732,41**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**									$ 47.054.495,02		$ 114.697.775,75		$ 161.752.270,78
IMPREVISTOS	**(5,00%)**									$ 11.918.565,10		$ 29.052.121,52		$ 40.970.686,62
UTILIDAD	**(5,00%)**									$ 11.918.565,10		$ 29.052.121,52		$ 40.970.686,62
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**									$ 2.264.527,37		$ 5.519.903,09		$ 7.784.430,46
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ 311.527.454,64**		**$ 759.364.352,25**		**$ 1.070.891.806,89**

RECEPCION PALACIO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA 14		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	
									CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VR. EJECUTADO ($)
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**211.239.721,68**			**-90.377.616,55**		**0,00**		**132.428.933,20**		**132.428.933,20**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**									$ 0,00		$ 26.141.471,41		$ 26.141.471,41
IMPREVISTOS	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 6.621.446,66		$ 6.621.446,66
UTILIDAD	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 6.621.446,66		$ 6.621.446,66
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**									$ 0,00		$ 1.258.074,87		$ 1.258.074,87
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ 0,00**		**$ 173.071.372,80**		**$ 173.071.372,80**

CUPULA BALDAQUINO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA 14		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	
									CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VR. EJECUTADO ($)
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**54.353.528,46**			**275.408.201,42**		**0,00**		**335.443.020,86**		**335.443.020,86**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**									$ 0,00		$ 66.216.452,32		$ 66.216.452,32
IMPREVISTOS	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 16.772.151,04		$ 16.772.151,04
UTILIDAD	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 16.772.151,04		$ 16.772.151,04
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**									$ 0,00		$ 3.186.708,70		$ 3.186.708,70
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ 0,00**		**$ 438.390.483,96**		**$ 438.390.483,96**

SEDE CALLE 18

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA 14		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	
									CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VR. EJECUTADO ($)
	SHUT DE BASURAS				**$ 105.449.366,64**			**-$ 14.242.134,32**		**$ 13.986.654,32**		**$ 90.636.843,13**		**$ 104.623.497,45**
	OBRAS GENERALES				**$ 105.449.366,64**			**-$ 14.242.134,32**		**$ 13.986.654,32**		**$ 90.636.843,13**		**$ 104.623.497,45**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**3.720.115,74**			**-3.585.402,78**		**0,00**		**134.712,96**		**134.712,96**
1.2	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	20,14	$ 18.312,00	$ 368.803,68	-	-20,14	-$ 368.803,68		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1.67	Demolición de Placa contrapiso en Concreto e=10 cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	2,96	$ 27.273,00	$ 80.728,08	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,96	$ 80.728,08	2,96	$ 80.728,08
1.73	Demolición de estructuras en concreto. (Incluye trasiego y disposición final)	M3	14,54	$ 224.937,00	$ 3.270.583,98	-	-14,30	-$ 3.216.599,10		$ 0,00	0,24	$ 53.984,88	0,24	$ 53.984,88
2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				**4.793.850,00**			**267.496,83**		**0,00**		**5.061.346,83**		**5.061.346,83**
2.2	Relleno Recebo B200 - Base granular Tipo 1 , compactado. (Incluye trasiego, equipos y compactación)	M2	50,00	$ 95.877,00	$ 4.793.850,00	+	2,79	$ 267.496,83		$ 0,00	52,79	$ 5.061.346,83	52,79	$ 5.061.346,83
3.	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**1.593.917,00**			**-1.593.917,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
3.2	Placa contrapiso en concreto h=12 cm - 21MPa (3000 psi). (Incluye equipos, formaleta, fundida, polietileno. No incluye refuerzo)	M2	13,00	$ 122.609,00	$ 1.593.917,00	-	-13,00	-$ 1.593.917,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5.	**MAMPOSTERÍA**				**376.000,00**			**0,00**		**376.000,00**		**0,00**		**376.000,00**
5.6	Poceta de aseo en mampostería, enchapada en ceramica. (Incluye fabricación, afinado, pañete y acabado enchape cerámica)	UN	1,00	$ 376.000,00	$ 376.000,00	-	0,00	$ 0,00	1,00	$ 376.000,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 376.000,00
6.	**CONSTRUCCION LIVIANA EN SECO**				**5.942.382,60**			**236.651,80**		**0,00**		**6.179.034,40**		**6.179.034,40**
6.4	Muro en Super Board doble cara, e= 12 cm placa S8 de 8 mm, pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	63,78	$ 93.170,00	$ 5.942.382,60	+	2,54	$ 236.651,80		$ 0,00	66,32	$ 6.179.034,40	66,32	$ 6.179.034,40
7.	**ALISTADO DE PISOS, POYOS**				**1.893.800,00**			**-481.782,72**		**0,00**		**1.412.017,28**		**1.412.017,28**
7.1	Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm. (Incluye dilataciones, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	M2	50,00	$ 37.876,00	$ 1.893.800,00	-	-12,72	-$ 481.782,72		$ 0,00	37,28	$ 1.412.017,28	37,28	$ 1.412.017,28
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**222.635,40**			**64.249,12**		**1.053.987,22**		**0,00**		**1.053.987,22**
10.6	Pintura muros vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML		$ 15.925,00	$ -				45,02	$ 716.943,50	0,00	$ 0,00	45,02	$ 716.943,50
10.8	Pintura exterior tipo Koraza, tres manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	10,95	$ 20.332,00	$ 222.635,40	+	3,16	$ 64.249,12	14,11	$ 286.884,52	0,00	$ 0,00	14,11	$ 286.884,52
10.11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML		$ 9.464,00	$ -				5,30	$ 50.159,20	0,00	$ 0,00	5,30	$ 50.159,20
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**12.728.216,14**			**-1.582.526,43**		**3.321.167,59**		**7.977.533,32**		**11.298.700,91**
11.12	Piso en cerámica 60x60 cm o similar. (Suministro e instalación.)	M2	35,10	$ 82.899,00	$ 2.909.754,90	-	-16,31	-$ 1.352.082,69	4,19	$ 347.346,81	14,60	$ 1.210.325,40	18,79	$ 1.557.672,21
11.14	Guardaescoba en Cerámica. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML		$ 23.908,00	$ -				6,40	$ 153.011,20	0,00	$ 0,00	6,40	$ 153.011,20
11.37	Media caña en mortero impermeabilizado 1:4. (Incluye impermeabilizante integral)	ML	37,70	$ 57.462,00	$ 2.166.317,40	+	11,39	$ 654.492,18	49,09	$ 2.820.809,58	0,00	$ 0,00	49,09	$ 2.820.809,58
11.41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar. (Suministro e instalación. Incluye win)	M2	88,46	$ 86.504,00	$ 7.652.143,84	-	-10,23	-$ 884.935,92		$ 0,00	78,23	$ 6.767.207,92	78,23	$ 6.767.207,92
12.	**CUBIERTA**				**2.191.387,50**			**-829.814,63**		**412.189,65**		**949.383,22**		**1.361.572,87**
12.3	Impermeabilización con Manto asfáltico con Foil aluminio, e=3,2mm. (Suministro e instalación. Incluye imprimante, tragantes, ruanas, remate mediacañas)	M2	6,50	$ 96.333,00	$ 626.164,50	-	-6,50	-$ 626.164,50			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
12.14	Canal de aguas lluvias en lámina galvanizada cal. 20 d=50 cm. (Suministro e instalación)	ML	14,00	$ 54.072,00	$ 757.008,00	-	-14,00	-$ 757.008,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
12.20	Flanche en lámina galvanizada cal.20, desarrollo 50 cm. (Suministro e instalación	ML	15,00	$ 53.881,00	$ 808.215,00	+	10,27	$ 553.357,87	7,65	$ 412.189,65	17,62	$ 949.383,22	25,27	$ 1.361.572,87
14.	**CARPINTERIA METÁLICA**				**1.056.300,00**			**-1.056.300,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
14.25	Rejilla piso 30cm. (Suministro e instalación)	ML	12,00	$ 88.025,00	$ 1.056.300,00	-	-12,00	-$ 1.056.300,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				**520.570,00**			**-520.570,00**		**1.431.730,00**		**0,00**		**1.431.730,00**
15.1	Cerradura tipo baño tipo manija cromada o similar. (Suministro e instalación)	UN	5,00	$ 104.114,00	$ 520.570,00	-	-5,00	-$ 520.570,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.4	Cerradura tipo puerta principal. (Suministro e instalación).	UN		$ 286.346,00					5,00	$ 1.431.730,00			5,00	$ 1.431.730,00
16.	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**				**298.295,00**			**0,00**		**298.295,00**		**0,00**		**298.295,00**
16.17	Llave terminal de jardín, metálica 1/2"x3/4" para manguera. (Suministro e instalación)	UN	1,00	$ 48.035,00	$ 48.035,00	-	0,00	$ 0,00	1,00	$ 48.035,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 48.035,00
16.18	Tapa registro plástica 15x15 cm. (Suministro e instalación)	UN	1,00	$ 28.194,00	$ 28.194,00	-	0,00	$ 0,00	1,00	$ 28.194,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 28.194,00
16.27	Rejilla metálica con sosco 5x3". (Suministro e instalación)	UN	6,00	$ 37.011,00	$ 222.066,00	-	0,00	$ 0,00	6,00	$ 222.066,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 222.066,00
17.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**180.555,61**			**-26.861,01**		**61.486,00**		**92.208,60**		**153.694,60**
17.19	Suministro e instalación de red hidráulica para baños y cocinas de 3/4", incluye accesorios necesarios para su correcta instalación.	ML	3,97	$ 15.099,00	$ 59.943,03	-	-3,97	-$ 59.943,03		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
17.22	Suministro e instalación de red hidráulica para baños y cocinas de 1/2", incluye accesorios necesarios para su correcta instalación.	ML	0,97	$ 13.614,00	$ 13.205,58	+	2,43	$ 33.082,02		$ 0,00	3,40	$ 46.287,60	3,40	$ 46.287,60
17.40	Punto hidráulico 1/2" para llave terminal manguera. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN	1,00	$ 45.921,00	$ 45.921,00	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,00	$ 45.921,00	1,00	$ 45.921,00
17.44	Registro metálico de 1/2". (Suministro e instalación)	UN	1,00	$ 61.486,00	$ 61.486,00	-	0,00	$ 0,00	1,00	$ 61.486,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 61.486,00
18.	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**3.896.566,23**			**-337.323,33**		**1.464.507,42**		**2.094.735,48**		**3.559.242,90**
18.3	Redes PVC Sanitaria 2". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	38,43	$ 35.277,00	$ 1.355.695,11	-	-26,05	-$ 918.965,85	3,40	$ 119.941,80	8,98	$ 316.787,46	12,38	$ 436.729,26
18.5	Redes PVC Sanitaria 4". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	0,00	$ 77.409,00	$ -	+	17,56	$ 1.359.302,04	8,78	$ 679.651,02	8,78	$ 679.651,02	17,56	$ 1.359.302,04
18.8	Accesorios PVC Sanitario 2". (Suministro e instalación)	UN	21,00	$ 12.123,00	$ 254.583,00	-	-11,00	-$ 133.353,00		$ 0,00	10,00	$ 121.230,00	10,00	$ 121.230,00
18.11	Punto desague PVC Sanitario 2"	UN	6,00	$ 62.059,00	$ 372.354,00	+	1,00	$ 62.059,00		$ 0,00	7,00	$ 434.413,00	7,00	$ 434.413,00
18.13	Bajantes A.N. Tubería PVC Sanitaria 4". (Suministro e instalación. Incluye anclajes)	ML	15,06	$ 96.202,00	$ 1.448.802,12	-	-9,76	-$ 938.931,52	5,30	$ 509.870,60	0,00	$ 0,00	5,30	$ 509.870,60
18.14	Sifón de piso PVC Sanitario 2"	UN	6,00	$ 77.522,00	$ 465.132,00	+	3,00	$ 232.566,00	2,00	$ 155.044,00	7,00	$ 542.654,00	9,00	$ 697.698,00
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**6.268.242,12**			**-4.920.907,12**		**896.515,00**		**1.347.335,00**		**2.243.850,00**
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 34.381,00	$ 68.762,00	-	-2,00	-$ 68.762,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	26,56	$ 20.552,00	$ 545.861,12	-	-26,56	-$ 545.861,12		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.23	Tubería EMT 1¨. (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	60,00	$ 23.610,00	$ 1.416.600,00	-	-60,00	-$ 1.416.600,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

19.35	Caja de paso metálica 20x20 cm. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 57.841,00	$ 115.682,00	-	-2,00	-$ 115.682,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	7,00	$ 96.511,00	$ 675.577,00	-	-7,00	-$ 675.577,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.42	Salidas interruptor con sensor de movimiento. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN		$ 179.303,00	$ -				5,00	$ 896.515,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 896.515,00
19.49	Toma doble P/T- 120V-GFCI. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, accesorios)	UN	1,00	$ 110.498,00	$ 110.498,00	+	4,00	$ 441.992,00		$ 0,00	5,00	$ 552.490,00	5,00	$ 552.490,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	7,00	$ 158.969,00	$ 1.112.783,00	-	-2,00	-$ 317.938,00		$ 0,00	5,00	$ 794.845,00	5,00	$ 794.845,00
19.81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	7,00	$ 317.497,00	$ 2.222.479,00	-	-7,00	-$ 2.222.479,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
22.	**ASEO Y VARIOS**				**117.830,70**	-		**-117.830,70**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	35,10	$ 3.357,00	$ 117.830,70	-	-35,10	-$ 117.830,70		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP	**NO PREVISTOS APROBADOS**				**59.648.702,60**	-		**242.703,65**		**4.670.776,44**		**65.388.536,04**		**70.059.312,48**
NP 03	Suministro e instalación de kit de guayas para panel led 60 x 60 con altura máxima de 1 m cada guaya (incluye, accesorios de fijacion, soportes de nivelacion, anclajes y tornilleria)	UND	0,00	$ 50.124,00	$ -	+	5,00	$ 250.620,00		$ 0,00	5,00	$ 250.620,00	5,00	$ 250.620,00
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	80,52	$ 22.214,00	$ 1.788.671,28	-	-19,12	-$ 424.731,68		$ 0,00	61,40	$ 1.363.939,60	61,40	$ 1.363.939,60
NP-13	Descapote y limpieza del terreno con arbustos, con medios manuales. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: arbustos, pequeñas plantas, maleza, hasta una profundidad de la capa de tierra vegetal de 25 cm. (incluye trasiego y disposicion final)	M2	60,00	$ 17.943,00	$ 1.076.580,00	-	-39,33	-$ 705.698,19		$ 0,00	20,67	$ 370.881,81	20,67	$ 370.881,81
NP-14	Excavación a cielo abierto, en cualquier tipo de terreno, con medios manuales hasta 50 cm de profundidad (incluye trasiego y disposicion final)	M3	10,00	$ 94.758,00	$ 947.580,00	-	-1,29	-$ 122.237,82		$ 0,00	8,71	$ 825.342,18	8,71	$ 825.342,18
NP-15	Placa contrapiso en concreto h=20 cm - 21MPa (3000 psi) Grava común. (Incluye formaleta, fundida, polietileno. No incluye acero de refuerzo)	M2	35,10	$ 248.446,00	$ 8.720.454,60	+	9,21	$ 2.288.187,66		$ 0,00	44,31	$ 11.008.642,26	44,31	$ 11.008.642,26
NP-16	Suministro e instalación de acero figurado de refuerzo, 60.000 PSI para concreto armado. Incluye alambre de atar y separadores	KG	1.200,00	$ 9.895,00	$ 11.874.000,00	-	-585,10	-$ 5.789.564,50		$ 0,00	614,90	$ 6.084.435,50	614,90	$ 6.084.435,50
NP-19	Suministro e instalación Estructura metálica tipo pérgola desmontable (pernada) con columnas, vigas y viguetas r, incluyendo pernos y platinas de conexión con fijación en soldadura, a una altura de hasta 3.5 m. Incluye lijado, anticorrosivo y pintura de todos los elementos.	KG	1.164,28	$ 29.602,00	$ 34.465.004,72	+	167,37	$ 4.954.498,58	38,57	$ 1.141.749,14	1.293,08	$ 38.277.754,16	1.331,65	$ 39.419.503,30
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	35,10	$ 5.530,00	$ 194.103,00	-	-0,86	-$ 4.755,80		$ 0,00	34,24	$ 189.347,20	34,24	$ 189.347,20
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	35,10	$ 5.530,00	$ 194.103,00	-	-0,86	-$ 4.755,80		$ 0,00	34,24	$ 189.347,20	34,24	$ 189.347,20
NP-26	Ajustes a los diseños de redes Hidrosanitaras. Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	70,20	$ 5.530,00	$ 388.206,00	-	-35,96	-$ 198.858,80	34,24	$ 189.347,20	0,00	$ 0,00	34,24	$ 189.347,20
NP-41	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN		$ 317.497,00	$ -				5,00	$ 1.587.485,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 1.587.485,00
NP-47	Caja de inspeccion mamposteria 1x1x1 incluye tapa en concreto con refuerzo en acero	UN	0,00	$ 1.325.128,08	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-55	Ajuste a los diseños Estructurales, para la adecuación de elementos existentes . Incluye planos y memorias de diseño.	M2	35,10	$ 10.000,00	$ 351.000,00	-	-0,86	-$ 8.600,00	34,24	$ 342.400,00	0,00	$ 0,00	34,24	$ 342.400,00
NP-69	Sensor de movimiento 15 minutos de duración sobre muro o techo según sea la necesidad. (Incluye suministro e instalación)	UN		$ 281.959,02					5,00	$ 1.409.795,10	0,00	$ 0,00	5,00	$ 1.409.795,10
NP-77	Sondeo de tubería saliente de cajas de aguas lluvias con diámetro de hasta 6". Incluye retiro de material	ML	35,10	$ 101.500,00	$ 3.562.650,00	-	-35,10	-$ 3.562.650,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-78	Teja Ecoroof 37 UPVC 2mm. (Suministro e instalación)	M2	35,10	$ 85.557,00	$ 3.003.050,70	+	9,91	$ 847.869,87		$ 0,00	45,01	$ 3.850.920,57	45,01	$ 3.850.920,57
NP-79	Ajuste a los diseños de la red hidrosanitaria para la adecuación edificaciones existentes	M2	0,00	$ 10.000,00	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-84	Salida para interruptor sencillo en EMT 3/4" con longitud máxima 3 metros. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 155.707,33	$ -	+	5,00	$ 778.536,65		$ 0,00	5,00	$ 778.536,65	5,00	$ 778.536,65
NP-95	Grouting entre platina de soporte de pedestal y columneta existente en volumen de 0.25m x 0.25m x 0.05m. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 91.290,04	$ -	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-100	Canal en lámina galvanizada Cal. 16, desarrollo 0,80 m. (Suministro e instalación. Incluye anticorrosivo, esmalte, anclajes)	ML	0,00	$ 150.394,59	$ -	+	14,62	$ 2.198.768,91		$ 0,00	14,62	$ 2.198.768,91	14,62	$ 2.198.768,91
	PARQUEADERO				**$ 97.042.794,35**			**$ 47.666.040,96**		**$ 10.916.783,52**		**$ 141.095.010,51**		**$ 152.011.794,03**
1.	**OBRAS GENERALES**				**$ 97.042.794,35**			**$ 47.666.040,96**		**$ 10.916.783,52**		**$ 141.095.010,51**		**$ 152.011.794,03**
1,	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**151.675,31**			**244.516,69**		**171.042,00**		**225.150,00**		**396.192,00**
1.15	Desmonte de rejas metálicas y aluminio (Incluye trasiego y disposición final)	M2	13,73	$ 11.047,00	$ 151.675,31	-	-13,73	-$ 151.675,31			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	0,00	$ 11.118,00	$ -	+	6,00	$ 66.708,00	2,00	$ 22.236,00	4,00	$ 44.472,00	6,00	$ 66.708,00
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0,00	$ 3.548,00	$ -	+	29,00	$ 102.892,00	14,00	$ 49.672,00	15,00	$ 53.220,00	29,00	$ 102.892,00
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	0,00	$ 14.162,00	$ -	+	16,00	$ 226.592,00	7,00	$ 99.134,00	9,00	$ 127.458,00	16,00	$ 226.592,00
3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**0,00**			**1.333.985,92**		**1.333.985,92**		**0,00**		**1.333.985,92**
3.2	Placa contrapiso en concreto h=12 cm - 21MPa (3000 psi). (Incluye equipos, formaleta, fundida, polietileno. No incluye refuerzo)	M2	0,00	$ 122.609,00		+	10,88	$ 1.333.985,92	10,88	$ 1.333.985,92		$ -	10,88	$ 1.333.985,92
4	**REFUERZOS Y ANCLAJES**				**0,00**			**1.098.300,00**		**0,00**		**1.098.300,00**		**1.098.300,00**
4.1	Anclaje epóxico 1/2". Profundidad estándar 11cm. (Incluye perforación, epóxico, refuerzo)	UN	0,00	$ 18.305,00		+	60,00	$ 1.098.300,00		$ -	60,00	$ 1.098.300,00	60,00	$ 1.098.300,00
8	**PAÑETES**				**0,00**			**677.306,00**		**454.666,80**		**222.639,20**		**677.306,00**
8.11	Regata con pulidora en piso. (Incluye equipos)	ML	0,00	$ 13.412,00	$ -	+	50,50	$ 677.306,00	33,90	$ 454.666,80	16,60	$ 222.639,20	50,50	$ 677.306,00
10					**0,00**			**75.806,64**		**75.806,64**		**0,00**		**75.806,64**
10.11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML	0,00	$ 9.464,00	$ -	+	8,01	$ 75.806,64	8,01	$ 75.806,64		$ 0,00	8,01	$ 75.806,64
12.	**CUBIERTA**				**4.034.127,88**			**-1.965.097,48**		**657.348,20**		**1.411.682,20**		**2.069.030,40**
12.3	Impermeabilización con Manto asfáltico con Foil aluminio, e=3,2mm. (Suministro e instalación. Incluye imprimante, tragantes, ruanas, remate mediacañas)	M2	12,92	$ 96.333,00	$ 1.244.622,36	-	-12,92	-$ 1.244.622,36			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
12.14	Canal de aguas lluvias en lámina galvanizada cal. 20 d=50 cm. (Suministro e instalación)	ML	25,84	$ 54.072,00	$ 1.397.220,48	-	-25,84	-$ 1.397.220,48			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
12.20	Flanche en lámina galvanizada cal.20, desarrollo 50 cm. (Suministro e instalación)	ML	25,84	$ 53.881,00	$ 1.392.285,04	+	12,56	$ 676.745,36	12,20	$ 657.348,20	26,20	$ 1.411.682,20	38,40	$ 2.069.030,40
18.	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**8.216.046,38**			**-3.446.158,63**		**770.578,02**		**3.999.309,73**		**4.769.887,75**
18.5	Redes PVC Sanitaria 4". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	20,00	$ 77.409,00	$ 1.548.180,00	-	-2,35	-$ 181.911,15		$ 0,00	17,65	$ 1.366.268,85	17,65	$ 1.366.268,85
18.6	Redes PVC Sanitaria 6". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	20,00	$ 115.282,00	$ 2.305.640,00	+	2,84	$ 327.400,88		$ 0,00	22,84	$ 2.633.040,88	22,84	$ 2.633.040,88
18.10	Accesorios PVC Sanitario 6". (Suministro e instalación)	UN	8,00	$ 86.034,00	$ 688.272,00	-	-8,00	-$ 688.272,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
18.13	Bajantes A.N. Tubería PVC Sanitaria 4". (Suministro e instalación. Incluye anclajes)	ML	38,19	$ 96.202,00	$ 3.673.954,38	-	-30,18	-$ 2.903.376,36	8,01	$ 770.578,02	0,00	$ 0,00	8,01	$ 770.578,02
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**10.650.858,20**			**-4.195.912,44**		**1.434.424,00**		**6.454.945,76**		**7.889.369,76**
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN	5,00	$ 34.381,00	$ 171.905,00	-	-5,00	-$ 171.905,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	0,00	$ 20.552,00	$ -	+	223,38	$ 4.590.905,76			223,38	$ 4.590.905,76	223,38	$ 4.590.905,76
19.23	Tubería EMT 1". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	95,62	$ 23.610,00	$ 2.257.588,20	-	-95,62	-$ 2.257.588,20			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.35	Caja de paso metálica 20x20 cm. (Suministro e instalación)	UN	7,00	$ 57.841,00	$ 404.887,00	-	-7,00	-$ 404.887,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	2,00	$ 96.511,00	$ 193.022,00	-	-2,00	-$ 193.022,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.42	Salidas interruptor con sensor de movimiento. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN		$ 179.303,00					8,00	$ 1.434.424,00		$ 0,00	8,00	$ 1.434.424,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	16,00	$ 158.969,00	$ 2.543.504,00	-	-16,00	-$ 2.543.504,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.69	Reinstalación lámparas. (Incluye accesorios necesarios)	UN	0,00	$ 47.606,00	$ -	+	4,00	$ 190.424,00			4,00	$ 190.424,00	4,00	$ 190.424,00
19.78	Lámpara LED hermética 2x18 W T8 PC Sylvania o similar. Durabilidad mayor a 20.000 horas. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	0,00	$ 119.544,00	$ -	+	14,00	$ 1.673.616,00			14,00	$ 1.673.616,00	14,00	$ 1.673.616,00
19.81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	16,00	$ 317.497,00	$ 5.079.952,00	-	-16,00	-$ 5.079.952,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

22.	**ASEO Y VARIOS**				**835.020,18**			**-835.020,18**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	248,74	$ 3.357,00	$ 835.020,18	-	-248,74	-$ 835.020,18		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP	**NO PREVISTOS APROBADOS**				**70.655.066,40**			**31.956.836,88**		**2.120.039,08**		**100.919.328,20**		**103.039.367,28**
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	107,90	$ 22.214,00	$ 2.396.890,60	+	136,77	$ 3.038.208,78	23,02	$ 511.366,28	221,65	$ 4.923.733,10	244,67	$ 5.435.099,38
NP-13	Descapote y limpieza del terreno con arbustos, con medios manuales. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: arbustos, pequeñas plantas, maleza, hasta una profundidad de la capa de tierra vegetal de 25 cm. (incluye trasiego y disposicion final)	M2	200,00	$ 17.943,00	$ 3.588.600,00	-	-200,00	-$ 3.588.600,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-14	Excavación a cielo abierto, en cualquier tipo de terreno, con medios manuales hasta 50 cm de profundidad (incluye trasiego y disposicion final)	M3	10,00	$ 94.758,00	$ 947.580,00	-	-4,93	-$ 467.156,94	4,69	$ 444.415,02	0,38	$ 36.008,04	5,07	$ 480.423,06
NP-16	Suministro e instalación de acero figurado de refuerzo, 60.000 PSI para concreto armado. Incluye alambre de atar y separadores	KG		$ 9.895,00					43,20	$ 427.464,00	0,00	$ 0,00	43,20	$ 427.464,00
NP-19	Suministro e instalación Estructura metálica tipo pérgola desmontable (pernada) con columnas, vigas y viguetas r, incluyendo pernos y platinas de conexión con fijación en soldadura, a una altura de hasta 3.5 m. Incluye lijado, anticorrosivo y pintura de todos los elementos.	KG	2.077,90	$ 29.602,00	$ 61.509.995,80	+	1.106,86	$ 32.765.129,84	24,89	$ 736.793,78	3.159,87	$ 93.538.331,86	3.184,76	$ 94.275.125,64
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	200,00	$ 5.530,00	$ 1.106.000,00	+	18,92	$ 104.627,60		$ 0,00	218,92	$ 1.210.627,60	218,92	$ 1.210.627,60
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	200,00	$ 5.530,00	$ 1.106.000,00	+	18,92	$ 104.627,60		$ 0,00	218,92	$ 1.210.627,60	218,92	$ 1.210.627,60
	NO PREVISTOS APROBADOS V2				**2.500.000,00**	-	0,00	**25.906.876,12**		**3.898.892,86**		**26.763.655,42**		**30.662.548,28**
NP-46	Salida luminaria tubo 1" emt y circuito monofasico en cable n 10 1f + 1n + 1t hasta 1 metro. No incluye regatas ni morteros	UN	0,00	$ 125.256,01	$ -	+	14,00	$ 1.753.584,12		$ 0,00	14,00	$ 1.753.584,12	14,00	$ 1.753.584,12
NP-47	Caja de inspeccion mamposteria 1x1x1 incluye tapa en concreto con refuerzo en acero	UN	0,00	$ 1.325.128,08	$ -	-	0,00	$ 0,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-48	suministro e instalación de black out 35% fibra de vidrio 65% PVC Bloqueos UV 99% 100% libre de plomo Retardante al fuego NFPA 701 :2015	M2	0,00	$ 302.802,33	$ -	-	0,00	$ 0,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-55	Ajuste a los diseños Estructurales, para la adecuación de elementos existentes . Incluye planos y memorias de diseño.	M2	250,00	$ 10.000,00	$ 2.500.000,00	-	-31,08	-$ 310.800,00		$ 0,00	218,92	$ 2.189.200,00	218,92	$ 2.189.200,00
NP-69	Sensor de movimiento 15 minutos de duración sobre muro o techo según sea la necesidad. (Incluye suministro e instalación)	UN		$ 281.959,02					8,00	$ 2.255.672,16			8,00	$ 2.255.672,16
NP-76	Limpieza de cajas de aguas lluvias con tamaño de hasta 0.4m x 0.7m x 0.7m . Incluye retiro de material	UN	0,00	$ 311.750,00	$ -	-	0,00	$ 0,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-77	Sondeo de tubería saliente de cajas de aguas lluvias con diámetro de hasta 6". Incluye retiro de material	ML	0,00	$ 101.500,00	$ -	-	0,00	$ 0,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-78	Teja Ecoroof 37 UPVC 2mm. (Suministro e instalación)	M2	0,00	$ 85.557,00	$ -	+	218,92	$ 18.730.138,44			218,92	$ 18.730.138,44	218,92	$ 18.730.138,44
NP-79	Ajuste a los diseños de la red hidrosanitaria para la adecuación edificaciones existentes	M2	0,00	$ 10.000,00	$ -	-	0,00	$ 0,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-84	Salida para interruptor sencillo en EMT 3/4" con longitud máxima 3 metros. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 155.707,33	$ -	-	0,00	$ 0,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-95	Grouting entre platina de soporte de pedestal y columneta existente en volumen de 0.25m x 0.25m x 0.05m. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 91.290,04	$ -	+	18,00	$ 1.643.220,70	18,00	$ 1.643.220,70	0,00	$ 0,00	18,00	$ 1.643.220,70
NP-100	Canal en lámina galvanizada Cal. 16, desarrollo 0,80 m. (Suministro e instalación. Incluye anticorrosivo, esmalte, anclajes)	ML	0,00	$ 150.394,59	$ -	+	27,20	$ 4.090.732,86			27,20	$ 4.090.732,86	27,20	$ 4.090.732,86
	ILUMINACION PERIMETRAL				**$ 40.684.770,20**			**-$ 9.738.184,91**		**$ 0,00**		**$ 30.946.585,30**		**$ 30.946.585,30**
1.	**OBRAS GENERALES**				**$ 40.684.770,20**			**-$ 9.738.184,91**		**$ 0,00**		**$ 30.946.585,30**		**$ 30.946.585,30**
	ACTIVIDADES PRELIMINARES							**$ 293.536,00**		**$ 0,00**		**$ 293.536,00**		**$ 293.536,00**
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	0,00	$ 11.118,00	$ -	+	6,00	$ 66.708,00		$ 0,00	6,00	$ 66.708,00	6,00	$ 66.708,00
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	M	0,00	$ 3.548,00	$ -	+	15,00	$ 53.220,00		$ 0,00	15,00	$ 53.220,00	15,00	$ 53.220,00
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	0,00	$ 3.548,00	$ -	+	9,00	$ 31.932,00		$ 0,00	9,00	$ 31.932,00	9,00	$ 31.932,00
1.23	Desmonte de tableros eléctricos existentes. (Incluye demolición, desmonte, trasiego necesarios y disposición final)	UN	0,00	$ 141.676,00	$ -	+	1,00	$ 141.676,00		$ 0,00	1,00	$ 141.676,00	1,00	$ 141.676,00
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**35.599.295,00**			**-9.881.941,93**		**0,00**		**25.717.353,07**		**25.717.353,07**
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 34.381,00	$ 68.762,00	+	12,00	$ 412.572,00		$ 0,00	14,00	$ 481.334,00	14,00	$ 481.334,00
19.23	Tubería EMT 1". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	183,30	$ 23.610,00	$ 4.327.713,00	+	23,00	$ 543.030,00		$ 0,00	206,30	$ 4.870.743,00	206,30	$ 4.870.743,00
19.31	Tubería Conduit PVC pesado 1 1/2" subterránea. (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	0,00	$ 18.750,00	$ -	+	21,00	$ 393.750,00		$ 0,00	21,00	$ 393.750,00	21,00	$ 393.750,00
19.35	Caja de paso metálica 20x20 cm. (Suministro e instalación)	UN	0,00	$ 57.841,00	$ -	+	4,00	$ 231.364,00		$ 0,00	4,00	$ 231.364,00	4,00	$ 231.364,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	18,00	$ 158.969,00	$ 2.861.442,00	-	-9,00	-$ 1.430.721,00		$ 0,00	9,00	$ 1.430.721,00	9,00	$ 1.430.721,00
19.86	Reflector LED 100w 8000lm ip65. Dotado de protección física de acero. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	0,00	$ 709.549,00	$ -	+	15,00	$ 10.643.235,00		$ 0,00	15,00	$ 10.643.235,00	15,00	$ 10.643.235,00
19,102	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	0,00	$ 33.821,00	$ -	+	226,67	$ 7.666.206,07		$ 0,00	226,67	$ 7.666.206,07	226,67	$ 7.666.206,07
19,103	LUMINARIA WALLPACK IP66, Suministro e instalación de luminarias para exterior Wallpack ip66 stil led 110 (incluye retiro de iluminación existente)	UN	18,00	$ 1.574.521,00	$ 28.341.378,00	-	-18,00	-$ 28.341.378,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP	**NO PREVISTOS**				**5.085.475,20**			**-149.778,98**		**0,00**		**4.935.696,23**		**4.935.696,23**
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	183,30	$ 22.214,00	$ 4.071.826,20	-	-183,30	-$ 4.071.826,20		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	183,30	$ 5.530,00	$ 1.013.649,00	+	305,13	$ 1.687.368,90		$ 0,00	488,43	$ 2.701.017,90	488,43	$ 2.701.017,90
NP-82	Salida para iluminación de apoyo a vigilancia en cable 1x10F+1x10N+1x12T incluye elementos de sujeción. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 148.978,56	$ -	+	15,00	$ 2.234.678,33		$ 0,00	15,00	$ 2.234.678,33	15,00	$ 2.234.678,33
	OFICINAS APOYO PISO 1 (ALMACEN)				**$ 4.119.464,34**			**-$ 4.119.464,34**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
1.	**OBRAS GENERALES**				**$ 4.119.464,34**			**-$ 4.119.464,34**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**1.432.043,76**			**-1.432.043,76**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	403,62	$ 3.548,00	$ 1.432.043,76	-	-403,62	-$ 1.432.043,76			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
22.	**ASEO Y VARIOS**				**1.780.082,82**			**-1.780.082,82**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	530,26	$ 3.357,00	$ 1.780.082,82	-	-530,26	-$ 1.780.082,82		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP	**NO PREVISTOS**				**907.337,76**			**-907.337,76**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + t12 + n12, incluye disposicion final.	ML	403,62	$ 2.248,00	$ 907.337,76	-	-403,62	-$ 907.337,76			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	OFICINAS APOYO PISO 2				**$ 33.924.449,91**			**-$ 34.490.724,18**		**$ 4.353.708,61**		**$ 23.027.349,15**		**$ 27.381.057,76**
1.	**OBRAS GENERALES**				**$ 33.924.449,91**			**-$ 34.490.724,18**		**$ 4.353.708,61**		**$ 23.027.349,15**		**$ 27.381.057,76**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**2.096.808,72**			**-1.831.752,72**		**185.216,03**		**141.100,00**		**326.316,03**
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	8,00	$ 11.118,00	$ 88.944,00	+	5,00	$ 55.590,00	8,00	$ 88.944,00	5,00	$ 55.590,00	13,00	$ 144.534,00
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	17,32	$ 3.548,00	$ 61.451,36	-	-11,32	-$ 40.163,36	6,00	$ 21.288,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 21.288,00
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	8,00	$ 14.162,00	$ 113.296,00	-	-8,00	-$ 113.296,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	43,64	$ 13.724,00	$ 598.915,36	-	-42,64	-$ 585.191,36	1,00	$ 13.724,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 13.724,00
1.29	Desmonte de extractores en cielo raso. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	3,00	$ 323.875,00	$ 971.625,00	-	-3,00	-$ 971.625,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1.60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2		$ 15.201,00					4,03	$ 61.260,03			4,03	$ 61.260,03
1.76	Perforación pase de tubería/canaleta en muros y placa en concreto. (Incluye demolición, afinado, trasiego y disposición final)	UN		$ 17.102,00		+	5,00	$ 85.510,00		$ 0,00	5,00	$ 85.510,00	5,00	$ 85.510,00

1.77	Perforación pasa cables/redes de 40x20 cm en muros y placas de entrepiso. (Incluye demolición, afinado, trasiego y disposición final)	UN	1,00	$ 262.577,00	$ 262.577,00	-	-1,00	-$ 262.577,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
9.	**CIELO RASOS**				**4.212.114,77**			**-4.212.114,77**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
9.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura)	M2	42,89	$ 81.603,00	$ 3.499.952,67	-	-42,89	-$ 3.499.952,67			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
9.3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	36,10	$ 12.541,00	$ 452.730,10	-	-36,10	-$ 452.730,10			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
9.5	Ventana de inspección en cielo raso DryWall. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos, marco, tapa requeridos)	UN	1,00	$ 259.432,00	$ 259.432,00	-	-1,00	-$ 259.432,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**2.330.720,00**			**-744.998,00**		**1.585.722,00**		**0,00**		**1.585.722,00**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	140,00	$ 16.648,00	$ 2.330.720,00	-	-44,75	-$ 744.998,00	95,25	$ 1.585.722,00	0,00	$ 0,00	95,25	$ 1.585.722,00
14.	**REFUERZOS Y ANCLAJES**				**0,00**			**2.582.770,58**		**2.582.770,58**		**0,00**		**2.582.770,58**
14.15	Ventanería en aluminio con vidrio laminado incoloro 3+3 mm. (Suminstro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2	0,00	$ 640.886,00	$ -	+	4,03	$ 2.582.770,58	4,03	$ 2.582.770,58	0,00	$ 0,00	4,03	$ 2.582.770,58
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				**208.228,00**			**-208.228,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
15.1	Cerradura tipo baño tipo manija cromada o similar. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 104.114,00	$ 208.228,00	-	-2,00	-$ 208.228,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
17.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**644.860,00**			**-644.860,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
17.18	Red PVC-P RDE-11 Ø=3/4". (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	ML	20,00	$ 32.243,00	$ 644.860,00	-	-20,00	-$ 644.860,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**7.120.589,24**			**-5.898.262,64**		**0,00**		**1.222.326,60**		**1.222.326,60**
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 34.381,00	$ 68.762,00	-	-2,00	-$ 68.762,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.16	Breaker enchufable de 2x20A (Suministro e Instalacion)	UN	0,00	$ 49.896,00	$ -	+	1,00	$ 49.896,00		$ 0,00	1,00	$ 49.896,00	1,00	$ 49.896,00
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	24,87	$ 20.552,00	$ 511.128,24	-	-3,57	-$ 73.370,64		$ 0,00	21,30	$ 437.757,60	21,30	$ 437.757,60
19.39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	1,00	$ 96.511,00	$ 96.511,00	-	-1,00	-$ 96.511,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.48	Salida toma doble polo a tierra en canaleta. (Suministro e instalación. Incluye caja, cable, toma, accesorios 3m)	UN	12,00	$ 92.677,00	$ 1.112.124,00	-	-11,00	-$ 1.019.447,00		$ 0,00	1,00	$ 92.677,00	1,00	$ 92.677,00
19.50	Salida tomas doble Regulada Polo aislado. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, terminales, accesorios necesarios)	UN	12,00	$ 69.194,00	$ 830.328,00	-	-12,00	-$ 830.328,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	9,00	$ 158.969,00	$ 1.430.721,00	-	-9,00	-$ 1.430.721,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.68	Salida bifasica 220 vac para unidad de aire acondicionado. (Suministro e instalación. Incluye cajas, toma, tubería, terminales, accesorios necesarios 3m)	UN	1,00	$ 213.542,00	$ 213.542,00	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,00	$ 213.542,00	1,00	$ 213.542,00
19.69	Reinstalacion lámparas (incluye accesorios necesarios)	UN		$ 47.606,00		+	9,00	$ 428.454,00		$ 0,00	9,00	$ 428.454,00	9,00	$ 428.454,00
19.81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	9,00	$ 317.497,00	$ 2.857.473,00	-	-9,00	-$ 2.857.473,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20.	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				**9.218.554,38**			**-9.218.554,38**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
20.1	Bandeja Porta cable tipo escalera de 16x8 cm. Galvanizada en caliente. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios)	ML	2,90	$ 78.717,00	$ 228.279,30	-	-2,90	-$ 228.279,30			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20.8	Canaleta metálica 12x5 cm. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios)	ML	26,23	$ 96.396,00	$ 2.528.467,08	-	-26,23	-$ 2.528.467,08			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20.10	Troquel de 12 cm triple piramidal JAF. (Suministro e instalación)	UN	12,00	$ 47.856,00	$ 574.272,00	-	-12,00	-$ 574.272,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20,2	Cable Cat 6A/7, UTP 500Mhz, 10G 4x2x23AWG, color azul. . (Suministro e instalación)	ML	300,00	$ 8.525,00	$ 2.557.500,00	-	-300,00	-$ 2.557.500,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20,22	Toma doble RJ 45 completo Cat 6A en AMP. (Suministro e instalación. Incluye Jack y Face Plate de 2 puertos)	UN	12,00	$ 90.187,00	$ 1.082.244,00	-	-12,00	-$ 1.082.244,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20,31	Certificacion de puntos de voz y datos.	UN	24,00	$ 14.971,00	$ 359.304,00	-	-24,00	-$ 359.304,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20,35	Patch cord de 2 m Cat 6A para administración. (Suministro e instalación)	UN	24,00	$ 78.687,00	$ 1.888.488,00	-	-24,00	-$ 1.888.488,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
22.	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				**690.937,74**			**-690.937,74**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	205,82	$ 3.357,00	$ 690.937,74	-	-205,82	-$ 690.937,74			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP	**NO PREVISTOS**				**7.401.637,06**			**-13.623.786,51**		**0,00**		**21.663.922,55**		**21.663.922,55**
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	306,55	$ 22.214,00	$ 6.809.701,70	-	-306,55	-$ 6.809.701,70			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + t12 + n12, incluye disposicion final.	ML	17,32	$ 2.248,00	$ 38.935,36	-	-17,32	-$ 38.935,36			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	100,00	$ 5.530,00	$ 553.000,00	-	-63,61	-$ 351.763,30		$ 0,00	36,39	$ 201.236,70	36,39	$ 201.236,70
NP-35	Suministro e instalacion de red bifásica en cable No. 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (2#12F + 1#12N + 1#12T)	ML		$ 29.362,00		+	37,30	$ 1.095.202,60		$ 0,00	37,30	$ 1.095.202,60	37,30	$ 1.095.202,60
NP-61	Mini split inverter de 36,000 btu marca aurora o similar con capacidad maxima de distancia de 65 m y 30 m de altura desde la posicion de la condensadora. Incluye hasta 5 mts de tuberia flexible de cobre de 3/8 y de 3/4, cable encauchetado. (Incluye suministro e instalación)	UN	1,00	$ 16.921.041,00	$ 16.921.041,00	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,00	$ 16.921.041,00	1,00	$ 16.921.041,00
NP-62	Tuberia de cobre flexible de 3/8 incluye rubatex y soldadura. (Incluye suministro e instalación)	ML	55,00	$ 50.463,00	$ 2.775.465,00	-	-29,86	-$ 1.506.825,18		$ 0,00	25,14	$ 1.268.639,82	25,14	$ 1.268.639,82
NP-63	Tuberia de cobre flexible de 3/4 incluye rubatex y soldadura. (Incluye suministro e instalación)	ML	55,00	$ 83.113,00	$ 4.571.215,00	-	-55,00	-$ 4.571.215,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-64	Cable encauchetado 4 x 10. (Incluye suministro e instalación)	ML	55,00	$ 30.522,00	$ 1.678.710,00	-	-55,00	-$ 1.678.710,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-65	Bomba de condesados tipo de barco mini blanc. (Incluye suministro e instalación)	UN	1,00	$ 1.939.641,00	$ 1.939.641,00	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,00	$ 1.939.641,00	1,00	$ 1.939.641,00
NP-90	Soporteria en riel channel ranurado 2x4" de 40 a 60cm para fijacion de tuberia EMT. Incluye todos los elementos necesarios para su instalacion. (Incluye suministro e instalación)	ML	0,00	$ 39.693,57	$ -	+	6,00	$ 238.161,43		$ 0,00	6,00	$ 238.161,43	6,00	$ 238.161,43
	OFICINAS APOYO PISO 3				**$ 32.787.372,59**			**-$ 26.472.011,30**		**$ 0,00**		**$ 6.404.305,29**		**$ 6.404.305,29**
1.	**OBRAS GENERALES**				**$ 32.787.372,59**			**-$ 26.472.011,30**		**$ 0,00**		**$ 6.404.305,29**		**$ 6.404.305,29**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**321.352,80**			**-258.078,80**		**0,00**		**152.218,00**		**152.218,00**
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	8,00	$ 11.118,00	$ 88.944,00	-	-2,00	-$ 22.236,00		$ 0,00	6,00	$ 66.708,00	6,00	$ 66.708,00
1.20	Desmonte Canaleta Metálica. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	6,75	$ 7.360,00	$ 49.680,00	-	-6,75	-$ 49.680,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1.50	Demolición afinado de pisos e=+-5cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	1,78	$ 5.110,00	$ 9.095,80	-	-1,78	-$ 9.095,80			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,76	Perforación pase de tubería/canaleta en muros y placa en concreto. (Incluye demolición, afinado, trasiego y disposición final)	UN	0,00	$ 17.102,00	$ -	+	5,00	$ 85.510,00		$ 0,00	5,00	$ 85.510,00	5,00	$ 85.510,00
1.77	Perforación pasa cables/redes de 40x20 cm en muros y placas de entrepiso. (Incluye demolición, afinado, trasiego y disposición final)	UN	1,00	$ 262.577,00	$ 262.577,00	-	-1,00	-$ 262.577,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**61.311,25**			**2.443.380,35**		**0,00**		**2.504.691,60**		**2.504.691,60**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	0,00	$ 16.648,00	$ -	+	150,45	$ 2.504.691,60		$ 0,00	150,45	$ 2.504.691,60	150,45	$ 2.504.691,60
10.6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML	3,85	$ 15.925,00	$ 61.311,25	-	-3,85	-$ 61.311,25			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**56.625,36**			**-56.625,36**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
11.8	Gravilla lavada para bocapuertas o cenefas. (Suministro e instalación)	ML	1,78	$ 31.812,00	$ 56.625,36	-	-1,78	-$ 56.625,36			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
17.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**644.860,00**			**-644.860,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
17.18	Red PVC-P RDE-11 Ø=3/4". (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	ML	20,00	$ 32.243,00	$ 644.860,00	-	-20,00	-$ 644.860,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**1.247.303,88**			**-103.858,56**		**0,00**		**1.143.445,32**		**1.143.445,32**
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 34.381,00	$ 68.762,00	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,00	$ 68.762,00	2,00	$ 68.762,00
19.16	Breaker enchufable de 2x20A (Suministro e instalacion)	UN	0,00	$ 34.927,20	$ -	+	1,00	$ 34.927,20		$ 0,00	1,00	$ 34.927,20	1,00	$ 34.927,20

19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	10,94	$ 20.552,00	$ 224.838,88	+	4,12	$ 84.674,24		$ 0,00	15,06	$ 309.513,12	15,06	$ 309.513,12
19.48	Salida toma doble polo a tierra en canaleta. (Suministro e instalación. Incluye caja, cable, toma, accesorios 3m)	UN	5,00	$ 92.677,00	$ 463.385,00	-	-4,00	-$ 370.708,00		$ 0,00	1,00	$ 92.677,00	1,00	$ 92.677,00
19.50	Salida tomas doble Regulada Polo aislado. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, terminales, accesorios necesarios)	UN	4,00	$ 69.194,00	$ 276.776,00	-	-2,00	-$ 138.388,00		$ 0,00	2,00	$ 138.388,00	2,00	$ 138.388,00
19.68	Salida bifasica 220 vac para unidad de aire acondicionado. (Suministro e instalación. Incluye cajas, toma, tubería, terminales, accesorios necesarios 3m)	UN	1,00	$ 213.542,00	$ 213.542,00	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,00	$ 213.542,00	1,00	$ 213.542,00
19.69	Reinstalacion lamparas (incluye accesorios necesarios)	UN	0,00	$ 47.606,00	$ -	+	6,00	$ 285.636,00		$ 0,00	6,00	$ 285.636,00	6,00	$ 285.636,00
20.	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				**1.822.304,85**			**-1.586.243,85**		**0,00**		**236.061,00**		**236.061,00**
20.8	Canaleta metálica 12x5 cm. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios)	ML	3,10	$ 96.396,00	$ 298.827,60	-	-3,10	-$ 298.827,60			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20.10	Troquel de 12 cm triple piramidal JAF. (Suministro e instalación)	UN	3,00	$ 47.856,00	$ 143.568,00	-	-3,00	-$ 143.568,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20.20	Cable Cat 6A/7, UTP 500Mhz, 10G 4x2x23AWG, color azul. . (Suministro e instalación)	ML	97,17	$ 8.525,00	$ 828.374,25	-	-97,17	-$ 828.374,25			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20.22	Toma doble RJ 45 completo Cat 6A en AMP. (Suministro e instalación. Incluye Jack y Face Plate de 2 puertos)	UN	3,00	$ 90.187,00	$ 270.561,00	-	-3,00	-$ 270.561,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20.31	Certificacion de puntos de voz y datos.	UN	3,00	$ 14.971,00	$ 44.913,00	-	-3,00	-$ 44.913,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20.35	Patch cord de 2 m Cat 6A para administración. (Suministro e instalación)	UN	3,00	$ 78.687,00	$ 236.061,00	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	3,00	$ 236.061,00	3,00	$ 236.061,00
22.	**ASEO Y VARIOS**				**229.988,07**			**-229.988,07**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	68,51	$ 3.357,00	$ 229.988,07	-	-68,51	-$ 229.988,07			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP	**NO PREVISTOS**				**2.158.534,38**			**-2.158.534,38**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	97,17	$ 22.214,00	$ 2.158.534,38	-	-97,17	-$ 2.158.534,38			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	NO PREVISTOS APROBADOS V2				**26.245.092,00**			**-23.877.202,63**		**0,00**		**2.367.889,37**		**2.367.889,37**
NP-61	Mini split inverter de 36,000 btu marca aurora o similar con capacidad maxima de distancia de 65 m y 30 m de altura desde la posicion de la condensadora. Incluye hasta 5 mts de tuberia flexible de cobre de 3/8 y de 3/4, cable encauchetado. (Incluye suministro e instalación)	UN	1,00	$ 16.921.041,00	$ 16.921.041,00	-	-1,00	-$ 16.921.041,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-62	Tuberia de cobre flexible de 3/8 incluye rubatex y soldadura. (Incluye suministro e instalación)	ML	45,00	$ 50.463,00	$ 2.270.835,00	-	-45,00	-$ 2.270.835,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-63	Tuberia de cobre flexible de 3/4 incluye rubatex y soldadura. (Incluye suministro e instalación)	ML	45,00	$ 83.113,00	$ 3.740.085,00	-	-16,51	-$ 1.372.195,63		$ 0,00	28,49	$ 2.367.889,37	28,49	$ 2.367.889,37
NP-65	Bomba de condesados tipo de barco mini blanc. (Incluye suministro e instalación)	UN	1,00	$ 1.939.641,00	$ 1.939.641,00	-	-1,00	-$ 1.939.641,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-64	Cable encauchetado 4 x 10. (Incluye suministro e instalación)	ML	45,00	$ 30.522,00	$ 1.373.490,00	-	-45,00	-$ 1.373.490,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	OFICINAS APOYO PISO 4				**$ 5.598.863,15**			**-$ 1.755.443,11**		**$ 0,00**		**$ 3.843.420,04**		**$ 3.843.420,04**
1.	**OBRAS GENERALES**				**$ 5.598.863,15**			**-$ 1.755.443,11**		**$ 0,00**		**$ 3.843.420,04**		**$ 3.843.420,04**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**525.154,00**			**-312.604,00**		**0,00**		**212.550,00**		**212.550,00**
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0,00	$ 3.548,00	$ -	+	33,00	$ 117.084,00		$ 0,00	33,00	$ 117.084,00	33,00	$ 117.084,00
1.20	Desmonte Canaleta Metálica. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0,00	$ 7.360,00	$ -	+	6,00	$ 44.160,00		$ 0,00	6,00	$ 44.160,00	6,00	$ 44.160,00
1.76	Perforación pase de tubería/canaleta en muros y placa en concreto.	UN	0,00	$ 17.102,00	$ -	+	3,00	$ 51.306,00		$ 0,00	3,00	$ 51.306,00	3,00	$ 51.306,00
1.77	Perforación pasa cables/redes de 40x20 cm en muros y placas de entrepiso. (Incluye demolición, afinado, trasiego y disposición final)	UN	2,00	$ 262.577,00	$ 525.154,00	-	-2,00	-$ 525.154,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**1.735.214,16**			**428.294,88**		**0,00**		**2.163.509,04**		**2.163.509,04**
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 34.381,00	$ 68.762,00	-	-2,00	-$ 68.762,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	49,58	$ 20.552,00	$ 1.018.968,16	+	55,69	$ 1.144.540,88		$ 0,00	105,27	$ 2.163.509,04	105,27	$ 2.163.509,04
19.48	Salida toma doble polo a tierra en canaleta. (Suministro e instalación. Incluye caja, cable, toma, accesorios 3m)	UN	4,00	$ 92.677,00	$ 370.708,00	-	-4,00	-$ 370.708,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
19.50	Salida tomas doble Regulada Polo aislado. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, terminales, accesorios necesarios)	UN	4,00	$ 69.194,00	$ 276.776,00	-	-4,00	-$ 276.776,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20.	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				**1.488.361,00**			**-21.000,00**		**0,00**		**1.467.361,00**		**1.467.361,00**
20.8	Canaleta metálica 12x5 cm. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios)	ML	4,00	$ 96.396,00	$ 385.584,00	-	-4,00	-$ 385.584,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20.10	Troquel de 12 cm triple piramidal JAF. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 47.856,00	$ 95.712,00	-	-2,00	-$ 95.712,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20.20	Cable Cat 6A/7, UTP 500Mhz, 10G 4x2x23AWG, color azul. . (Suministro e instalación)	ML	75,00	$ 8.525,00	$ 639.375,00	+	22,76	$ 194.029,00		$ 0,00	97,76	$ 833.404,00	97,76	$ 833.404,00
20.22	Toma doble RJ 45 completo Cat 6A en AMP. (Suministro e instalación. Incluye Jack y Face Plate de 2 puertos)	UN	2,00	$ 90.187,00	$ 180.374,00	+	1,00	$ 90.187,00		$ 0,00	3,00	$ 270.561,00	3,00	$ 270.561,00
20.23	Tracjack, Cat6A, UTP 10G, Azul. (Suministro e instalación)	UN	0,00	$ 50.198,00	$ -	+	6,00	$ 301.188,00		$ 0,00	6,00	$ 301.188,00	6,00	$ 301.188,00
20.25	Face plate sencillo, blanco marfil. (Suministro e instalación)	UN	0,00	$ 15.694,00	$ -	+	3,00	$ 47.082,00		$ 0,00	3,00	$ 47.082,00	3,00	$ 47.082,00
20.31	Certificacion de puntos de voz y datos.	UN	2,00	$ 14.971,00	$ 29.942,00	-	-2,00	-$ 29.942,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
20.32	Marquillas en Puntos Electricos y Datos tipo anillo plástico. (Suministro e instalación)	UN	0,00	$ 2.521,00	$ -	+	6,00	$ 15.126,00		$ 0,00	6,00	$ 15.126,00	6,00	$ 15.126,00
20.35	Patch cord de 2 m Cat 6A para administración. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 78.687,00	$ 157.374,00	-	-2,00	-$ 157.374,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
22.	**ASEO Y VARIOS**				**191.583,99**			**-191.583,99**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	57,07	$ 3.357,00	$ 191.583,99	-	-57,07	-$ 191.583,99			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP	**NO PREVISTOS**				**1.658.550,00**			**-1.658.550,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	75,00	$ 22.114,00	$ 1.658.550,00	-	-75,00	-$ 1.658.550,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	CUBIERTA				**$ 4.865.986,83**			**-$ 4.865.986,83**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
1.	**OBRAS GENERALES**				**$ 4.865.986,83**			**-$ 4.865.986,83**		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**912.199,05**			**-912.199,05**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
1.27	Desmonte de canales y bajantes (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	37,35	$ 24.423,00	$ 912.199,05	-	-37,35	-$ 912.199,05			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
12.	**CUBIERTA**				**3.953.787,78**			**-3.953.787,78**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
12.20	Flanche en lámina galvanizada cal.20, desarrollo 50 cm. (Suministro e instalación	ML	73,38	$ 53.881,00	$ 3.953.787,78	-	-73,38	-$ 3.953.787,78			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	RECURSO DISPONIBLE PARA INVERSION				**0,00**			**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**
NP-71	Punto de anclaje en acero inoxidable, con certificación según normatividad vigente. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 362.107,03	$ -	-	0,00	$ 0,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
NP-100	Canal en lámina galvanizada Cal. 16, desarrollo 0,80 m. (Suministro e instalación. Incluye anticorrosivo, esmalte, anclajes)	ML	0,00	$ 150.394,59	$ -	-	0,00	$ 0,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 324.473.068,01**			**-$ 48.017.908,03**		**$ 29.257.146,45**		**$ 295.953.513,42**		**$ 325.210.659,86**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**				$ 64.050.983,63			-$ 9.478.735,04		$ 5.775.360,71		$ 58.421.223,55		$ 64.196.584,26
IMPREVISTOS	**(5,00%)**				$ 16.223.653,40			-$ 2.400.895,40		$ 1.462.857,32		$ 14.797.675,67		$ 16.260.532,99
UTILIDAD	**(5,00%)**				$ 16.223.653,40			-$ 2.400.895,40		$ 1.462.857,32		$ 14.797.675,67		$ 16.260.532,99
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**				$ 3.082.494,15			-$ 456.170,13		$ 277.942,89		$ 2.811.558,38		$ 3.089.501,27
A. TOTAL OBRA CIVIL					**$ 424.053.852,58**			**-$ 62.754.604,00**		**$ 38.236.164,69**		**$ 386.781.646,69**		**$ 425.017.811,37**
GIMNASIO														
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**0,00**			**0,00**		**0,00**		**115.346,52**		**115.346,52**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**				$ 0,00			$ 0,00		$ 0,00		$ 22.769,40		$ 22.769,40
IMPREVISTOS	**(5,00%)**				$ 0,00			$ 0,00		$ 0,00		$ 5.767,33		$ 5.767,33
UTILIDAD	**(5,00%)**				$ 0,00			$ 0,00		$ 0,00		$ 5.767,33		$ 5.767,33
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**				$ 0,00			$ 0,00		$ 0,00		$ 1.095,79		$ 1.095,79
A. TOTAL OBRA CIVIL					**$ 0,00**			**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 150.746,37**		**$ 150.746,37**
DESFOGUES														
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL ($)**	**(+/-)**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**PRESENTE ACTA 14**		**ACUMULADO ANTERIOR**		**ACUMULADO ACTUAL**	
									CANTIDAD	**VALOR ($)**	**CANTIDAD**	**VALOR ($)**	**CANTIDAD**	**VR. EJECUTADO ($)**

SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**16.456.642,13**			**0,00**			**0,00**			**1.448.428,13**			**1.448.428,13**	
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**				$ 3.248.541,16			$ 0,00			$ 0,00			$ 285.919,71			$ 285.919,71	
IMPREVISTOS	**(5,00%)**				$ 822.832,11			$ 0,00			$ 0,00			$ 72.421,41			$ 72.421,41	
UTILIDAD	**(5,00%)**				$ 822.832,11			$ 0,00			$ 0,00			$ 72.421,41			$ 72.421,41	
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**				$ 156.338,10			$ 0,00			$ 0,00			$ 13.760,07			$ 13.760,07	
A. TOTAL OBRA CIVIL					**$ 21.507.185,60**			**$ 0,00**			**$ 0,00**			**$ 1.892.950,72**			**$ 1.892.950,72**	

PALACIO DE JUSTICIA - CONSULTORIOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA 14		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	
									CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VALOR EJECUTADO ($)
	CONSULTORIOS				**$ 97.336.540,66**			**$ 34.268.489,78**		**$ 24.755.702,64**		**$ 3.080.793,68**		**$ 27.836.496,32**
	OBRAS GENERALES				**$ 97.336.540,66**			**$ 34.268.489,78**		**$ 24.755.702,64**		**$ 3.080.793,68**		**$ 27.836.496,32**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**2.335.213,26**			**-1.655.908,38**		**$ 599.589,20**		**1.154.353,24**		**1.753.942,44**
1,4	Desmonte de espejos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	1,00	$ 26.850,00	$ 26.850,00	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,00	$ 26.850,00	1,00	$ 26.850,00
1,8	Desmonte de aparatos sanitarios. aplica para lavamanos, orinal y sanitario. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	2,00	$ 22.651,00	$ 45.302,00	+	0,96	$ 21.744,96		$ 0,00	2,00	$ 45.302,00	2,00	$ 45.302,00
1,9	Desmonte de grifería de sanitario y orinal.	UN	2,00	$ 3.190,00	$ 6.380,00	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,00	$ 6.380,00	2,00	$ 6.380,00
1,11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	1,00	$ 13.468,00	$ 13.468,00	+	1,96	$ 26.397,28		$ 0,00	1,00	$ 13.468,00	1,00	$ 13.468,00
1,16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	14,00	$ 11.118,00	$ 155.652,00	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	14,00	$ 155.652,00	14,00	$ 155.652,00
1,17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML	45,00	$ 15.096,00	$ 679.320,00	-	-42,04	-$ 634.635,84		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML		$ 3.548,00		+	2,96	$ 10.502,08	22,40	$ 79.475,20		$ 0,00	22,40	$ 79.475,20
1,21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UND	14,00	$ 14.162,00	$ 198.268,00	-	0,00	$ 0,00	14,00	$ 198.268,00	0,00	$ 0,00	14,00	$ 198.268,00
1,28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	51,12	$ 13.724,00	$ 701.570,88	-	-48,16	-$ 660.947,84		$ 0,00	50,64	$ 694.983,36	50,64	$ 694.983,36
1,51	Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	10,75	$ 11.389,00	$ 122.431,75	-	-7,79	-$ 88.720,31		$ 0,00	10,75	$ 122.431,75	10,75	$ 122.431,75
1,55	Demolición de mediacaña en concreto/mortero. (Incluye trasiego y disposición final)	ML	5,66	$ 7.268,00	$ 41.136,88	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00	5,66	$ 41.136,88	5,66	$ 41.136,88
1,78	Escarificado de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	10,75	$ 4.479,00	$ 48.149,25	-	-7,79	-$ 34.891,41		$ 0,00	10,75	$ 48.149,25	10,75	$ 48.149,25
1,83	Ajustes a los diseños de redes cableado estructurado, voz y datos. (Incluye diseños de racks y red de repartición por Pisos, Especificaciones de cableados, switchs, pach panels y demás elementos de integración y entregables para su ejecución). Planos en Medio Físico y Magnético, Presupuesto y Especificaciones.	M2	53,65	$ 5.530,00	$ 296.684,50	-	-53,41	-$ 295.357,30	58,20	$ 321.846,00	0,00	$ 0,00	58,20	$ 321.846,00
6,	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**0,00**			**1.196.257,44**		**234.039,68**		**0,00**		**234.039,68**
6,1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta	M2		$ 24.584,00	$ -	+	48,66	$ 1.196.257,44	9,52	$ 234.039,68	0,00	$ 0,00	9,52	$ 234.039,68
8,	**PAÑETES**				**438.047,32**			**832.905,92**		**0,00**		**438.047,32**		**438.047,32**
8,4	Pañete impermeabilizado 1:4 muros. (Incluye impermeabilizante integral, filos y dilataciones)	M2	14,78	$ 24.584,00	$ 363.351,52	+	33,88	$ 832.905,92		$ 0,00	14,78	$ 363.351,52	14,78	$ 363.351,52
8,11	Regata con pulidora en piso. (Incluye equipos)	ML	1,35	$ 13.412,00	$ 18.106,20	+	47,31	$ 634.521,72		$ 0,00	1,35	$ 18.106,20	1,35	$ 18.106,20
8,12	Regata sobre muro. (Incluye equipos)	ML	2,92	$ 19.380,00	$ 56.589,60	+	45,74	$ 886.441,20		$ 0,00	2,92	$ 56.589,60	2,92	$ 56.589,60
9,	**CIELO RASOS**				**$ 4.615.371,35**			**-4.171.545,36**		**5.147.361,88**		**0,00**		**5.147.361,88**
9,1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura)	M2	51,12	$ 81.603,00	$ 4.171.545,36	-	-51,12	-$ 4.171.545,36	50,64	$ 4.132.375,92			50,64	$ 4.132.375,92
9,3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	35,39	$ 12.541,00	$ 443.825,99	-	-35,39	-$ 443.825,99	39,56	$ 496.121,96			39,56	$ 496.121,96
9,5	Ventana de inspección en cielo raso DryWall. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos, marco, tapa requeridos)	UN		$ 259.432,00		-	0,00	$ 0,00	2,00	$ 518.864,00			2,00	$ 518.864,00
10,	**ESTUCO Y PINTURA**				**1.336.981,30**			**-1.298.672,30**		**2.454.279,51**		**0,00**		**2.454.279,51**
10,4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	78,36	$ 16.648,00	$ 1.304.537,28	-	-77,36	-$ 1.287.889,28	77,72	$ 1.293.882,56			77,72	$ 1.293.882,56
10,5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	2,66	$ 12.197,00	$ 32.444,02	-	-1,66	-$ 20.247,02	53,23	$ 649.246,31			53,23	$ 649.246,31
10,11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML		$ 9.464,00	$ -	+	1,00	$ 9.464,00	54,01	$ 511.150,64		$ 0,00	54,01	$ 511.150,64
11,	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**$ 1.817.418,00**			**4.493.017,76**		**0,00**		**1.347.305,12**		**1.347.305,12**
11,15	Piso en porcelanato sellado 60x60 o similar, tráfico comercial (PEI V). (Suministro e instalación)	M2	2,66	$ 108.132,00	$ 287.631,12	+	61,53	$ 6.653.361,96		$ 0,00	2,66	$ 287.631,12	2,66	$ 287.631,12
11,41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar. (Suministro e instalación. Incluye win)	M2	12,25	$ 86.504,00	$ 1.059.674,00	+	51,94	$ 4.493.017,76		$ 0,00	12,25	$ 1.059.674,00	12,25	$ 1.059.674,00
14,	**CARPINTERIA METÁLICA**				**$ 757.744,00**			**-757.744,00**		**641.168,00**		**0,00**		**641.168,00**
14,11	Marco en perfil de aluminio para lámparas y escotillas en cielo raso de 60x60 cm. (Suminstro e instalación)	UN	13,00	$ 58.288,00	$ 757.744,00	-	-13,00	-$ 757.744,00	11,00	$ 641.168,00			11,00	$ 641.168,00
15,	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				**1.443.689,00**			**-1.443.689,00**		**154.363,67**		**0,00**		**154.363,67**
15,11	Espejos flotados y biselados de 4 mm. (Suministro e instalación)	M2	13,00	$ 111.053,00	$ 1.443.689,00	-	-13,00	-$ 1.443.689,00	1,39	$ 154.363,67		$ 0,00	1,39	$ 154.363,67
16,	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**				**$ 2.579.757,00**			**2.020.994,25**		**2.568.853,00**		**10.904,00**		**2.579.757,00**
16,3	Cambio acople sanitario. (Suministro e instalación)	UN	1,00	$ 10.904,00	$ 10.904,00	+	9,95	$ 108.494,80		$ 0,00	1,00	$ 10.904,00	1,00	$ 10.904,00
16,4	Sanitario de piso línea institucional. (Suministro e instalación)	UND	1,00	$ 555.382,00	$ 555.382,00	+	9,95	$ 5.526.050,90	1,00	$ 555.382,00			1,00	$ 555.382,00
16,8	Sistema de descarga de tazas (fluxometro ó válvula), sumin. e inst.	UND	1,00	$ 1.191.981,00	$ 1.191.981,00				1,00	$ 1.191.981,00			1,00	$ 1.191.981,00
16,10	Lavamanos de incrustar tipo Aquajet o similar con grifería tipo push. (Suministro e instalación. Incluye sifón, desague, accesorios necesarios)	UND	1,00	$ 572.143,00	$ 572.143,00	+	9,95	$ 5.692.822,85	1,00	$ 572.143,00			1,00	$ 572.143,00
16,18	Tapa registro plástica 15x15 cm. (Suministro e instalación)	UND	1,00	$ 28.194,00	$ 28.194,00				1,00	$ 28.194,00			1,00	$ 28.194,00
16,26	Rejilla metálica con sosco 3x2". (Suministro e instalación)	UND	1,00	$ 18.038,00	$ 18.038,00				1,00	$ 18.038,00			1,00	$ 18.038,00
16,33	Suministro e instalación de asientos para sanitario institucional.	UND	1,00	$ 203.115,00	$ 203.115,00	+	9,95	$ 2.020.994,25	1,00	$ 203.115,00			1,00	$ 203.115,00
17,	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				**$ 130.184,00**			**2.094.365,60**		**0,00**		**130.184,00**		**130.184,00**
17,17	Red PVC-P RDE-13,5 Ø=1/2". (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	ML	1,00	$ 26.120,00	$ 26.120,00	+	34,10	$ 890.692,00		$ 0,00	1,00	$ 26.120,00	1,00	$ 26.120,00
17,20	Red PVC-P RDE-21 Ø=1". (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	ML	3,00	$ 34.688,00	$ 104.064,00	+	34,70	$ 1.203.673,60		$ 0,00	3,00	$ 104.064,00	3,00	$ 104.064,00
19,	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ 5.130.815,00**			**1.032.621,50**		**4.602.867,00**		**0,00**		**4.602.867,00**
19,14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UND	3,00	$ 34.381,00	$ 103.143,00	+	3,50	$ 120.333,50	2,00	$ 68.762,00			2,00	$ 68.762,00
19,22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	100,00	$ 20.552,00	$ 2.055.200,00	-	-93,50	-$ 1.921.612,00		$ 0,00			0,00	$ 0,00
19,33	Coraza Americana de 2". (Suministro e instalación. Incluye accesorios necesarios)	ML	0,00	$ 158.492,00	$ -	+	6,50	$ 1.030.198,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
19,36	Caja de paso metálica 30x30 cm. (Suministro e instalación)	UN	0,00	$ 74.345,00	$ -	+	6,50	$ 483.242,50	2,00	$ 148.690,00		$ 0,00	2,00	$ 148.690,00
19,39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UND	1,00	$ 96.511,00	$ 96.511,00	+	5,50	$ 530.810,50	1,00	$ 96.511,00			1,00	$ 96.511,00
19,48	Salida toma doble polo a tierra en canaleta. (Suministro e instalación. Incluye caja, cable, toma, accesorios 3m)	UND	5,00	$ 92.677,00	$ 463.385,00	+	1,50	$ 139.015,50	2,00	$ 185.354,00			2,00	$ 185.354,00
19,49	Toma doble P/T- 120V-GFCI. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, accesorios)	UN				+	6,50	$ 0,00	1,00	$ 0,00			1,00	$ 0,00
19,50	Salida tomas doble Regulada Polo aislado. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, terminales, accesorios necesarios)	UND	5,00	$ 69.194,00	$ 345.970,00	+	1,50	$ 103.791,00	2,00	$ 138.388,00			2,00	$ 138.388,00
19,54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UND	13,00	$ 158.969,00	$ 2.066.597,00	-	-6,50	-$ 1.033.298,50	20,00	$ 3.179.380,00			20,00	$ 3.179.380,00
19,71	Lámpara de emergencia con batería de autonomía de 1.5 horas (2x5,4W), instaladas en pared. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN		$ 243.097,00	$ -	+	6,50	$ 1.580.130,50	2,00	$ 486.194,00		$ 0,00	2,00	$ 486.194,00
19,77	Lámpara R1 LED 2x1.6W Universal emergencia. Durabilidad mayor a 20.000 horas. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UND	3,00	$ 3,00	$ 9,00	+	3,50	$ 10,50		$ 0,00			0,00	$ 0,00
19,84	Lámpara panel LED, de empotrar redonda 6" 12w 720lm 6500k. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN		$ 149.794,00	$ -	-	0,00	$ 0,00	2,00	$ 299.588,00		$ 0,00	2,00	$ 299.588,00
20,	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				**$ 5.982.073,00**			**-84.880,00**		**534.036,00**		**0,00**		**534.036,00**

20,8	Canaleta metálica 12x5 cm. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios)	ML	25,00	$	96.396,00	$	2.409.900,00	-	-25,00	-$ 2.409.900,00		$ 0,00			0,00	$	0,00
20,9	Troqueles eléctricos sencillos, con pintura electrostática. (Suministro e instalación)	UND	5,00	$	7.795,00	$	38.975,00	-	-5,00	-$ 38.975,00		$ 0,00			0,00	$	0,00
20,10	Troquel de 12 cm triple piramidal JAF. (Suministro e instalación)	UND	5,00	$	47.856,00	$	239.280,00	-	-5,00	-$ 239.280,00	2,00	$ 95.712,00			2,00	$	95.712,00
20,18	Patch Panel 24 Puertos AMP. (Suministro e instalación)	UN		$	940.015,00	$	-					$ 0,00		$ 0,00	0,00	$	0,00
20,20	Cable Cat 6A/7, UTP 500Mhz, 10G 4x2x23AWG, color azul. . (Suministro e instalación)	ML	350,00	$	8.525,00	$	2.983.750,00	-	-350,00	-$ 2.983.750,00		$ 0,00			0,00	$	0,00
20,25	Face plate sencillo, blanco marfil. (Suministro e instalación)	UND	1,00	$	15.694,00	$	15.694,00	-	-1,00	-$ 15.694,00		$ 0,00			0,00	$	0,00
20,26	Face plate doble, blanco marfil. (Suministro e instalación)	UND	5,00	$	16.976,00	$	84.880,00	-	-5,00	-$ 84.880,00	2,00	$ 33.952,00			2,00	$	33.952,00
20,31	Certificacion de puntos de voz y datos.	UND	14,00	$	14.971,00	$	209.594,00	-	-14,00	-$ 209.594,00	26,00	$ 389.246,00			26,00	$	389.246,00
20,32	Marquillas en Puntos Electricos y Datos tipo anillo plástico. (Suministro e instalación)	UN		$	2.521,00	$	-				6,00	$ 15.126,00		$ 0,00	6,00	$	15.126,00
22,	**ASEO Y VARIOS**					**$**	**180.103,05**			**-180.103,05**		**195.377,40**		**0,00**			**195.377,40**
22,10	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	53,65	$	3.357,00	$	180.103,05	-	-53,65	-$ 180.103,05	58,20	$ 195.377,40			58,20	$	195.377,40
NP	**NO PREVISTOS**					**$**	**26.762.961,62**			**-12.726.482,06**		**7.623.767,30**		**0,00**			**7.623.767,30**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2	81,02	$	5.777,00	$	468.052,54	-	-80,02	-$ 462.275,54		$ 0,00			0,00	$	0,00
NP-03	Suministro e instalación de kit de guayas para panel led 60 x 60 con altura máxima de 1 m cada guaya (incluye, accesorios de fijacion, soportes de nivelacion, anclajes y tornilleria)	UND	1,00	$	50.124,00	$	50.124,00	-	0,00	$ 0,00		$ 0,00			0,00	$	0,00
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	546,00	$	22.214,00	$	12.128.844,00	-	-545,00	-$ 12.106.630,00		$ 0,00			0,00	$	0,00
NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + t12 + n12, incluye disposicion final.	ML	250,00	$	2.248,00	$	562.000,00	-	-249,00	-$ 559.752,00	22,40	$ 50.355,20			22,40	$	50.355,20
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	53,65	$	5.530,00	$	296.684,50	-	-52,65	-$ 291.154,50	58,20	$ 321.846,00			58,20	$	321.846,00
NP-27	Suministro e instalacion de perfileria perimetral para soporte de marco 60 x 60 en cielo rasos	UND	20,00	$	19.581,00	$	391.620,00	-	-19,00	-$ 372.039,00	11,00	$ 215.391,00			11,00	$	215.391,00
NP-29	Traslado de puntos de voz y datos, incluyendo troquelado de canaleta existente	UND	2,00	$	34.409,00	$	68.818,00	-	-1,00	-$ 34.409,00	10,00	$ 344.090,00			10,00	$	344.090,00
NP-30	Traslado de puntos de red eléctrica	UND	2,00	$	34.409,00	$	68.818,00	-	-1,00	-$ 34.409,00	20,00	$ 688.180,00			20,00	$	688.180,00
NP-34	Suministro e instalación de soporte tipo Pera para tubería de 2"	UN		$	23.865,00	$	-	+	1,00	$ 23.865,00	5,00	$ 119.325,00			5,00	$	119.325,00
NP-41	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 4000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios).	UND	20,00	$	317.497,00	$	6.349.940,00	-	-19,00	-$ 6.032.443,00	11,00	$ 3.492.467,00			11,00	$	3.492.467,00
NP-69	Sensor de movimiento 15 minutos de duración sobre muro o techo según sea la necesidad. (Incluye suministro e instalación)	UND	4,00	$	281.959,02	$	1.127.836,08	-	-3,00	-$ 845.877,06	5,00	$ 1.409.795,10			5,00	$	1.409.795,10
NP-85	Jack categoria 6A blindado. (Incluye suministro e instalación)	UND	60,00	$	82.559,00	$	4.953.540,00	-	-59,00	-$ 4.870.981,00	8,00	$ 660.472,00			8,00	$	660.472,00
NP-102	Ajustes a los diseños fotométricos para iluminación de espacios interiores	M2	53,65	$	5.530,00	$	296.684,50	-	-48,65	-$ 269.034,50	58,20	$ 321.846,00			58,20	$	321.846,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL							**$ 97.336.540,66**			**$ 34.268.489,78**		**$ 24.755.702,64**		**$ 3.080.793,68**			**$ 27.836.496,32**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**					$	19.214.233,13			$ 6.764.599,88		$ 4.886.775,70		$ 608.148,67		$	5.494.924,37
IMPREVISTOS	**(5,00%)**					$	4.866.827,03			$ 1.713.424,49		$ 1.237.785,13		$ 154.039,68		$	1.391.824,82
UTILIDAD	**(5,00%)**					$	4.866.827,03			$ 1.713.424,49		$ 1.237.785,13		$ 154.039,68		$	1.391.824,82
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**					$	924.697,14			$ 325.550,65		$ 235.179,17		$ 29.267,54		$	264.446,72
A. TOTAL OBRA CIVIL						**$**	**127.209.124,99**			**$ 44.785.489,29**		**$ 32.353.227,77**		**$ 4.026.289,25**			**$ 36.379.517,05**
CUBIERTAS																	
	OBRAS GENERALES					**$**	**101.224.491,37**			**$ 228.429.619,66**		**$ 0,00**		**$ 329.654.111,03**			**$ 329.654.111,03**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**					**$**	**2.327.300,00**			**$ 1.373.380,80**		**$ 0,00**		**$ 3.700.680,80**			**$ 3.700.680,80**
1.79	Escarificado de superficies en concreto. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	170,00	$	13.690,00	**$**	**2.327.300,00**	+	100,32	$ 1.373.380,80		$ 0,00	270,32	$ 3.700.680,80	270,32	$	3.700.680,80
12.	**CUBIERTAS**					**$**	**51.911.540,00**			**$ 30.633.915,84**		**$ 0,00**		**$ 82.545.455,84**			**$ 82.545.455,84**
12.5	Impermeabilización membrana líquida de poliuretano, de aplicación en frío (Suministro y	M2	170,00	$	305.362,00	**$**	**51.911.540,00**	+	100,32	$ 30.633.915,84		$ 0,00	270,32	$ 82.545.455,84	270,32	$	82.545.455,84
22.	**ASEO Y VARIOS**					**$**	**5.075.146,17**			**$ 1.512.496,35**		**$ 0,00**		**$ 6.587.642,52**			**$ 6.587.642,52**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	1511,81	$	3.357,00	**$**	**5.075.146,17**	+	450,55	$ 1.512.496,35		$ 0,00	1.962,36	$ 6.587.642,52	1962,36	$	6.587.642,52
NP	**NO PREVISTOS**					**$**	**41.910.505,20**			**$ 194.909.826,67**		**$ 0,00**		**$ 236.820.331,87**			**$ 236.820.331,87**
NP-49	Desmonte,retiro y disposición de flanche metálico	ML	112,00	$	42.225,85	**$**	**4.729.295,20**	+	62,20	$ 2.626.447,87		$ 0,00	174,20	$ 7.355.743,07	174,20	$	7.355.743,07
NP-80	Nivelación en mortero epóxico para mejorar pendientados, hasta 1 cm de espesor.	M2	170,00	$	218.713,00	**$**	**37.181.210,00**	+	100,32	$ 21.941.288,16		$ 0,00	270,32	$ 59.122.498,16	270,32	$	59.122.498,16
NP-99	Impermeabilizante acrílico AQUAZERO 8 años en tono rojo colonial. (Incluye suministro e instalación)	señaletica	0,00	$	86.804,71	**$**	**-**	+	1.962,36	$ 170.342.090,64		$ 0,00	1.962,36	$ 170.342.090,64	1962,36	$	170.342.090,64
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL							**101.224.491,37**			**228.429.619,66**		**0,00**		**329.654.111,03**			**329.654.111,03**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**					$	19.981.714,60			$ 45.092.006,92		$ 0,00		$ 65.073.721,52		$	65.073.721,52
IMPREVISTOS	**(5,00%)**					$	5.061.224,57			$ 11.421.480,98		$ 0,00		$ 16.482.705,55		$	16.482.705,55
UTILIDAD	**(5,00%)**					$	5.061.224,57			$ 11.421.480,98		$ 0,00		$ 16.482.705,55		$	16.482.705,55
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**					$	961.632,67			$ 2.170.081,39		$ 0,00		$ 3.131.714,05		$	3.131.714,05
A. TOTAL OBRA CIVIL						**$**	**132.290.287,77**			**$ 298.534.669,93**		**$ 0,00**		**$ 430.824.957,70**			**$ 430.824.957,70**
OFICINA DE SEGURIDAD																	
	OBRAS GENERALES					**$**	**-**			**$ 3.010.448,70**		**$ 15.554.782,47**		**$ 0,00**			**$ 15.554.782,47**
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**					**$**	**0,00**			**$ 0,00**		**$ 5.875.763,63**		**$ 0,00**			**$ 5.875.763,63**
1.4	Desmonte de espejos (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$	26.850,00						2,00	$ 53.700,00		$ 0,00	2,00	$	53.700,00
1.6	Desmonte divisiones baño (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$	14.809,00						2,70	$ 39.984,30		$ 0,00	2,70	$	39.984,30
1.8	Desmonte de aparatos sanitarios aplica para lavamanos. orinal y sanitario (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$	22.651,00						3,00	$ 67.953,00		$ 0,00	3,00	$	67.953,00
1.9	Desmonte de grifería de sanitario y orinal	UN		$	3.190,00						3,00	$ 9.570,00		$ 0,00	3,00	$	9.570,00
1.13	Desmonte de puerta metálicas (Incluye marcos. cerraduras herrajes. accesorios. trasiego y disposición final)	UN		$	20.518,00						3,00	$ 61.554,00		$ 0,00	3,00	$	61.554,00
1.16	Desmonte de lámparas (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$	11.118,00						19,00	$ 211.242,00		$ 0,00	19,00	$	211.242,00
1.28	Desmonte de Cielo Raso (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$	13.724,00						120,84	$ 1.658.408,16		$ 0,00	120,84	$	1.658.408,16
1.45	Desmonte de piso técnico incluye estructura metálica y gatos	M2		$	20.490,00						53,92	$ 1.104.820,80		$ 0,00	53,92	$	1.104.820,80
1.51	Demolición de enchapes Piso/Muro (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$	11.389,00						81,27	$ 925.584,03		$ 0,00	81,27	$	925.584,03
1.55	Demolición de mediacaña en concreto/mortero (Incluye trasiego y disposición final)	ML		$	7.268,00						18,08	$ 131.405,44		$ 0,00	18,08	$	131.405,44
1.56	Demolición muros en mampostería e=15cm (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$	20.033,00						26,43	$ 529.472,19		$ 0,00	26,43	$	529.472,19
1.60	Demolición de muro en Drywall (Incluye desmontes. retiro estructura. accesorios. acarreo. transporte y disposición final)	M2		$	15.201,00						19,25	$ 292.619,25		$ 0,00	19,25	$	292.619,25
1.78	Escarificado de pañetes (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$	4.479,00						32,54	$ 145.746,66		$ 0,00	32,54	$	145.746,66
1.79	Escarificado de superficies en concreto (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$	13.690,00						47,02	$ 643.703,80		$ 0,00	47,02	$	643.703,80
6.	**CONSTRUCCION LIVIANA EN SECO**					**$**	**-**			**$ 2.026.447,50**		**$ 2.306.973,76**		**$ 0,00**			**$ 2.306.973,76**
6.4	Muro en Super Board doble cara. e= 12 cm placa S8 de 8 mm. pintura Vinilo 1 mano (Suministro e instalación Incluye perfilería. malla. cinta papel. cinta metálica filos. pintura)	M2		$	93.170,00	**$**	**-**	+	21,75	$ 2.026.447,50	21,75	$ 2.026.447,50		$ 0,00	21,75	$	2.026.447,50
6.7	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML		$	21.679,00						12,94	$ 280.526,26		$ 0,00	12,94	$	280.526,26
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**					**$**	**-**			**$ 984.001,20**		**$ 4.268.558,08**		**$ 0,00**			**$ 4.268.558,08**
11.15	Piso en porcelanato sellado 60x60 o similar. tráfico comercial (PEI V) (Suministro e instalación)	M2		$	108.132,00	**$**	**-**	+	9,10	$ 984.001,20	9,10	$ 984.001,20		$ 0,00	9,10	$	984.001,20
11.41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar (Suministro e instalación Incluye win)	M2		$	86.504,00						37,97	$ 3.284.556,88			37,97	$	3.284.556,88
16.	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**					**$**	**-**			**$ 2.383.962,00**		**$ 2.383.962,00**		**$ 0,00**			**$ 2.383.962,00**
16.8	Sistema de descarga de tazas (fluxometro ó válvula). sumin e inst	UN		$	1.191.981,00	**$**	**-**	+	2,00	$ 2.383.962,00	2,00	$ 2.383.962,00		$ 0,00	2,00	$	2.383.962,00
17.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**					**$**	**-**			**$ 0,00**		**$ 278.885,00**		**$ 0,00**			**$ 278.885,00**
17.34	Punto hidráulico 1-1/4" para Sanitario con fluxómetro/válvula antivandálica (Suministro e instalación Incluye tubería y accesorios)	UN		$	57.282,00						2,00	$ 114.564,00		$ 0,00	2,00	$	114.564,00
17.37	Punto hidráulico 1/2" para lavamanos (Suministro e instalación Incluye tubería y accesorios)	UN		$	38.787,00						2,00	$ 77.574,00		$ 0,00	2,00	$	77.574,00
17.39	Punto hidráulico 1/2" para orinal (Suministro e instalación Incluye tubería y accesorios)	UN		$	44.839,00						1,00	$ 44.839,00			1,00	$	44.839,00

17.40	Punto hidráulico 1/2" para llave terminal manguera (Suministro e instalación Incluye tubería y	UN		$	41.908,00					1,00	$ 41.908,00			1,00	$	41.908,00
18.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**					**$ -**			**$ 0,00**		**$ 440.640,00**		**$ 0,00**			**$ 440.640,00**
18.11	Punto desague PVC Sanitario 2"	UN		$	62.059,00					4,00	$ 248.236,00		$ 0,00	4,00	$	248.236,00
18.13	Punto desague PVC Sanitario 4"	UN		$	96.202,00					2,00	$ 192.404,00		$ 0,00	2,00	$	192.404,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL						**0,00**			**3.010.448,70**		**15.554.782,47**		**0,00**			**15.554.782,47**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**					$ 0,00			$ 594.262,57		$ 3.070.514,06		$ 0,00			$ 3.070.514,06
IMPREVISTOS	**(5,00%)**					$ 0,00			$ 150.522,44		$ 777.739,12		$ 0,00			$ 777.739,12
UTILIDAD	**(5,00%)**					$ 0,00			$ 150.522,44		$ 777.739,12		$ 0,00			$ 777.739,12
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**					$ 0,00			$ 28.599,26		$ 147.770,43		$ 0,00			$ 147.770,43
A. TOTAL OBRA CIVIL						**$ 0,00**			**$ 3.934.355,41**		**$ 20.328.545,20**		**$ 0,00**			**$ 20.328.545,20**

CALLE 73

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA 14		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	
									CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VALOR ($)	CANTIDAD	VR. EJECUTADO ($)
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL										**0,00**		**440.048.119,50**		**440.048.119,50**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**									$ 0,00		$ 86.865.498,79		$ 86.865.498,79
IMPREVISTOS	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 22.002.405,98		$ 22.002.405,98
UTILIDAD	**(5,00%)**									$ 0,00		$ 22.002.405,98		$ 22.002.405,98
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**									$ 0,00		$ 4.180.457,14		$ 4.180.457,14
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ 0,00**		**$ 575.098.887,39**		**$ 575.098.887,39**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL										**318.827.952,35**		**2.902.763.139,61**		**3.221.591.091,95**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**									$ 62.936.637,79		$ 573.005.443,76		$ 635.942.081,55
IMPREVISTOS	**(5,00%)**									$ 15.941.397,62		$ 145.138.156,98		$ 161.079.554,60
UTILIDAD	**(5,00%)**									$ 15.941.397,62		$ 145.138.156,98		$ 161.079.554,60
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**									$ 3.028.865,55		$ 27.576.249,83		$ 30.605.115,37
A. TOTAL OBRA CIVIL										**$ 416.676.250,93**		**$ 3.793.621.147,15**		**$ 4.210.297.398,07**

VALOR A AMORTIZAR DE LA PRESENTE ACTA	**32,0%**	**$ 133.336.400,30**
VALOR A PAGAR DE LA PRESENTE ACTA	**68,0%**	**$ 283.339.850,63**
VALOR DE LA PRESENTE ACTA		**$ 416.676.250,93**

SON: **CUATROCIENTOS DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS CON NOVENTA YTRES CENTAVOS.**

CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ
Representante Legal
CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL
CONTRATISTA

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
CONSULTOR INTERVENTORÍA